ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

СЕВЕРСК

АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

СЕВЕРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 декабря 2020 г. N 2129

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ЗАТО СЕВЕРСК" НА 2021 - 2024 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений Администрации ЗАТО Северск  от 16.08.2021 [N 1815](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF08219154FF851785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E320F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F), от 17.03.2022 [N 437](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E320F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F)) |  |

В целях повышения эффективности управления муниципальным имуществом ЗАТО Северск, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FACE7A46F5801E1A10AC057E0CEFCC1BCDDE5F5B42BD1C0670ADD3BCB262AF886DBCC544706F1D5062E9K9F) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановлением](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF082191043F355785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E9E126F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F) Администрации ЗАТО Северск от 24.09.2018 N 1797 "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ ЗАТО Северск Томской области, их формирования и реализации" постановляю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную [программу](#P38) "Эффективное управление муниципальным имуществом ЗАТО Северск" на 2021 - 2024 годы.

2. Постановление вступает в силу с 01.01.2021.

3. Опубликовать постановление в средстве массовой информации "Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск" и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (https://зато-северск.рф).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Мэра ЗАТО Северск по экономике и финансам.

Мэр ЗАТО Северск

Н.В.ДИДЕНКО

Утверждена

постановлением

Администрации ЗАТО Северск

от 01.12.2020 N 2129

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

"ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ЗАТО СЕВЕРСК" НА 2021 - 2024 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений Администрации ЗАТО Северск  от 16.08.2021 [N 1815](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF08219154FF851785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E321F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F), от 17.03.2022 [N 437](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E321F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F)) |  |

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ЭФФЕКТИВНОЕ

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ЗАТО СЕВЕРСК"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E32EF1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы (далее - Программа) | Эффективное управление муниципальным имуществом ЗАТО Северск | | | | | |
| Срок реализации Программы | 2021 - 2024 годы | | | | | |
| Ответственный исполнитель Программы | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | | | | | |
| Соисполнители Программы | Отсутствуют | | | | | |
| Участники Программы | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск Управление капитального строительства Администрации ЗАТО Северск | | | | | |
| Цель социально-экономического развития ЗАТО Северск, на реализацию которой направлена Программа | Повышение эффективности управления муниципальной собственностью ЗАТО Северск | | | | | |
| Цель Программы | Повышение эффективности управления муниципальной собственностью ЗАТО Северск | | | | | |
| Целевые показатели (индикаторы) результативности Программы и их значения (по годам реализации) | Показатели цели, единица измерения | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1. Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности, от общего количества объектов недвижимости, числящихся в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск и подлежащих регистрации, проц | 87,7 | 88,4 | 89,4 | 90,4 | 91,4 |
| 2. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа, проц | 61,11 | 61,18 | 61,27 | 61,27 | 61,27 |
| 3. Снижение задолженности по арендной плате за пользование земельными участками и муниципальным имуществом по сравнению с базовым значением, проц | 100 | 100 | 46,9 | 43 | 40 |
| 4. Объем рубок лесных насаждений, тыс м3 | 5,5 | 6,65 | 0 | 0 | 0 |
| Задачи Программы | 1. Повышение полноты и качества учета муниципальной собственности ЗАТО Северск  2. Обеспечение содержания и обслуживания временно не арендуемого муниципального имущества, строительство муниципального имущества ЗАТО Северск  3. Реализация лесохозяйственного регламента лесничества ЗАТО Северск | | | | | |
| Подпрограммы Программы | [Подпрограмма 1](#P1251) "Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности ЗАТО Северск"  [Подпрограмма 2](#P1861) "Содержание, обслуживание и строительство муниципального имущества ЗАТО Северск, содержание общего имущества в многоквартирных домах"  [Подпрограмма 3](#P2434) "Обеспечение устойчивого управления лесами ЗАТО Северск"  [Подпрограмма 4](#P573) "Обеспечивающая подпрограмма" | | | | | |
| Ведомственные целевые программы, входящие в состав Программы (далее - ВЦП) | ВЦП "Организация учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск"  ВЦП "Уплата в федеральный бюджет налога на добавленную стоимость (НДС) с доходов, полученных от реализации (передачи) имущества, составляющего муниципальную казну ЗАТО Северск, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, при приватизации и в аренду"  ВЦП "Эффективное управление земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск"  ВЦП "Подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению"  ВЦП "Организация деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовое обеспечение платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах"  ВЦП "Капитальный ремонт нежилых объектов административно-хозяйственного назначения"  ВЦП "Обеспечение деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск"  ВЦП "Организация лесохозяйственных мероприятий" | | | | | |
| Объем финансирования Программы, всего, в т.ч. по годам реализации Программы, тыс. руб. | Источники | Всего | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Местный бюджет (потребность (прогноз) | 400654,21 | 81591,22 | 122974,10 | 104356,72 | 91732,17 |
| Местный бюджет | 308360,06 | 81591,22 | 80697,04 | 73495,09 | 72576,71 |
| Другие источники: |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (потребность (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федеральный бюджет (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет Томской области (потребность (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет Томской области (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего | 308360,06 | 81591,22 | 80697,04 | 73495,09 | 72576,71 |

I. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ

СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В соответствии с [пунктом 3 части 1 статьи 16](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FACE7A46F5801E1A10AC057E0CEFCC1BCDDE5F5B42BD1C0670ADD3BCB262AF886DBCC544706F1D5062E9K9F) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" одной из функций органов местного самоуправления является владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом.

Согласно решению Думы ЗАТО Северск от 19.06.2008 N 53/7 "Об утверждении Положения об Управлении имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск (новая редакция)" вопросы владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом являются предметом деятельности Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск.

С целью эффективной организации управления муниципальным имуществом требуется комплекс мер, направленных на совершенствование учета муниципального имущества и актуализации данных о муниципальном имуществе. Данные мероприятия включают в себя:

анализ состояния экономической и социальной эффективности использования имущества по целевому назначению в соответствии с решениями Думы ЗАТО Северск, постановлениями и распоряжениями Администрации ЗАТО Северск и интересами граждан;

подготовку рекомендаций по рациональному использованию объектов муниципальной собственности в зависимости от изменений состояния экономики;

принятие оперативных решений по вопросам распоряжения объектами муниципальной собственности;

централизованное информирование об объектах муниципальной собственности органов власти, общественных организаций, других заинтересованных юридических и физических лиц при возникновении правоотношений по этим объектам, в том числе при заключении гражданско-правовых сделок.

Сведения об объектах, числящихся в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск (далее - Реестр), приведены в таблице.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  пп | Наименование муниципального имущества | Количество объектов муниципального имущества на отчетную дату | | |
| 01.01.2018 | 01.01.2019 | 01.01.2020 |
| 1. | Организации, всего, из них: | 94 | 89 | 85 |
| 1.1 | предприятия, в т.ч.: | 13 | 10 | 5 |
| 1.1.1 | действующие | 3 | 2 | 1 |
| 1.1.2 | в стадии ликвидации | 3 | 3 | 2 |
| 1.1.3 | признаны банкротами | 7 | 5 | 2 |
| 1.2 | учреждения, в т.ч.: | 81 | 79 | 80 |
| 1.2.1 | казенные, всего, из них: | 17 | 16 | 17 |
| 1.2.1.1 | ОМС ЗАТО Северск | 11 | 11 | 12 |
| 1.2.3 | бюджетные | 53 | 51 | 51 |
| 1.2.4 | автономные | 11 | 12 | 12 |
| 2. | Объекты муниципального имущества, всего, в т.ч.: | 762592 | 1075866 | 1126772 |
| 2.1 | здания | 4088 | 4004 | 3943 |
| 2.2 | сооружения | 5326 | 5368 | 5137 |
| 2.3 | земельные участки | 1246 | 1343 | 1349 |
| 2.4 | транспортные средства | 273 | 297 | 262 |
| 2.5 | прочее движимое имущество | 751659 | 1064854 | 1116081 |

Ежегодно Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск проводится работа по передаче в концессию, хозяйственное ведение, оперативное управление муниципальным организациям объектов недвижимости, находящихся в муниципальной имущественной казне ЗАТО Северск.

В 2018 году в оперативное управление передано 18 объектов, в концессию 4 объекта, в 2019 году 7 и 12 объектов, в 2020 году 19 и 3 объекта соответственно.

Ведется работа по технической паспортизации бесхозяйных объектов и регистрации права собственности городского округа ЗАТО Северск Томской области на указанные объекты с целью дальнейшей передачи в аренду и безвозмездное пользование.

На государственный учет как бесхозяйные объекты в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области в 2018 году поставлены 9 объектов недвижимости, в 2019 году - 15, в 2020 году - 16.

Право собственности зарегистрировано в 2018 году на 3 объекта недвижимости, принятых в муниципальную казну ЗАТО Северск, в 2019 году - 9 объектов, в 2020 году - 14 объектов.

Учитывая, что не все недвижимое имущество, находящееся в Реестре, прошло процедуру государственной регистрации права муниципальной собственности (т.е. право муниципальной собственности является ранее возникшим), а также необходимость оформления в муниципальную собственность бесхозяйных объектов для обеспечения надлежащего учета таких объектов недвижимости, необходимо и далее осуществлять мероприятия по учету и регистрации муниципального имущества.

В 2021 году истекает срок договоров аренды на объекты коммунальных систем (тепло- и водоснабжения), заключенных с ООО "Тепло плюс" и ООО "ВКХ Самусь".

В целях последующей передачи этих объектов в пользование на условиях концессионных соглашений требуется проведение технического обследования имущества, составляющего предмет концессионных соглашений. По результатам обследований будут подготовлены финансовые модели, задания концессионерам и расчеты долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Учитывая, что процесс подготовки и заключения концессионных соглашений длится больше года, проведение технического обследования объектов запланировано на 2021 год с последующим утверждением концессионных соглашений в 2022 году.

В целях распоряжения муниципальным имуществом ежегодно осуществляется приватизация объектов муниципальной собственности в соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года [N 178-ФЗ](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FAC9724AF5851A1A10AC057E0CEFCC1BCDCC5F034EBF141B76AEC6EAE324EFK8F) "О приватизации государственного и муниципального имущества в Российской Федерации", от 22 июля 2008 года [N 159-ФЗ](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FAC97F47F8811F1A10AC057E0CEFCC1BCDCC5F034EBF141B76AEC6EAE324EFK8F) "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В 2018 - 2020 годах приватизация объектов муниципальной собственности осуществлялась в соответствии с Прогнозными планами (программами) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск, утверждаемыми решением Думы ЗАТО Северск (далее - Прогнозный план).

В 2018 году в Прогнозный план было включено 36 объектов: 30 объектов недвижимого имущества, 6 объектов движимого имущества.

В 2019 году в Прогнозный план был включен 31 объект: 25 объектов недвижимого имущества, 5 объектов движимого имущества, 1 муниципальное предприятие (МП ЗАТО Северск СМИ ИА "Радио Северска").

В 2020 году в Прогнозный план включено 16 объектов: 11 объектов недвижимого имущества, 5 объектов движимого имущества.

Фактические доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск в 2018 году составили 65237,55 тыс. руб., в 2019 году - 20302,74 тыс. руб., в 2020 году - 8628,99 тыс. руб.

В целях эффективного использования муниципального имущества Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск реализуются мероприятия, направленные на вовлечение в арендный оборот новых объектов недвижимого имущества и поддержание в удовлетворительном состоянии временно неиспользуемых объектов.

По состоянию на 31.12.2019 действовали:

1) 169 договоров аренды недвижимого имущества на общую площадь 51417,62 кв. м, 24 договора аренды движимого имущества, 8 договоров аренды инженерных сетей.

