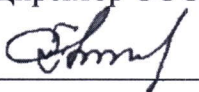


Согласовано АО «РИР»
ред. отжмаша
Иванов АЧ

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «ЖЭУ-8»


С.Г. Роскош

ПЛАН
подготовки многоквартирных домов, находящихся
под управлением и на обслуживании ООО «ЖЭУ-8»
к отопительному периоду 2026-2027 гг.,

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок исполнения	Отметка о выполнении	Примечание
1	Проведение весеннего осмотра технического состояния многоквартирных домов (МКД) с составлением Акта осмотра	Май 2026		
2	Промывка внутренней системы отопления в присутствии представителей АО «РИР»	По графику		
3	Предоставление документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений при проведении проверок тепловых пунктов МКД	До 01.08.2026		
4	Восстановить работу ГВС согласно протоколу технического совета № 307-11/366-пр от 08.08.2024: Калинина 75, Северная 24А, Калинина 117, Калинина 119, Кирова 12, Кирова 14 Провести ревизию терморегуляторов Калинина 54А, Калинина 79, Кирова 3, Кирова 12А, Куйбышева 16, Ленина 26, Северная 2А, Северная 20, Северная 26, Транспортная 82, Транспортная 94, Транспортная 102	До 01.08.2026 До 01.08.2027 До 01.08.2026		
5	Восстановление работы узлов смещения (установка насосов на систему отопления): Калинина 113 Северная 20 ---- Калинина 75 Калинина 119 Северная 8 Северная 10 ---- Калинина 117 Курчатова 21 Северная 16 Транспортная 86	до 01.08.2026 до 01.08.2026 до 01.12.2027 до 01.12.2027 до 01.12.2027 до 01.12.2027 до 01.12.2028 до 01.12.2028 до 01.12.2028 до 01.12.2028		
6	Проверка запорной арматуры с устранением неисправностей	До 01.08.2026		

7	Проверка знаний в Сибирском отделении Ростехнадзора	До 01.08.2026		
8	Проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность ИТП МКД	По графику		
9	Подготовка паспортов тепловых энергоустановок МКД	До 01.08.2026		
10	Предоставление в Администрацию ЗАТО Северск документации, подтверждающей проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры ГВС	До 01.08.2026		
11	Подготовка Акта сверки с РСО	До 01.08.2026		
12	Осмотр ИТП с составлением Акта готовности	До 01.08.2026		
13	Проверка ОДПУТ МКД с составлением Акта	до начала отопительного сезона 2026-2027		
14	Проверка контрольно-измерительных приборов, манометров, термометров в ИТП с составлением Акта	До 01.08.2026		
15	Проверка состояния чердаков, л/клеток, подвалов, дверей на соблюдение теплового контура с составлением Акта	до начала отопительного сезона 2026-2027		
16	Проведение наладки и регулировки систем отопления и ГВС	До 01.10.2026		