В 2019 году от сдачи в аренду муниципального имущества в бюджет ЗАТО Северск поступило 27309,78 тыс. руб., в том числе от сдачи в аренду:

недвижимого имущества (нежилых зданий, помещений) - 24342,77 тыс. руб.;

инженерных сетей - 1116,22 тыс. руб.;

движимого имущества - 1850,79 тыс. руб.;

2) 58 договоров безвозмездного пользования недвижимым имуществом на общую площадь 10646,67 кв. м, 9 договоров безвозмездного пользования движимым имуществом;

3) 3 концессионных соглашения в отношении сетей инженерно-технического обеспечения.

По состоянию на 01.10.2020 действуют:

1) 160 договоров аренды недвижимого имущества на общую площадь 56020,78 кв. м, 17 договоров аренды движимого имущества, 8 договоров аренды инженерных сетей.

От передачи в аренду муниципального имущества в бюджет ЗАТО Северск поступило 17939,45 тыс. руб., в том числе от сдачи в аренду:

недвижимого имущества (нежилых зданий, помещений) - 15668,25 тыс. руб.;

инженерных сетей - 929,83 тыс. руб.;

движимого имущества - 1341,37 тыс. руб.;

2) 51 договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом на общую площадь 10813,80 кв. м, 9 договоров безвозмездного пользования движимым имуществом;

3) 3 концессионных соглашения в отношении сетей инженерно-технического обеспечения.

По сравнению с 2013 годом количество договоров аренды уменьшилось на 152 позиции, доходы бюджета снизились на 27510,82 тыс. руб., что вызвано приватизацией наиболее востребованных муниципальных объектов (банки, торговые центры, магазины).

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FACE7A4AFB8B151A10AC057E0CEFCC1BCDCC5F034EBF141B76AEC6EAE324EFK8F) от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции", [Приказом](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FAC97347FA801F1A10AC057E0CEFCC1BCDCC5F034EBF141B76AEC6EAE324EFK8F) Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" в 2019 году проведены 15 аукционов на право заключения долгосрочных договоров аренды по 36 лотам, по итогам торгов заключено 35 и 14 договоров аренды соответственно. В 2020 году проведены 17 аукционов и 1 конкурс на право заключения долгосрочных договоров аренды по 40 лотам. По итогам торгов заключено 34 договора аренды и 1 договор безвозмездного пользования.

Несмотря на активное вовлечение нежилых муниципальных объектов в арендный оборот, часть объектов остается невостребованной.

Согласно [части 1 статьи 39](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FACE7A43FD82141A10AC057E0CEFCC1BCDDE5F5B42BD1D077EA8D3BCB262AF886DBCC544706F1D5062E9K9F) Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме несут бремя расходов на содержание общего имущества в многоквартирном доме. В состав расходов на содержание входит оплата за содержание и обслуживание общего имущества, взносы на капитальный ремонт общего имущества и затраты на общедомовые нужды. Общая площадь муниципальных нежилых помещений, встроенных или пристроенных к многоквартирным жилым домам, по которым бюджет ЗАТО Северск несет расходы, составляет 12810,1 кв. м.

Учитывая отсутствие спроса на приватизацию нежилых муниципальных помещений, встроенных в жилые многоквартирные дома, сокращение расходов бюджета ЗАТО Северск по данному направлению не прогнозируется.

В целом мероприятия по оплате теплоснабжения, охране, техническому обслуживанию, хозяйственно-бытовым работам, текущему ремонту, проведенные в рамках муниципальной программы "Эффективное управление муниципальным имуществом ЗАТО Северск" на 2015 - 2020 годы, позволили в 2018 - 2020 годах:

- сохранить в удовлетворительном техническом состоянии неиспользуемые (частично неиспользуемые) муниципальные объекты, которые впоследствии были приватизированы (ул. Ленина, 28 - 12299,14 тыс. руб. (2018 год), просп. Коммунистический, 75 - 4100,99 тыс. руб. (2018 год), ул. Победы, 27б - 4761,00 тыс. руб. (2020 год);

- не допустить разграбления объектов, которые в дальнейшем могут быть приватизированы (ул. Парусинка, 17, строение 1, ул. Лесная, 1а, строение 5/2, ул. Ленина, 6, ул. Трудовая, 1/1, строение 4), и которые планируется использовать для решения социальных проблем ЗАТО Северск после проведения капитальных ремонтов (ул. Калинина, 25 (резервная школа), ул. Транспортная, 16 (дополнительное здание городского архива);

- избежать возникновения на прилегающей к объектам территории стихийных свалок бытового мусора;

- в полном объеме исполнить обязанности собственников помещений в жилых многоквартирных домах, определенные Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FACE7A43FD82141A10AC057E0CEFCC1BCDCC5F034EBF141B76AEC6EAE324EFK8F) Российской Федерации;

- обеспечить отсутствие доступа в защитные сооружения, расположенные в жилых многоквартирных домах, посторонним лицам через запасные выходы;

- провести монтаж и пусконаладку узлов учета тепловой энергии в зданиях по просп. Коммунистическому, 103, ул. Северной, 2а, строение 8;

- выполнить работы по монтажу охранной сигнализации и замене трансформаторов тока в здании по ул. Парусинка, 17, строение 2;

- выполнить работы по установке ограждения здания по ул. Калинина, 25;

- выполнить работы по восстановлению тепловой изоляции участка теплотрассы около здания по ул. Сосновой, 4, строение 3.

В 2020 году планируется монтаж пожарной сигнализации в здании профилактория по ул. Славского, 9.

Помимо содержания, обслуживания, охраны и текущего ремонта временно неиспользуемого муниципального имущества в период 2018, 2019 годов был построен участок корпоративной оптической сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск. Протяженность построенного участка - 2246,7 пог. м. Строительство сети планируется завершить в 2023 году.

Одним из важнейших и значимых объектов государственной и муниципальной собственности является земля. Земельные ресурсы наряду с другими ресурсами муниципалитета должны способствовать развитию экономического потенциала города. Соответственно, муниципальная политика в области земельных отношений должна способствовать оптимальному использованию земельных ресурсов для целей развития экономики в целом и пополнению доходной части бюджета.

По состоянию на 15.10.2020 общая площадь ЗАТО Северск 48565 га, из них 5041 га - федеральная собственность, 12 га - собственность Томской области, 34181 га - муниципальная собственность, 1234 га - частная собственность, 7560 га - земли, государственная собственность на которые не разграничена, включающие в себя трассы линейных объектов (ЛЭП, нефтепроводов, газопроводов, охранных зон и иных).

Общая площадь земель, которые возможно вовлечь в оборот на территории ЗАТО Северск, учитывая ограниченность в обороте в соответствии со [статьей 27](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FAC97347FC83151A10AC057E0CEFCC1BCDDE5F5B42BD1D0774ADD3BCB262AF886DBCC544706F1D5062E9K9F) Земельного кодекса Российской Федерации, составляет 10694,3 га.

В 2018 году в рамках полномочий Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск предоставлено в собственность 411 земельных участков общей площадью 16,95 га (206 участков для садоводства, 1 для личного подсобного хозяйства, 26 для индивидуального жилищного строительства, 178 гаражного назначения), в 2019 году - 376 земельных участков общей площадью 17,1 га (180 - для садоводства, 6 - для личного подсобного хозяйства, 30 - для индивидуального жилищного строительства, 160 гаражного назначения), по состоянию на 15.10.2020 - 131 земельный участок общей площадью 5,4 га (59 - для садоводства, 10 - для индивидуального жилищного строительства, 2 - для блокированной жилой застройки, 60 гаражного назначения).

Выкупная цена земельных участков в 2018 году составила 633,16 тыс. руб., в 2019 году - 207,72 тыс. руб., в 2020 году - 156,17 тыс. руб.

В 2018 году был заключен 81 договор аренды земельных участков общей площадью 29,2 га, из них 47 договоров заключено с физическими лицами, 34 договора с юридическими лицами. Проведено 8 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства многоквартирных домов, гаражных боксов, размещения объектов летней торговли, размещения рекламных конструкций, организации отдыха населения на озере Мальцево в поселке Самусь.

В 2019 году заключено 257 договоров аренды земельных участков общей площадью 25,58 га, из них 209 договоров с физическими лицами, 48 договоров с юридическими лицами. Проведен 31 аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства гаражных боксов, размещения объектов летней торговли, размещения автостоянок, размещения нестационарных торговых объектов.

По состоянию на 15.10.2020 заключено 52 договора аренды земельных участков общей площадью 35,6 га, из них 33 договора с физическими лицами, 19 договоров с юридическими лицами.

По результатам торгов в 2018 году в бюджет ЗАТО Северск поступило 7190,00 тыс. руб., в 2019 году - 3955,27 тыс. руб., в 2020 году - 33,57 тыс. руб.

Таким образом, в период с 2018 по 2020 годы в экономический и гражданский оборот вовлечено 40,5 га земель.

По состоянию на 15.10.2020 в муниципальной собственности городского округа ЗАТО Северск Томской области находятся 1353 земельных участка общей площадью 34064 га. Общая площадь земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и предоставленных физическим и юридическим лицам, составляет 467 га. В 2020 году в аренду на длительный срок предоставлены 2 земельных участка общей площадью 0,2 га, в безвозмездное пользование (временно, сроком до декабря 2020 года) - 12 земельных участков общей площадью 60 га.

С целью повышения полноты и качества учета земельных ресурсов, увеличения доли их участия в экономическом обороте требуется продолжить выполнение кадастровых работ по образованию и перераспределению земельных участков на территории ЗАТО Северск и регистрацию права муниципальной собственности.

Одним из принципов государственной политики в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов является ответственное исполнение органами местного самоуправления полномочий в области лесных отношений на соответствующей территории.

Согласно Лесному [кодексу](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FAC97347FC821F1A10AC057E0CEFCC1BCDCC5F034EBF141B76AEC6EAE324EFK8F) Российской Федерации на органы местного самоуправления возложены функции по владению, пользованию, распоряжению лесными участками, разработке и утверждению лесохозяйственных регламентов, управлению в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов.

Устойчивое управление лесами, сохранение биологического разнообразия лесов и повышение их потенциала также являются одним из основных принципов лесного законодательства.

Общая площадь земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на которых расположены резервные леса, составляет 32445 га, с учетом городских лесов лесничество занимает 32527 га.

Леса на территории ЗАТО Северск подлежат охране от пожаров, загрязнения и иного негативного воздействия, защите от вредных организмов, а также воспроизводству.

Охрана, защита и воспроизводство лесов осуществляются Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск и подведомственным Муниципальным казенным учреждением "Лесничество ЗАТО Северск".

С 2018 года по 2020 год для заготовки гражданами древесины для собственных нужд отопления отведено в рубку 18,8 тыс. куб. м древесины. За этот период с гражданами заключено 1006 договоров купли-продажи лесных насаждений, в том числе в 2018 году - 515, в 2019 году - 463, в 2020 году - 28.

Повышение продуктивности лесов и сохранение их полезных функций осуществляются в процессе ухода за насаждениями. Для сохранения существующих кедровников в 2018 и 2019 годах на площади 4,4 га проводился уход за лесными культурами, созданными ручной посадкой в период с 1966 по 1976 годы.

С целью лесовосстановления ежегодно в рамках экологической акции "Всероссийский день посадки леса" осуществляется посадка саженцев сосны сибирской (кедра) и лиственницы.

Впервые за много лет леса ЗАТО Северск подверглись массовому заселению вредителем леса. На территории ЗАТО Северск выявлены усыхающие участки пихтовых лесов, где заселился уссурийский полиграф. Для определения уровня и степени заражения лесов были привлечены специалисты-лесопатологи. В 2019 году обследование проведено на площади 105,4 га, в 2020 году на площади 54,1 га с назначением санитарно-оздоровительных мероприятий - санитарной рубки леса. В 2019 году выполнена сплошная санитарная рубка на первом участке площадью 5,6 га. После специального обследования на данном участке будут определены мероприятия по лесовосстановлению. Также необходимо продолжить санитарные рубки на остальных участках поврежденного леса.

В 2021 году заканчивается срок действия документов, являющихся основой для организации использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на территории ЗАТО Северск. Прекращает свое действие лесохозяйственный регламент Лесничества ЗАТО Северск, разработанный на основании материалов лесоустройства 2010 года.

В целях осуществления дальнейшего устойчивого и эффективного управления лесами, находящимися в муниципальной собственности ЗАТО Северск, на перспективу до 2031 года необходимо в 2020 году приступить к актуализации информации о состоянии лесного фонда ЗАТО Северск путем установления границ лесничеств и разработки основополагающих документов использования, защиты, охраны и воспроизводства лесов.

В целом анализ деятельности Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск позволяет обозначить следующие основные проблемы.

Проблемой при передаче недвижимого имущества в аренду является отсутствие спроса на муниципальное имущество, связанное с неудовлетворительным техническим состоянием объектов.

Частичное отсутствие технической документации не позволяет:

заключить концессионное соглашение на сети водоснабжения и водоотведения, расположенные на территории г. Северска;

в полном объеме передать в долгосрочную аренду сети теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, расположенные на внегородских территориях ЗАТО Северск.

Сохраняются значительные площади временно неиспользуемых объектов муниципальной недвижимости, требующие расходов на содержание, обслуживание и поддержание их в надлежащем состоянии.

Несвоевременное и несистематическое проведение ремонтов зданий, внешних контуров, оконных и дверных заполнений приводит к нарушению принципов энергоэффективности, а в отдельных случаях создает опасность для пребывания граждан.

Несвоевременное поступление финансовых средств за аренду земельных участков в бюджет ЗАТО Северск отражается на недостаточном финансировании услуг по подготовке землеустроительной и кадастровой документации, необходимой в силу требований законодательства, что вызывает несвоевременное межевание земельных участков, постановку их на кадастровый учет и, как следствие, предоставление таких участков в аренду.

Некорректная кадастровая оценка земель населенных пунктов в части разрешенного использования земельных участков также не позволяет привлекать большее число землепользователей земельных участков, оформленных на праве аренды либо собственности.

Выявленные проблемы требуют принятия решений, которые в результате приведут к сбалансированному управлению государственной и муниципальной собственностью, обеспечивающему в необходимых размерах реализацию государственных и муниципальных полномочий в соответствии с действующим законодательством и социально-экономическим развитием городского округа ЗАТО Северск Томской области.

Достижение целей и основных задач по приоритетному направлению 4 "Совершенствование муниципального управления" [Стратегии](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF082191344F758785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E226F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F) социально-экономического развития ЗАТО Северск Томской области на 2017 - 2030 годы, утвержденной решением Думы ЗАТО Северск от 21.12.2017 N 33/2 "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития ЗАТО Северск Томской области на 2017 - 2030 годы", за счет средств бюджета ЗАТО Северск будет осуществляться в рамках реализации муниципальной программы "Эффективное управление муниципальным имуществом ЗАТО Северск" (далее - Программа).

Для достижения целей в 2021 - 2024 годах в рамках Программы потребуется реализация следующих задач:

1) повышение полноты и качества учета муниципальной собственности ЗАТО Северск;

2) обеспечение содержания и обслуживания временно неарендуемого муниципального имущества, строительство муниципального имущества ЗАТО Северск;

3) реализация лесохозяйственного регламента лесничества ЗАТО Северск.

Посредством Программы будет реализован комплекс мероприятий:

- проведение паспортизации объектов недвижимого имущества и регистрации прав на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности;

- проведение инвентаризации и постановка на учет бесхозяйных объектов недвижимости;

- обеспечение оценки и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации;

- подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению;

- проведение комплексных кадастровых работ на территории ЗАТО Северск;

- выявление неиспользуемых земельных участков с целью их дальнейшего вовлечения в хозяйственный оборот;

- выявление и постановка на учет земельных участков, используемых гражданами и организациями без оформленных правоустанавливающих документов, с целью понуждения к оформлению документов;

- предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности ЗАТО Северск;

- сокращение задолженности по арендной плате за аренду недвижимого имущества и земельные участки;

- оптимизация затрат на содержание временно неарендуемых объектов муниципальной казны;

- организация деятельности по содержанию, обслуживанию временно неиспользуемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск;

- содержание общего имущества многоквартирных домов;

- передача в пользование временно неарендуемых объектов;

- завершение строительства и введение в эксплуатацию корпоративной оптической сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск;

- установление границ лесничеств на территории ЗАТО Северск, проведение лесоустройства и разработка лесохозяйственных регламентов;

- проведение мероприятий по сохранению лесов.

II. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ,

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Целью Программы является повышение эффективности управления муниципальной собственностью ЗАТО Северск.

Достижение цели обеспечивается за счет решения следующих задач Программы:

1) повышение полноты и качества учета муниципальной собственности ЗАТО Северск;

2) обеспечение содержания и обслуживания временно неарендуемого муниципального имущества, строительство муниципального имущества ЗАТО Северск;

3) реализация лесохозяйственного регламента лесничества ЗАТО Северск.

Реализация Программы рассчитана на 2021 - 2024 годы.

Сведения о составе и значениях целевых показателях (индикаторах) результативности Программы, а также информация о периодичности и методике сбора данных приводятся в таблице 1.

Сведения о составе и значениях целевых показателей

(индикаторов) результативности муниципальной программы

"Эффективное управление муниципальным

имуществом ЗАТО Северск"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E32FF1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения целевых показателей | | | | | | Периодичность сбора данных | Метод сбора информации | Ответственный за сбор данных по показателю |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 12 | 13 | 14 |
| Показатели муниципальной программы "Эффективное управление муниципальным имуществом ЗАТО Северск" | | | | | | | | | | | |
| 1. | Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности, от общего количества объектов недвижимости, числящихся в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск и подлежащих регистрации | проц | 84,8 | 87,7 | 88,4 | 89,4 | 90,4 | 91,4 | Ежеквартально | Отчетность базы данных "SAUMI" | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 2. | Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа | проц | 49,89 | 61,11 | 61,18 | 61,27 | 61,27 | 61,27 | Ежеквартально | Отчетность базы данных "SAUMI" | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 3. | Снижение задолженности по арендной плате за пользование земельными участками и муниципальным имуществом по сравнению с базовым значением | проц | 100 | 100 | 100 | 46,9 | 43 | 40 | Ежеквартально | Отчетность базы данных "SAUMI" | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 4. | Объем рубок лесных насаждений | тыс м3 | 9,79 | 5,5 | 6,65 | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Отчет МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" о заключенных договорах купли-продажи лесных насаждений | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 1 "Повышение полноты и качества учета муниципальной собственности ЗАТО Северск" Программы | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество объектов недвижимого имущества, переданных в концессию и оперативное управление за год | ед | 19 | 22 | 9 | 115 | 38 | 5 | Ежеквартально | Периодическая отчетность Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 1.2 | Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом (находящихся в собственности, владении или пользовании юридических и физических лиц) | га | 6528,59 | 6535,09 | 6542,79 | 6551,59 | 6551,59 | 6551,59 | Ежеквартально | Отчетность базы данных "SAUMI" | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 2 "Обеспечение содержания и обслуживания временно не арендуемого муниципального имущества, строительство муниципального имущества ЗАТО Северск" Программы | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества | ед | 17 | 17 | 17 | 17 | 17 | 17 | Ежеквартально | Анализ учетных данных муниципальной казны ЗАТО Северск и информации о расторгаемых договорах пользования муниципальным недвижимым имуществом | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 2.2 | Количество объектов муниципального нежилого фонда, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору | ед | 105 | 105 | 106 | 106 | 0 | 0 | Ежеквартально | Анализ учетных данных муниципальной казны ЗАТО Северск и информации о расторгаемых договорах пользования муниципальным недвижимым имуществом | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 2.3 | Количество объектов муниципальной собственности, введенных в эксплуатацию | ед | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Сравнение запланированного количества постройки п. м сети с фактическим исполненным | УКС Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 3 "Реализация лесохозяйственного регламента лесничества ЗАТО Северск" Программы | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Объем лесных насаждений, отведенных для заготовки гражданами древесины для собственных нужд | тыс м3 | 6,4 | 2,6 | 4,23 | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Отчет МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" о заключенных договорах купли-продажи лесных насаждений | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 3.2 | Объем проектирования мероприятий по сохранению лесов | га | 214,67 | 209,4 | 158,49 | 271,9 | 213,15 | 201,15 | Ежеквартально | Доклад руководителя МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" об исполнении целевых показателей эффективности деятельности учреждения | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |

III. ПОДПРОГРАММЫ

Для достижения цели и задач Программы предусматривается реализация следующих подпрограмм:

1) [подпрограммы 1](#P1251) "Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности ЗАТО Северск" (приложение 1);

2) [подпрограммы 2](#P1861) "Содержание, обслуживание и строительство муниципального имущества ЗАТО Северск, содержание общего имущества в многоквартирных домах" (приложение 2);

3) [подпрограммы 3](#P2434) "Обеспечение устойчивого управления лесами ЗАТО Северск" (приложение 3);

4) [подпрограммы 4](#P573) "Обеспечивающая подпрограмма".

IV. ОБЕСПЕЧИВАЮЩАЯ ПОДПРОГРАММА

Подпрограмма 4 "Обеспечивающая подпрограмма" направлена на обеспечение реализации Программы и включает расходы на финансовое обеспечение деятельности ответственного исполнителя Программы - Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск.

Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение реализации обеспечивающей подпрограммы представлены в таблице 2.

[Информация](#P626) о мерах правового регулирования представлена в таблице 3.

Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение реализации

обеспечивающей подпрограммы муниципальной программы

"Эффективное управление муниципальным

имуществом ЗАТО Северск"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E226F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Распределение объема финансирования обеспечивающей подпрограммы по задачам деятельности ответственного исполнителя, соисполнителя, участника | Всего | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1. | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | Задача "Организация деятельности Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск" | | | | | |
| Объем финансирования,  тыс. руб. | 186071,25 | 48489,72 | 46262,58 | 45614,31 | 45704,64 |
| Показатель 1 "Исполнение расходных обязательств по обеспечению деятельности" задачи, проц | - | 98,8 | 98 | 98 | 98 |
| Показатель 2 "Материально-техническое снабжение Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск" задачи, проц | - | 98,8 | 99 | 99 | 99 |
| Итого объем финансирования по обеспечивающей подпрограмме, тыс. руб. | | | 186071,25 | 48489,72 | 46262,58 | 45614,31 | 45704,64 |

Информация об основных мерах правового регулирования,

в том числе налоговых расходах, в сфере реализации

муниципальной программы

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  пп | Наименование меры (бюджетной, правовой, иной), налоговой льготы | Содержание меры, цель предоставления налоговой льготы, освобождения и иных преференций для налогоплательщиков | Срок действия меры, налоговой льготы | Куратор налогового расхода | Социально-экономический эффект, ожидаемый от применения меры, предоставления налоговой льготы, освобождения и иных преференций для налогоплательщиков |
| 1. | Бюджетная | [Решение](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821E1846F158785BB09C1D989E1F5D17EC59507BAFD1F6E325E4876FB7EDK9F) Думы ЗАТО Северск от 23.06.2015 N 67/5 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа ЗАТО Северск Томской области" | Постоянно | - | Повышение качества управления муниципальным имуществом |
| 2. | Налоговая | [Постановление](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF082181845F152785BB09C1D989E1F5D17EC59507BAFD1F6E325E4876FB7EDK9F) Администрации ЗАТО Северск от 02.03.2020 N 363 "Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов ЗАТО Северск и оценки налоговых расходов ЗАТО Северск" | Постоянно | - | Оценка эффективности налоговых расходов |

V. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ И ЕЕ РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Все мероприятия Программы направлены на реализацию задач подпрограмм и являются составной частью входящих в их состав ведомственных целевых программ, основного мероприятия.

Финансовое обеспечение Программы предусматривается за счет бюджета ЗАТО Северск и не предполагает софинансирования из бюджетов других уровней или внебюджетных источников.

Расходы на реализацию Программы в целом и с распределением на подпрограммы представлены в [таблице 4](#P660).

Информация о расходах бюджета ЗАТО Северск на реализацию Программы с расшифровкой по главным распорядителям средств местного бюджета представлена в [таблице 5](#P853).

Общая [потребность](#P2864) в ресурсном обеспечении реализации Программы, включая прогнозную оценку расходов, представлена в приложении 4 к Программе.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы "Эффективное

управление муниципальным имуществом ЗАТО Северск"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E227F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование подпрограммы муниципальной программы | Срок реализации, год | Объем финансирования, тыс. руб. | В том числе за счет средств | | | | Соисполнители |
| федерального бюджета (по согласованию (прогноз) | областного бюджета (по согласованию (прогноз) | местного бюджета | внебюджетных источников (по согласованию (прогноз) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | [Подпрограмма 1](#P1251) "Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности ЗАТО Северск" | Всего | 8031,79 | 0,00 | 0,00 | 8031,79 | 0,00 | Отсутствуют |
| 2021 | 3552,65 | 0,00 | 0,00 | 3552,65 | 0,00 |
| 2022 | 1547,80 | 0,00 | 0,00 | 1547,80 | 0,00 |
| 2023 | 1465,67 | 0,00 | 0,00 | 1465,67 | 0,00 |
| 2024 | 1465,67 | 0,00 | 0,00 | 1465,67 | 0,00 |
| 2. | [Подпрограмма 2](#P1861) "Содержание, обслуживание и строительство муниципального имущества ЗАТО Северск, содержание общего имущества в многоквартирных домах" | Всего | 54073,61 | 0,00 | 0,00 | 54073,61 | 0,00 | Отсутствуют |
| 2021 | 13833,64 | 0,00 | 0,00 | 13833,64 | 0,00 |
| 2022 | 13221,68 | 0,00 | 0,00 | 13221,68 | 0,00 |
| 2023 | 13396,58 | 0,00 | 0,00 | 13396,58 | 0,00 |
| 2024 | 13621,71 | 0,00 | 0,00 | 13621,71 | 0,00 |
| 3. | [Подпрограмма 3](#P2434) "Обеспечение устойчивого управления лесами ЗАТО Северск" | Всего | 60183,41 | 0,00 | 0,00 | 60183,41 | 0,00 | Отсутствуют |
| 2021 | 15715,21 | 0,00 | 0,00 | 15715,21 | 0,00 |
| 2022 | 19664,98 | 0,00 | 0,00 | 19664,98 | 0,00 |
| 2023 | 13018,53 | 0,00 | 0,00 | 13018,53 | 0,00 |
| 2024 | 11784,69 | 0,00 | 0,00 | 11784,69 | 0,00 |
| 4. | [Подпрограмма 4](#P573) "Обеспечивающая подпрограмма" | Всего | 186071,25 | 0,00 | 0,00 | 186071,25 | 0,00 | Отсутствуют |
| 2021 | 48489,72 | 0,00 | 0,00 | 48489,72 | 0,00 |
| 2022 | 46262,58 | 0,00 | 0,00 | 46262,58 | 0,00 |
| 2023 | 45614,31 | 0,00 | 0,00 | 45614,31 | 0,00 |
| 2024 | 45704,64 | 0,00 | 0,00 | 45704,64 | 0,00 |
|  | Итого по Программе | Всего | 308360,06 | 0,00 | 0,00 | 308360,06 | 0,00 |  |
| 2021 | 81591,22 | 0,00 | 0,00 | 81591,22 | 0,00 |
| 2022 | 80697,04 | 0,00 | 0,00 | 80697,04 | 0,00 |
| 2023 | 73495,09 | 0,00 | 0,00 | 73495,09 | 0,00 |
| 2024 | 72576,71 | 0,00 | 0,00 | 72576,71 | 0,00 |

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

"Эффективное управление муниципальным имуществом ЗАТО

Северск" за счет средств бюджета ЗАТО Северск по главным

распорядителям бюджетных средств

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E224F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия | Срок реализации, год | Объем бюджетных ассигнований, тыс. руб. | Главные распорядители бюджетных средств (ГРБС) - ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | |
| Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | УКС Администрации ЗАТО Северск |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа "Эффективное управление муниципальным имуществом ЗАТО Северск" | | Всего | 308360,06 | 308360,06 | 0,00 |
| 2021 | 81591,22 | 81591,22 | 0,00 |
| 2022 | 80697,04 | 80697,04 | 0,00 |
| 2023 | 73495,09 | 73495,09 | 0,00 |
| 2024 | 72576,71 | 72576,71 | 0,00 |
| 1. | [Подпрограмма 1](#P1251) "Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности ЗАТО Северск" | Всего | 8031,79 | 8031,79 | 0,00 |
| 2021 | 3552,65 | 3552,65 | 0,00 |
| 2022 | 1547,80 | 1547,80 | 0,00 |
| 2023 | 1465,67 | 1465,67 | 0,00 |
| 2024 | 1465,67 | 1465,67 | 0,00 |
| 1.1 | ВЦП "Организация учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск" | Всего | 5014,96 | 5014,96 | 0,00 |
| 2021 | 1253,74 | 1253,74 | 0,00 |
| 2022 | 1253,74 | 1253,74 | 0,00 |
| 2023 | 1253,74 | 1253,74 | 0,00 |
| 2024 | 1253,74 | 1253,74 | 0,00 |
| 1.2 | ВЦП "Уплата в федеральный бюджет налога на добавленную стоимость (НДС) с доходов, полученных от реализации (передачи) имущества, составляющего муниципальную казну ЗАТО Северск, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, при приватизации и в аренду" | Всего | 334,26 | 334,26 | 0,00 |
| 2021 | 262,13 | 262,13 | 0,00 |
| 2022 | 72,13 | 72,13 | 0,00 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | ВЦП "Эффективное управление земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск" | Всего | 847,72 | 847,72 | 0,00 |
| 2021 | 211,93 | 211,93 | 0,00 |
| 2022 | 211,93 | 211,93 | 0,00 |
| 2023 | 211,93 | 211,93 | 0,00 |
| 2024 | 211,93 | 211,93 | 0,00 |
| 1.4 | ВЦП "Подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению" | Всего | 1834,85 | 1834,85 | 0,00 |
| 2021 | 1824,85 | 1824,85 | 0,00 |
| 2022 | 10,00 | 10,00 | 0,00 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | [Подпрограмма 2](#P1861) "Содержание, обслуживание и строительство муниципального имущества ЗАТО Северск, содержание общего имущества в многоквартирных домах" | Всего | 54073,61 | 54073,61 | 0,00 |
| 2021 | 13833,64 | 13833,64 | 0,00 |
| 2022 | 13221,68 | 13221,68 | 0,00 |
| 2023 | 13396,58 | 13396,58 | 0,00 |
| 2024 | 13621,71 | 13621,71 | 0,00 |
| 2.1 | ВЦП "Организация деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовое обеспечение платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах" | Всего | 54073,61 | 54073,61 | 0,00 |
| 2021 | 13833,64 | 13833,64 | 0,00 |
| 2022 | 13221,68 | 13221,68 | 0,00 |
| 2023 | 13396,58 | 13396,58 | 0,00 |
| 2024 | 13621,71 | 13621,71 | 0,00 |
| 2.2 | Основное мероприятие. Строительство муниципального имущества ЗАТО Северск, включаемого в состав муниципальной казны ЗАТО Северск, в т.ч.: | Всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2.1 | Строительство корпоративной оптической сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск | Всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | ВЦП "Капитальный ремонт нежилых объектов административно-хозяйственного назначения" | Всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | [Подпрограмма 3](#P2434) "Обеспечение устойчивого управления лесами ЗАТО Северск" | Всего | 60183,41 | 60183,41 | 0,00 |
| 2021 | 15715,21 | 15715,21 | 0,00 |
| 2022 | 19664,98 | 19664,98 | 0,00 |
| 2023 | 13018,53 | 13018,53 | 0,00 |
| 2024 | 11784,69 | 11784,69 | 0,00 |
| 3.1 | ВЦП "Обеспечение деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" | Всего | 48609,26 | 48609,26 | 0,00 |
| 2021 | 14330,82 | 14330,82 | 0,00 |
| 2022 | 14024,43 | 14024,43 | 0,00 |
| 2023 | 10311,03 | 10311,03 | 0,00 |
| 2024 | 9942,98 | 9942,98 | 0,00 |
| 3.2 | ВЦП "Организация лесохозяйственных мероприятий" | Всего | 11574,15 | 11574,15 | 0,00 |
| 2021 | 1384,39 | 1384,39 | 0,00 |
| 2022 | 5640,55 | 5640,55 | 0,00 |
| 2023 | 2707,50 | 2707,50 | 0,00 |
| 2024 | 1841,71 | 1841,71 | 0,00 |
| 4. | [Подпрограмма 4](#P573) "Обеспечивающая подпрограмма" | Всего | 186071,25 | 186071,25 | 0,00 |
| 2021 | 48489,72 | 48489,72 | 0,00 |
| 2022 | 46262,58 | 46262,58 | 0,00 |
| 2023 | 45614,31 | 45614,31 | 0,00 |
| 2024 | 45704,64 | 45704,64 | 0,00 |

VI. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ РЕАЛИЗАЦИИ

Реализация Программы осуществляется ответственным исполнителем - Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, участниками Программы и участниками мероприятий Программы в соответствии с их полномочиями.

Участники Программы: Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, Управление капитального строительства Администрации ЗАТО Северск.

Участники мероприятий Программы: Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, Управление капитального строительства Администрации ЗАТО Северск, МКУ "Лесничество ЗАТО Северск".

К функциям и полномочиям ответственного исполнителя относятся:

организация реализации Программы, координирование деятельности участников Программы, решение задач Программы и достижение ее целевых показателей (индикаторов) результативности;

принятие решения о внесении в Программу изменений в соответствии с установленными требованиями;

сбор у участников Программы информации, необходимой для проведения оценки эффективности Программы и подготовки годового отчета о ходе ее реализации;

мониторинг реализации Программы;

публикация Программы и годового отчета о ее реализации на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (https://зато-северск.рф);

государственная регистрация в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования в порядке и в сроки, установленные Правительством Российской Федерации, с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне;

контроль за своевременным и качественным внесением информации в ИС "АЦК-Планирование" участниками Программы.

К функциям участников Программы относятся:

разработка проекта изменений в Программу в части ведомственных целевых программ, основных мероприятий;

реализация мероприятий Программы (подпрограммы) в рамках своей компетенции, ответственность за достижение показателей конечного результата ведомственных целевых программ, основных мероприятий и показателей непосредственного результата мероприятий;

представление ответственному исполнителю информации о реализации ведомственных целевых программ, основных мероприятий и иной информации, необходимой для проведения оценки эффективности Программы, подготовки отчета о ходе ее реализации.

Участники мероприятий подтверждают свое участие в мероприятиях, участвуют в реализации мероприятий в пределах своих полномочий и представляют информацию участникам Программы о ходе реализации мероприятий.

Реализация Программы осуществляется путем выполнения мероприятий посредством закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

В процессе реализации Программы Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск вправе принимать решение о внесении изменений в перечень и состав мероприятий, сроки реализации мероприятий, а также в объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в пределах утвержденных лимитов бюджетных ассигнований на реализацию Программы.

Указанное решение принимается Управлением имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск при условии, что планируемые изменения не оказывают отрицательного влияния на основные параметры утвержденной Программы (цели, задачи, основные мероприятия, показатели (индикаторы) результативности и сроки их достижения) и не приведут к ухудшению плановых значений целевых показателей (индикаторов) результативности Программы.

Объемы финансирования Программы ежегодно уточняются исходя из возможностей бюджета ЗАТО Северск.

Перечень мероприятий подпрограмм Программы и соответствующие им объемы финансирования уточняются и планируются ежегодно при разработке проекта бюджета ЗАТО Северск.

Софинансирование мероприятий Программы за счет средств федерального и областного бюджетов не предусмотрено.

На основании информации о финансировании Программ в разрезе подпрограмм, ведомственных целевых программ, основных мероприятий и главных распорядителей бюджетных средств Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск готовит годовой отчет о реализации Программы и направляет его в Комитет экономического развития Администрации ЗАТО Северск и Финансовое управление Администрации ЗАТО Северск до 15-го февраля года, следующего за соответствующим отчетным годом.

После окончания срока реализации Программы Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск формирует до 25-го мая года, следующего за последним годом реализации Программы, итоговый отчет о ее реализации.

В качестве факторов риска реализации Программы рассматриваются:

1) изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и органами местного самоуправления;

2) изменение законодательства в части финансирования программ;

3) несвоевременное и (или) не в полном объеме финансирование мероприятий Программы.

Указанные риски могут привести к изменению сроков и (или) ожидаемых результатов реализации Программы, снижению эффективности реализуемых мероприятий, направленных на решение задач, определенных Программой.

Предлагаемыми мерами управления рисками реализации Программы являются:

меры правового регулирования, направленные на минимизацию негативного влияния рисков (внешних факторов):

- бюджетная мера в соответствии с [решением](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821E1846F158785BB09C1D989E1F5D17EC59507BAFD1F6E325E4876FB7EDK9F) Думы ЗАТО Северск от 23.06.2015 N 67/5 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа ЗАТО Северск Томской области";

- налоговая мера в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF082181845F152785BB09C1D989E1F5D17EC59507BAFD1F6E325E4876FB7EDK9F) Администрации ЗАТО Северск от 02.03.2020 N 363 "Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов ЗАТО Северск и оценки налоговых расходов ЗАТО Северск";

мероприятия, направленные на управление рисками, их своевременное выявление, мониторинг и оценку влияния рисков и внешних факторов, а также разработку и реализацию мер по минимизации их негативного влияния на реализацию Программы:

- регулярное взаимодействие с государственными органами исполнительной власти;

- усиление контроля за ходом выполнения мероприятий Программы и совершенствование механизма текущего управления реализацией Программы;

- своевременная корректировка мероприятий Программы.

Приложение 1

к муниципальной программе

"Эффективное управление муниципальным

имуществом ЗАТО Северск" на 2021 - 2024 годы

ПОДПРОГРАММА 1

"ПРИЗНАНИЕ ПРАВ И РЕГУЛИРОВАНИЕ ОТНОШЕНИЙ ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ

СОБСТВЕННОСТИ ЗАТО СЕВЕРСК" МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ЗАТО СЕВЕРСК"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений Администрации ЗАТО Северск  от 16.08.2021 [N 1815](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF08219154FF851785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E225F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F), от 17.03.2022 [N 437](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E225F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F)) |  |

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1 "ПРИЗНАНИЕ ПРАВ И РЕГУЛИРОВАНИЕ

ОТНОШЕНИЙ ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЗАТО СЕВЕРСК"

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ЗАТО СЕВЕРСК"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E222F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы 1 | Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности ЗАТО Северск | | | | | |
| Срок реализации подпрограммы 1 | 2021 - 2024 годы | | | | | |
| Ответственный исполнитель подпрограммы 1 (соисполнитель Программы) | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | | | | | |
| Участники подпрограммы 1 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | | | | | |
| Цель подпрограммы 1 | Повышение полноты и качества учета муниципальной собственности ЗАТО Северск | | | | | |
| Показатели цели подпрограммы 1 и их значения (по годам реализации) | Показатели цели, единица измерения | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1. Количество объектов недвижимого имущества, переданных в концессию и оперативное управление за год, ед | 22 | 9 | 115 | 38 | 5 |
| 2. Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом (находящихся в собственности, владении или пользовании юридических и физических лиц), га | 6535,09 | 6542,79 | 6551,59 | 6551,59 | 6551,59 |
| Задачи подпрограммы 1 | 1. Организация учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск  2. Уплата в федеральный бюджет налога на добавленную стоимость (НДС) с доходов, полученных от реализации (передачи) имущества, составляющего муниципальную казну ЗАТО Северск, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, при приватизации и в аренду  3. Эффективное управление земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск  4. Подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению | | | | | |
| Ведомственные целевые программы, входящие в состав подпрограммы 1 (далее - ВЦП) | ВЦП "Организация учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск"  ВЦП "Уплата в федеральный бюджет налога на добавленную стоимость (НДС) с доходов, полученных от реализации (передачи) имущества, составляющего муниципальную казну ЗАТО Северск, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, при приватизации и в аренду"  ВЦП "Эффективное управление земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск"  ВЦП "Подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению" | | | | | |
| Объем финансирования подпрограммы 1,  всего, в т.ч. по годам ее реализации, тыс. руб. | Источники | Всего | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Местный бюджет | 8031,79 | 3552,65 | 1547,80 | 1465,67 | 1465,67 |
| Другие источники: |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет Томской области (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего | 8031,79 | 3552,65 | 1547,80 | 1465,67 | 1465,67 |

I. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ

СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | КонсультантПлюс: примечание.  В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: Федеральный закон N 131-ФЗ принят 06.10.2003, а не 06.11.2003. |  |

Подпрограмма 1 нацелена на проведение полного комплекса мер по учету муниципальной собственности ЗАТО Северск для последующего рационального пользования и распоряжения согласно [статье 16](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FACE7A46F5801E1A10AC057E0CEFCC1BCDDE5F5B42BD1C0673ABD3BCB262AF886DBCC544706F1D5062E9K9F) Федерального закона от 6 ноября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации".

Все расположенные на территории ЗАТО Северск здания, помещения и сооружения, находящиеся в муниципальной собственности ЗАТО Северск и закрепленные за муниципальными предприятиями на праве хозяйственного ведения, за казенными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве оперативного управления и числящиеся на учете в муниципальной казне ЗАТО Северск, подлежат инвентаризации.

Проведение инвентаризации муниципального недвижимого имущества осуществляется за счет средств бюджета ЗАТО Северск.

Муниципальное недвижимое имущество, прошедшее инвентаризацию, подлежит постановке на государственный кадастровый учет и государственной регистрации права собственности ЗАТО Северск в соответствии со [статьями 130](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FACE7B43FE831A1A10AC057E0CEFCC1BCDDE5F5B42BD1D027FA9D3BCB262AF886DBCC544706F1D5062E9K9F) - [132](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FACE7B43FE831A1A10AC057E0CEFCC1BCDDE5F5B42BD1D0D76ABD3BCB262AF886DBCC544706F1D5062E9K9F) и [164](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FACE7B43FE831A1A10AC057E0CEFCC1BCDDE5F5B40B91C0E22FC9CBDEE24F39B6FB6C5467373E1KDF) Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FACE7B42F884191A10AC057E0CEFCC1BCDCC5F034EBF141B76AEC6EAE324EFK8F) от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Государственная регистрация ранее возникшего права муниципальной собственности проведена в 2018 году в отношении 91 объекта, в 2019 году - 183 объектов, в 2020 году - 60 объектов.

В период 2018 - 2020 годов в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о принятии на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества в отношении 40 объектов (9 объектов в 2018 году, 15 объектов в 2019 году и 16 объектов в 2020 году).

Зарегистрировано право муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества в 2018 году на 3 объекта, в 2019 году на 9 объектов, в 2020 году на 14 объектов.

В период 2018 - 2020 годов проведена оценка ранее неучтенного по разным причинам имущества (объектов недвижимого и движимого имущества) для принятия в муниципальную казну ЗАТО Северск, а также в целях включения объектов муниципального имущества в прогнозный план для проведения процедуры приватизации:

в 2018 году - 17 объектов;

в 2019 году - 70 объектов;

в 2020 году - 13 объектов.

В соответствии со [статьей 8](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E53E0857431FAC9724AFA81151A10AC057E0CEFCC1BCDDE5F5B42BD1D0572ADD3BCB262AF886DBCC544706F1D5062E9K9F) Федерального закона от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" проведение оценки объектов является обязательным в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично муниципальным образованиям, в том числе:

- при определении стоимости объектов оценки в целях их приватизации;

- при использовании объектов оценки в качестве предмета залога;

- при передаче объектов оценки в качестве вклада в уставные капиталы, фонды юридических лиц;

- при возникновении спора о стоимости объекта оценки, в том числе при выкупе или ином предусмотренном законодательством Российской Федерации изъятии имущества у собственников для муниципальных нужд;

- при проведении оценки объектов в целях контроля за правильностью исчисления налогооблагаемой базы.

Приватизация муниципального имущества ЗАТО Северск осуществляется в соответствии с Прогнозным планом, который утверждается ежегодно на очередной финансовый год и плановый период одновременно с бюджетом ЗАТО Северск.

В течение 2018 - 2020 годов Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск при продаже объектов согласно Прогнозному плану физическому лицу перечислило в федеральный бюджет НДС в размере 6573,75 тыс. руб. в 2018 году, 352,15 тыс. руб. в 2019 году.

Сумма НДС, перечисляемая в федеральный бюджет от сделок при приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск с участием физических лиц, зависит:

- от количества заключаемых сделок с физическими лицами по объектам, включаемым в ежегодно утверждаемый Прогнозный план;

- от цены продажи муниципального имущества ЗАТО Северск.

Распоряжение и использование земельного фонда в ЗАТО Северск являются одним из ключевых условий устойчивого экономического развития территории и благосостояния граждан.

При этом в сфере управления земельными ресурсами имеется целый комплекс взаимосвязанных задач, которые требуют систематического и целенаправленного решения.

В части повышения эффективности управления земельными ресурсами и доходов местного бюджета от использования и налогообложения земель выявлена недостаточная эффективность учета использования земель. По итогам анализа возникновение данной проблемы обусловлено субъективными и объективными причинами организационного и финансового характера, квалификационным уровнем землеустроителей на местах.

Основными инструментами решения существующих проблем являются:

- вовлечение земельных участков в экономический и гражданский оборот;

- увеличение количества земельных участков, предоставленных в пользование, путем образования (кадастровых работ) и постановки земельных участков на государственный кадастровый учет;

- проведение разграничения государственной собственности на землю и последующая регистрация права собственности на земельные участки;

- вынос в натуру границ земельных участков, подлежащих предоставлению льготной категории граждан либо иным лицам по результатам торгов;

- увеличение земельных платежей в бюджет ЗАТО Северск.

В 2018 году проведено 8 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков по 50 лотам, в 2019 году - 31 аукцион, в 2020 году - 1 аукцион на 16 лотов.

В 2021 году истекает срок договоров аренды на объекты коммунальных систем, заключенных с ООО "Тепло плюс" и ООО "ВКХ Самусь". В дальнейшем эти объекты в соответствии с требованиями федерального законодательства могут быть переданы в пользование только на условиях концессионных соглашений. Одним из условий заключения концессионного соглашения является проведение технического обследования имущества, составляющего предмет концессионного соглашения. По результатам обследований составляются финансовые модели, задания концессионерам и расчеты долгосрочных параметров регулирования тарифов.

Учитывая, что процесс подготовки и заключения концессионных соглашений длительный (более года), проведение технического обследования объектов будет начато в 2021 году с последующим утверждением концессионных соглашений Губернатором Томской области в 2022 году.

В период реализации Программы планируется:

- паспортизация 400 объектов;

- оценка рыночной стоимости 160 объектов;

- продажа 12 объектов недвижимого и движимого имущества физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями;

- предоставление в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование юридическим и физическим лицам 20 земельных участков;

- вовлечение 5,5 га земли в экономический и гражданский оборот;

- передача в концессию 116 объектов тепло- и водоснабжения.

II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ 1, СРОКИ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ,

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ 1

Целью подпрограммы 1 является повышение полноты и качества учета муниципальной собственности ЗАТО Северск.

Для достижения поставленной цели необходимо решение задач по организации учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск, уплате налога на добавленную стоимость (НДС) в федеральный бюджет при продаже согласно Прогнозному плану муниципального имущества физическому лицу, эффективному управлению земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск, подготовке документации в целях передачи объектов коммунального комплекса в пользование по концессионному соглашению.

Срок реализации подпрограммы 1 - 2021 - 2024 годы.

Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) результативности подпрограммы 1 представлены в таблице 1.

Сведения о составе и значениях целевых показателей

(индикаторов) результативности подпрограммы 1 "Признание

прав и регулирование отношений по муниципальной

собственности ЗАТО Северск" муниципальной программы

"Эффективное управление муниципальным

имуществом ЗАТО Северск"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E223F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения целевых показателей | | | | | | Периодичность сбора данных | Метод сбора информации | Ответственный за сбор данных по показателю |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Показатели подпрограммы 1 "Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности ЗАТО Северск" | | | | | | | | | | | |
| 1. | Количество объектов недвижимого имущества, переданных в концессию и оперативное управление за год | ед | 19 | 22 | 9 | 115 | 38 | 5 | Ежеквартально | Периодическая отчетность Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 2. | Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом (находящихся в собственности, владении или пользовании юридических и физических лиц) | га | 6528,59 | 6535,09 | 6542,79 | 6551,59 | 6551,59 | 6551,59 | Ежеквартально | Отчетность базы данных "SAUMI" | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 1 "Организация учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск" подпрограммы 1 | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество объектов недвижимого имущества, прошедших техническую инвентаризацию, поставленных на государственный кадастровый учет, прошедших государственную регистрацию права собственности | ед | 183 | 60 | 50 | 50 | 50 | 50 | Ежегодно | Данные о государственной регистрации из Росреестра | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 1.2 | Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной стоимости | ед | 70 | 13 | 35 | 20 | 20 | 20 | Ежегодно | Акт приема-передачи выполненных работ по контракту | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 2 "Уплата в федеральный бюджет налога на добавленную стоимость (НДС) с доходов, полученных от реализации (передачи) имущества, составляющего муниципальную казну ЗАТО Северск, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, при приватизации и в аренду" подпрограммы 1 | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Количество объектов недвижимого и движимого имущества, проданных физическим лицам, не зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей | ед | 7 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Данные о государственной регистрации перехода права собственности из Росреестра | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 2.2 | Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск по сделкам купли-продажи с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями | тыс руб | 2113 | 0 | 3431 | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Бухгалтерская отчетность | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 2.3 | Доходы от передачи в аренду муниципального имущества ЗАТО Северск физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями | тыс руб | - | - | 313,01 | 432,78 | 0 | 0 | Ежеквартально | Бухгалтерская отчетность | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 3 "Эффективное управление земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск" подпрограммы 1 | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Площадь земельных участков, вовлеченных в экономический и гражданский оборот | га | 7101,91 | 7117,49 | 7322,38 | 7323,5 | 7324,7 | 7325,9 | Ежегодно | Отчетность базы данных "SAUMI" | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 4 "Подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению" подпрограммы 1 | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Количество объектов коммунального комплекса, в отношении которых проведена экспертиза технического состояния | ед | 0 | 0 | 128 | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Акт приема-передачи выполненных работ по контракту | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |

III. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ 1

И ЕЕ РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

В рамках подпрограммы 1 планируется реализация четырех ведомственных целевых программ:

ВЦП "Организация учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск";

ВЦП "Уплата налога на добавленную стоимость (НДС) в федеральный бюджет при продаже согласно прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск физическому лицу";

ВЦП "Эффективное управление земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск";

ВЦП "Подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению".

Софинансирование подпрограммы 1 из федерального бюджета, областного бюджета и внебюджетных источников не предусматривается.

Перечень ведомственных целевых программ и ресурсное обеспечение подпрограммы 1 представлены в таблице 2.

Перечень ведомственных целевых программ, основных

мероприятий и ресурсное обеспечение подпрограммы 1

"Признание прав и регулирование отношений по муниципальной

собственности ЗАТО Северск" муниципальной программы

"Эффективное управление муниципальным

имуществом ЗАТО Северск"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=D5DED54D069EF5C1444E4DED93186FFECB711DF0821A1044F554785BB09C1D989E1F5D17FE590877ADD8E8E220F1D13EF18E49717801506385139CDAE1K5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) муниципальной программы | Срок реализации, год | Объем финансирования, тыс. руб. | В том числе за счет средств | | | | Участники подпрограммы, участники мероприятия | Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации | |
| федерального бюджета (по согласованию (прогноз) | областного бюджета (по согласованию (прогноз) | местного бюджета | внебюджетных источников (по согласованию (прогноз) | наименование и единица измерения | значения по годам реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Задача 1 "Организация учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск" подпрограммы 1 | | | | | | | | | |
| 1.1 | ВЦП "Организация учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск" | Всего | 5014,96 | 0,00 | 0,00 | 5014,96 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 1253,74 | 0,00 | 0,00 | 1253,74 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, прошедших техническую инвентаризацию, поставленных на государственный кадастровый учет, прошедших государственную регистрацию права собственности, ед | 50 |
| 2. Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной стоимости, ед | 35 |
| 2022 | 1253,74 | 0,00 | 0,00 | 1253,74 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, прошедших техническую инвентаризацию, поставленных на государственный кадастровый учет, прошедших государственную регистрацию права собственности, ед | 50 |
| 2. Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной стоимости, ед | 20 |
| 2023 | 1253,74 | 0,00 | 0,00 | 1253,74 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, прошедших техническую инвентаризацию, поставленных на государственный кадастровый учет, прошедших государственную регистрацию права собственности, ед | 50 |
| 2. Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной стоимости, ед | 20 |
| 2024 | 1253,74 | 0,00 | 0,00 | 1253,74 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, прошедших техническую инвентаризацию, поставленных на государственный кадастровый учет, прошедших государственную регистрацию права собственности, ед | 50 |
| 2. Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной стоимости, ед | 20 |
| 2. | Задача 2 "Уплата в федеральный бюджет налога на добавленную стоимость (НДС) с доходов, полученных от реализации (передачи) имущества, составляющего муниципальную казну ЗАТО Северск, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, при приватизации и в аренду" подпрограммы 1 | | | | | | | | | |
| 2.1 | ВЦП "Уплата в федеральный бюджет налога на добавленную стоимость (НДС) с доходов, полученных от реализации (передачи) имущества, составляющего муниципальную казну ЗАТО Северск, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, при приватизации и в аренду" | Всего | 334,26 | 0,00 | 0,00 | 334,26 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 262,13 | 0,00 | 0,00 | 262,13 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого и движимого имущества, проданных физическим лицам, не зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, ед | 3 |
| 2. Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск по сделкам купли-продажи с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 3431 |
| 3. Доходы от передачи в аренду муниципального имущества ЗАТО Северск физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 313,01 |
| 2022 | 72,13 | 0,00 | 0,00 | 72,13 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого и движимого имущества, проданных физическим лицам, не зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, ед | 0 |
| 2. Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск по сделкам купли-продажи с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 0 |
| 3. Доходы от передачи в аренду муниципального имущества ЗАТО Северск физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 432,78 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого и движимого имущества, проданных физическим лицам, не зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, ед | 0 |
| 2. Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск по сделкам купли-продажи с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 0 |
| 3. Доходы от передачи в аренду муниципального имущества ЗАТО Северск физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 0 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого и движимого имущества, проданных физическим лицам, не зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, ед | 0 |
| 2. Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск по сделкам купли-продажи с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 0 |
| 3. Доходы от передачи в аренду муниципального имущества ЗАТО Северск физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 0 |
| 3. | Задача 3 "Эффективное управление земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск" подпрограммы 1 | | | | | | | | | |
| 3.1 | ВЦП "Эффективное управление земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск" | Всего | 847,72 | 0,00 | 0,00 | 847,72 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 211,93 | 0,00 | 0,00 | 211,93 | 0,00 | 1. Площадь земельных участков, вовлеченных в экономический и гражданский оборот, га | 7322,38 |
| 2022 | 211,93 | 0,00 | 0,00 | 211,93 | 0,00 | 1. Площадь земельных участков, вовлеченных в экономический и гражданский оборот, га | 7323,5 |
| 2023 | 211,93 | 0,00 | 0,00 | 211,93 | 0,00 | 1. Площадь земельных участков, вовлеченных в экономический и гражданский оборот, га | 7324,7 |
| 2024 | 211,93 | 0,00 | 0,00 | 211,93 | 0,00 | 1. Площадь земельных участков, вовлеченных в экономический и гражданский оборот, га | 7325,9 |
| 4. | Задача 4 "Подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению" подпрограммы 1 | | | | | | | | | |
| 4.1 | ВЦП "Подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению" | Всего | 1834,85 | 0,00 | 0,00 | 1834,85 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 1824,85 | 0,00 | 0,00 | 1824,85 | 0,00 | 1. Количество объектов коммунального комплекса, в отношении которых проведена экспертиза технического состояния, ед | 128 |
| 2022 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 0,00 | 1. Количество объектов коммунального комплекса, в отношении которых проведена экспертиза технического состояния, ед | 0 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество объектов коммунального комплекса, в отношении которых проведена экспертиза технического состояния, ед | 0 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество объектов коммунального комплекса, в отношении которых проведена экспертиза технического состояния, ед | 0 |
| Итого по подпрограмме 1 | | Всего | 8031,79 | 0,00 | 0,00 | 8031,79 | 0,00 |  | X | X |
| 2021 | 3552,65 | 0,00 | 0,00 | 3552,65 | 0,00 | X | X |
| 2022 | 1547,80 | 0,00 | 0,00 | 1547,80 | 0,00 | X | X |
| 2023 | 1465,67 | 0,00 | 0,00 | 1465,67 | 0,00 | X | X |
| 2024 | 1465,67 | 0,00 | 0,00 | 1465,67 | 0,00 | X | X |

Приложение 2

к муниципальной программе

"Эффективное управление муниципальным

имуществом ЗАТО Северск" на 2021 - 2024 годы

ПОДПРОГРАММА 2

"СОДЕРЖАНИЕ, ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО МУНИЦИПАЛЬНОГО

ИМУЩЕСТВА ЗАТО СЕВЕРСК, СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ" МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ЗАТО СЕВЕРСК"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений Администрации ЗАТО Северск  от 16.08.2021 [N 1815](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B0441286762644B63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E747025A289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F), от 17.03.2022 [N 437](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E747025A289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F)) |  |

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 2 "СОДЕРЖАНИЕ, ОБСЛУЖИВАНИЕ

И СТРОИТЕЛЬСТВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ЗАТО СЕВЕРСК,

СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ"

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ЗАТО СЕВЕРСК"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E74702AA289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы 2 | Содержание, обслуживание и строительство муниципального имущества ЗАТО Северск, содержание общего имущества в многоквартирных домах | | | | | |
| Срок реализации подпрограммы 2 | 2021 - 2024 годы | | | | | |
| Ответственный исполнитель подпрограммы 2 (соисполнитель Программы) | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | | | | | |
| Участники подпрограммы 2 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск Управление капитального строительства Администрации ЗАТО Северск | | | | | |
| Цель подпрограммы 2 | Обеспечение содержания и обслуживания временно не арендуемого муниципального имущества, строительство муниципального имущества ЗАТО Северск | | | | | |
| Показатели цели подпрограммы 2 и их значения (по годам реализации) | Показатели цели, единица измерения | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1. Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, ед | 17 | 17 | 17 | 17 | 17 |
| 2. Количество объектов муниципального нежилого фонда, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, ед | 105 | 106 | 106 | 0 | 0 |
| 3. Количество объектов муниципальной собственности, введенных в эксплуатацию, ед | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Задачи подпрограммы 2 | 1. Организация деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовое обеспечение платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах  2. Строительство муниципального имущества, включаемого в состав муниципальной казны ЗАТО Северск  3. Капитальный ремонт нежилых объектов административно-хозяйственного назначения | | | | | |
| Ведомственные целевые программы, входящие в состав подпрограммы 2 (далее - ВЦП) | ВЦП "Организация деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовое обеспечение платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах"  ВЦП "Капитальный ремонт нежилых объектов административно-хозяйственного назначения" | | | | | |
| Объем финансирования подпрограммы 2, всего, в т.ч. по годам ее реализации,  тыс. руб. | Источники | Всего | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Местный бюджет | 54073,61 | 13833,64 | 13221,68 | 13396,58 | 13621,71 |
| Другие источники: |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет Томской области (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего | 54073,61 | 13833,64 | 13221,68 | 13396,58 | 13621,71 |

I. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ

СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ 2

Подпрограмма 2 направлена на решение вопросов по содержанию, обслуживанию и строительству муниципального имущества ЗАТО Северск, а также по содержанию общего имущества в многоквартирных домах.

К содержанию имущества в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B669B4A90D8C0DC0B0F450A402B683D301F659930D2C0DAE493C552937EC9056140767120FAKBF) Российской Федерации относится обязанность собственника поддерживать имущество в исправном, безопасном и пригодном для эксплуатации состоянии.

В соответствии с установленными требованиями подпрограмма предусматривает мероприятия по охране, текущему ремонту, отоплению временно неиспользуемых объектов муниципальной собственности ЗАТО Северск.

К обслуживанию имущества относится техническое обслуживание объектов, в связи с чем подпрограмма предусматривает мероприятия по планово-предупредительному и аварийному обслуживанию.

Несмотря на активное вовлечение нежилых муниципальных объектов в арендный оборот, часть объектов остается невостребованной.

Наиболее значительные по площади невостребованные объекты, требующие затрат бюджета ЗАТО Северск на обслуживание, охрану и отопление, представлены ниже:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Местонахождение | Площадь (кв. м) | Вид затрат |
| г. Северск, ул. Лесная, 1а, строение 5/2 | 10581,2 | Физическая охрана |
| г. Северск, ул. Калинина, 25 (здание бывшей школы N 86) | 3739 | Физическая охрана, отопление, техническое обслуживание |
| г. Северск, ул. Курчатова, 3 (здание бывшей школы N 88) | 4062,3 | Пультовая охрана |
| пос. Самусь, ул. Пекарского, 24а | 1601,1 | Отопление |

К объектам, требующим затрат на проведение планового текущего ремонта, относятся здания по ул. Пекарского, 24, просп. Коммунистическому, 103.

В здании по ул. Пекарского, 24 в пос. Самусь в 2021 году будет осуществлена замена дверного блока.

Здание по просп. Коммунистическому, 103 находится в центре г. Северска, на первом этаже здания располагается ОГКУ ГО Северск ТО "МФЦ", часто посещаемый жителями города.

Часть второго этажа приватизирована, проведен ремонт фасада. С целью приведения муниципальной части фасада в соответствие с санитарными и эстетическими требованиями подготовлена сметная документация на ремонтные работы, проведение которых будет осуществляться в 2021 году.

К объектам, включенным в план приватизации и длительное время невостребованным, относятся помещения по ул. Ленина, 6 (279,2 кв. м), ул. Горького, 37 (217,8 кв. м), просп. Коммунистическому, 112 (338,3 кв. м), ул. Трудовой, 1/1, строение 4 (259,5 кв. м).

Общая площадь муниципальных нежилых помещений, встроенных или пристроенных к многоквартирным жилым домам, по которым бюджет ЗАТО Северск несет расходы, составляет 12810,1 кв. м.

Отсутствие спроса на приватизацию нежилых муниципальных помещений, встроенных в жилые многоквартирные дома, не позволяет сократить расходы бюджета ЗАТО Северск по данному направлению.

С целью максимальной защиты процесса передачи в электронном виде информации между Администрацией ЗАТО Северск и городскими организациями реализуется проект создания оптической волоконной сети передачи данных.

В настоящее время в эксплуатацию введен отрезок сети протяженностью 2205,00 пог. м, через который осуществляется телефонная связь Управления имущественных отношений, Управления капитального строительства и Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск. Кроме того, передается информация информационных систем обеспечения градостроительной деятельности. Отрезок сети связывает сервер Администрации ЗАТО Северск в здании по просп. Коммунистическому, 51 и здание, находящееся в оперативном управлении Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, по ул. Лесной, 11а.

В 2023 году планируется завершение строительства сети и присоединение к единой локальной сети зданий, находящихся по ул. Калинина, 39 (УЖКХ ТиС Администрации ЗАТО Северск), ул. Свердлова, 18 (Управления молодежной и семейной политики, физической культуры и спорта Администрации ЗАТО Северск), ул. Ленина, 38 (Управления образования Администрации ЗАТО Северск), помещения по просп. Коммунистическому, 116 (МКУ ЕДДС ЗАТО Северск).

II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ 2, СРОКИ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ,

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ 2

Целью подпрограммы 2 является обеспечение содержания и обслуживания временно неарендуемого муниципального имущества, строительство муниципального имущества ЗАТО Северск.

Для достижения поставленной цели необходимо решение задач по организации деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовому обеспечению платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, строительству муниципального имущества, включаемого в состав муниципальной казны ЗАТО Северск, капитальному ремонту нежилых объектов административно-хозяйственного назначения.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E74702BA289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F) Администрации ЗАТО Северск от 17.03.2022 N 437)

Методом сбора информации по целевым показателям подпрограммы определен анализ данных муниципальной казны ЗАТО Северск, который позволяет своевременно контролировать сведения о временно неиспользуемых объектах.

В категорию "временно неиспользуемые" включаются муниципальные объекты при расторжении договоров пользования, при ликвидации муниципальных учреждений, при расторжении муниципальными учреждениями договоров оперативного управления, при постановке на баланс муниципальной казны бесхозяйных объектов, при приобретении объектов у частных лиц для решения социальных проблем населения (например, покупка здания бани в пос. Самусь на ул. Ленина, 8).

Срок реализации подпрограммы 2 - 2021 - 2024 годы.

Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) результативности подпрограммы 2 представлены в таблице 1.

Сведения о составе и значениях целевых показателей

(индикаторов) результативности подпрограммы 2 "Содержание,

обслуживание и строительство муниципального имущества ЗАТО

Северск, содержание общего имущества в многоквартирных

домах" муниципальной программы "Эффективное управление

муниципальным имуществом ЗАТО Северск"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E747321A289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения целевых показателей | | | | | | Периодичность сбора данных | Метод сбора информации | Ответственный за сбор данных по показателю |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Показатели подпрограммы 2 "Содержание, обслуживание и строительство муниципального имущества ЗАТО Северск, содержание общего имущества в многоквартирных домах" | | | | | | | | | | | |
| 1. | Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества | ед | 17 | 17 | 17 | 17 | 17 | 17 | Ежеквартально | Анализ учетных данных муниципальной казны ЗАТО Северск и информации о расторгаемых договорах пользования муниципальным недвижимым имуществом | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 2. | Количество объектов муниципального нежилого фонда, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору | ед | 105 | 105 | 106 | 106 | 0 | 0 | Ежеквартально | Анализ учетных данных муниципальной казны ЗАТО Северск и информации о расторгаемых договорах пользования муниципальным недвижимым имуществом | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 3. | Количество объектов муниципальной собственности, введенных в эксплуатацию | ед | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Сравнение запланированного количества постройки п. м сети с фактическим исполненным | УКС Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 1 "Организация деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовое обеспечение платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах" подпрограммы 2 | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Площадь объектов муниципальной казны, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества | м2 | 57883,84 | 57883,84 | 58370,95 | 58370,95 | 58370,95 | 58370,95 | Ежеквартально | Анализ учетных данных муниципальной казны ЗАТО Северск и информации о расторгаемых договорах пользования муниципальным недвижимым имуществом | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 1.2 | Площадь объектов муниципальной казны, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору | м2 | 12810,1 | 12810,1 | 12173,9 | 12173,9 | 12173,9 | 12173,9 | Ежеквартально | Анализ учетных данных муниципальной казны ЗАТО Северск и информации о расторгаемых договорах пользования муниципальным недвижимым имуществом | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 2 "Строительство муниципального имущества, включаемого в состав муниципальной казны ЗАТО Северск" подпрограммы 2 | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск | пог м | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Сравнение запланированного количества постройки п. м сети с фактическим исполненным | УКС Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 3 "Капитальный ремонт нежилых объектов административно-хозяйственного назначения" подпрограммы 2 | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Количество утвержденной и проверенной проектно-сметной документации по итогам обследований | ед | - | - | - | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Сопоставление фактически приведенных в соответствие нормам объектов с количеством утвержденной и проверенной проектно-сметной документацией | УКС Администрации ЗАТО Северск |
| 3.2 | Количество выполненных капитальных ремонтов | ед | - | - | - | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Сопоставление фактически приведенных в соответствие нормам объектов с количеством выполненных капитальных ремонтов | УКС Администрации ЗАТО Северск |

III. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ 2

И ЕЕ РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

В рамках подпрограммы 2 планируется реализация ведомственных целевых программ "Организация деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовое обеспечение платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах", "Капитальный ремонт нежилых объектов административно-хозяйственного назначения" и основного мероприятия "Строительство муниципального имущества, включаемого в состав муниципальной казны ЗАТО Северск".

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E747323A289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F) Администрации ЗАТО Северск от 17.03.2022 N 437)

Софинансирование подпрограммы 2 из федерального бюджета, областного бюджета и внебюджетных источников не предусматривается.

Перечень ведомственных целевых программ и ресурсное обеспечение подпрограммы 2 представлены в таблице 2.

Перечень ведомственных целевых программ, основных

мероприятий и ресурсное обеспечение подпрограммы 2

"Содержание, обслуживание и строительство муниципального

имущества ЗАТО Северск, содержание общего имущества

в многоквартирных домах" муниципальной программы

"Эффективное управление муниципальным

имуществом ЗАТО Северск"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E747326A289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) муниципальной программы | Срок реализации, год | Объем финансирования, тыс. руб. | В том числе за счет средств | | | | Участники подпрограммы, участники мероприятия | Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации | |
| федерального бюджета (по согласованию (прогноз) | областного бюджета (по согласованию (прогноз) | местного бюджета | внебюджетных источников (по согласованию (прогноз) | наименование и единица измерения | значения по годам реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Задача 1 "Организация деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовое обеспечение платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах" подпрограммы 2 | | | | | | | | | |
| 1.1 | ВЦП "Организация деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовое обеспечение платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах" | Всего | 54073,61 | 0,00 | 0,00 | 54073,61 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 13833,64 | 0,00 | 0,00 | 13833,64 | 0,00 | 1. Площадь объектов муниципальной казны, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, м2 | 58370,95 |
| 2. Площадь объектов муниципальной казны, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, м2 | 12173,9 |
| 2022 | 13221,68 | 0,00 | 0,00 | 13221,68 | 0,00 | 1. Площадь объектов муниципальной казны, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, м2 | 58370,95 |
| 2. Площадь объектов муниципальной казны, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, м2 | 12173,9 |
| 2023 | 13396,58 | 0,00 | 0,00 | 13396,58 | 0,00 | 1. Площадь объектов муниципальной казны, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, м2 | 58370,95 |
| 2. Площадь объектов муниципальной казны, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, м2 | 12173,9 |
| 2024 | 13621,71 | 0,00 | 0,00 | 13621,71 | 0,00 | 1. Площадь объектов муниципальной казны, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, м2 | 58370,95 |
| 2. Площадь объектов муниципальной казны, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, м2 | 12173,9 |
| 2. | Задача 2 "Строительство муниципального имущества, включаемого в состав муниципальной казны ЗАТО Северск" подпрограммы 2 | | | | | | | | | |
| 2.1 | Основное мероприятие. Строительство муниципального имущества ЗАТО Северск, включаемого в состав муниципальной казны ЗАТО Северск, в т.ч.: | Всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | УКС Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2.1.1 | Строительство корпоративной оптической сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск | Всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | УКС Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 3. | Задача 3 "Капитальный ремонт нежилых объектов административно-хозяйственного назначения" подпрограммы 2 | | | | | | | | | |
| 3.1 | ВЦП "Капитальный ремонт нежилых объектов административно-хозяйственного назначения" | Всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | УКС Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество утвержденной и проверенной проектно-сметной документации по итогам обследований, ед | 0 |
| 2. Количество выполненных капитальных ремонтов, ед | 0 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество утвержденной и проверенной проектно-сметной документации по итогам обследований, ед | 0 |
| 2. Количество выполненных капитальных ремонтов, ед | 0 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество утвержденной и проверенной проектно-сметной документации по итогам обследований, ед | 0 |
| 2. Количество выполненных капитальных ремонтов, ед | 0 |
| Итого по подпрограмме 2 | | Всего | 54073,61 | 0,00 | 0,00 | 54073,61 | 0,00 |  | X | X |
| 2021 | 13833,64 | 0,00 | 0,00 | 13833,64 | 0,00 | X | X |
| 2022 | 13221,68 | 0,00 | 0,00 | 13221,68 | 0,00 | X | X |
| 2023 | 13396,58 | 0,00 | 0,00 | 13396,58 | 0,00 | X | X |
| 2024 | 13621,71 | 0,00 | 0,00 | 13621,71 | 0,00 | X | X |

Приложение 3

к муниципальной программе

"Эффективное управление муниципальным

имуществом ЗАТО Северск" на 2021 - 2024 годы

ПОДПРОГРАММА 3

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО УПРАВЛЕНИЯ ЛЕСАМИ ЗАТО СЕВЕРСК"

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ЗАТО СЕВЕРСК"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений Администрации ЗАТО Северск  от 16.08.2021 [N 1815](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B0441286762644B63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E747323A289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F), от 17.03.2022 [N 437](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E747327A289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F)) |  |

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 3 "ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО УПРАВЛЕНИЯ

ЛЕСАМИ ЗАТО СЕВЕРСК" МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ЭФФЕКТИВНОЕ

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ЗАТО СЕВЕРСК"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E747324A289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование подпрограммы 3 | Обеспечение устойчивого управления лесами ЗАТО Северск | | | | | |
| Срок реализации подпрограммы 3 | 2021 - 2024 годы | | | | | |
| Ответственный исполнитель подпрограммы 3 (соисполнитель Программы) | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | | | | | |
| Участники подпрограммы 3 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | | | | | |
| Цель подпрограммы 3 | Реализация лесохозяйственного регламента лесничества ЗАТО Северск | | | | | |
| Показатели цели подпрограммы 3 и их значения (по годам реализации) | Показатели цели, единица измерения | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1. Объем лесных насаждений, отведенных для заготовки гражданами древесины для собственных нужд, тыс м3 | 2,6 | 4,23 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Объем проектирования мероприятий по сохранению лесов, га | 209,4 | 158,49 | 271,9 | 213,15 | 201,15 |
| Задачи подпрограммы 3 | 1. Обеспечение деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск"  2. Организация лесохозяйственных мероприятий | | | | | |
| Ведомственные целевые программы, входящие в состав подпрограммы 3 (далее - ВЦП) | ВЦП "Обеспечение деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск"  ВЦП "Организация лесохозяйственных мероприятий" | | | | | |
| Объем финансирования подпрограммы 3, всего, в т.ч. по годам ее реализации,  тыс. руб. | Источники | Всего | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Местный бюджет | 60183,41 | 15715,21 | 19664,98 | 13018,53 | 11784,69 |
| Другие источники: |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| бюджет Томской области (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники (по согласованию (прогноз) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего | 60183,41 | 15715,21 | 19664,98 | 13018,53 | 11784,69 |

I. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ

СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ 3

Подпрограмма 3 направлена на сохранение, рациональное использование и воспроизводство лесов ЗАТО Северск, а также на обеспечение потребности населения городского округа ЗАТО Северск Томской области в древесине для собственных нужд.

Площадь лесничества в ЗАТО Северск составляет 32527 гектаров. Леса из-за территориальной приуроченности к АО "СХК" имеют выраженную защитную функцию. При этом рекреационный и сырьевой потенциалы лесов с каждым годом приобретают все большее значение. Для сохранения биологического разнообразия лесов, средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических и оздоровительных функций лесов, повышения их потенциала необходимо устойчивое управление лесами.

Для достижения поставленной цели необходим комплекс мероприятий по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов.

Большую роль играет вырубка погибших и поврежденных деревьев и очистка леса от захламленности. В целях использования лесов для заготовки древесины проводится отвод и таксация лесосек, при которых определяются количественные и качественные характеристики лесных насаждений и объем древесины, подлежащей заготовке.

В 2018 году отведены лесосеки на площади 45,95 га, в 2019 году - 45,9 га, в 2020 году - 98,3 га.

Лесохозяйственные работы выполнены в 2018 году на площади 5,34 га, в 2019 году - 198,73 га, в 2020 году - 199,76 га.

В период 2018 - 2020 годов в рубку для заготовки дров населением отведено 18,8 тыс. куб. м древесины, заключено 1006 договоров купли-продажи лесных насаждений.

В 2021 - 2024 годах планируется отвести гражданам 22,4 тыс. куб. м древесины для собственных нужд, провести лесохозяйственные работы на площади 696,8 га, высадить не менее 550 саженцев кедра.

В целях обеспечения санитарной безопасности в лесах продолжатся работы по лесопатологическому обследованию с последующим принятием оздоровительных мер (проведением санитарных рубок при необходимости).

Для ежегодной реализации мер по сохранению лесов в 2021 году предстоит установить и утвердить в Рослесхозе границы лесничеств на территории ЗАТО Северск, провести на них лесоустройство, разработать и утвердить новые (взамен действующего до 2021 года) лесохозяйственные регламенты лесничеств.

II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ 3, СРОКИ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ,

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ 3

Целью подпрограммы 3 является реализация лесохозяйственного регламента лесничества ЗАТО Северск.

Для достижения поставленной цели необходимо решение задач по обеспечению деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" и организации лесохозяйственных мероприятий.

Срок реализации подпрограммы 3 - 2021 - 2024 годы.

Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) результативности подпрограммы 3 представлены в таблице 1.

Сведения о составе и значениях целевых показателей

(индикаторов) результативности подпрограммы 3 "Обеспечение

устойчивого управления лесами ЗАТО Северск"

муниципальной программы "Эффективное управление

муниципальным имуществом ЗАТО Северск"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E747325A289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Значения целевых показателей | | | | | | Периодичность сбора данных | Метод сбора информации | Ответственный за сбор данных по показателю |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Показатели подпрограммы 3 "Обеспечение устойчивого управления лесами ЗАТО Северск" | | | | | | | | | | | |
| 1. | Объем лесных насаждений, отведенных для заготовки гражданами древесины для собственных нужд | тыс м3 | 6,4 | 2,6 | 4,23 | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Отчет МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" о заключенных договорах купли-продажи лесных насаждений | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 2. | Объем проектирования мероприятий по сохранению лесов | га | 214,67 | 209,4 | 158,49 | 271,9 | 213,15 | 201,15 | Ежеквартально | Доклад руководителя МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" об исполнении целевых показателей эффективности деятельности учреждения | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 1 "Обеспечение деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" подпрограммы 3 | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Площадь отводов и таксации лесосек | га | 45,9 | 45 | 61,7 | 45 | 45 | 45 | Ежеквартально | Доклад руководителя МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" об исполнении целевых показателей эффективности деятельности учреждения | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 1.2 | Доля граждан, заключивших договоры купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины для собственных нужд, от общего числа граждан, включенных в список нуждающихся | проц | 39,8 | 52,1 | 33,2 | 0 | 0 | 0 | Ежеквартально | Отчет МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" о заключенных договорах купли-продажи лесных насаждений | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| Показатели задачи 2 "Организация лесохозяйственных мероприятий" подпрограммы 3 | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Объем лесохозяйственных работ | га | 198,73 | 199,76 | 156,35 | 262,2 | 203,45 | 189,9 | Ежеквартально | Акт приема-передачи выполненных работ по контракту | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |
| 2.2 | Количество саженцев сосны сибирской (кедра), высаженных на территории ЗАТО Северск | шт | 150 | 130 | 90 | 41 | 150 | 150 | Ежеквартально | Акт приема-передачи выполненных работ по контракту | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск |

III. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ 3

И ЕЕ РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

В рамках подпрограммы 3 планируется реализация двух ведомственных целевых программ:

ВЦП "Обеспечение деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск";

ВЦП "Организация лесохозяйственных мероприятий".

Софинансирование подпрограммы 3 из федерального бюджета, областного бюджета и внебюджетных источников не предусматривается.

Перечень ведомственных целевых программ и ресурсное обеспечение подпрограммы 3 представлены в таблице 2.

Перечень ведомственных целевых программ, основных

мероприятий и ресурсное обеспечение подпрограммы 3

"Обеспечение устойчивого управления лесами ЗАТО Северск"

муниципальной программы "Эффективное управление

муниципальным имуществом ЗАТО Северск"

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E74732AA289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F) Администрации ЗАТО Северск

от 17.03.2022 N 437)

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) муниципальной программы | Срок реализации, год | Объем финансирования, тыс. руб. | В том числе за счет средств | | | | Участники подпрограммы, участники мероприятия | Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации | |
| федерального бюджета (по согласованию (прогноз) | областного бюджета (по согласованию (прогноз) | местного бюджета | внебюджетных источников (по согласованию (прогноз) | наименование и единица измерения | значения по годам реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Задача 1 "Обеспечение деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" подпрограммы 3 | | | | | | | | | |
| 1.1 | ВЦП "Обеспечение деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" | Всего | 48609,26 | 0,00 | 0,00 | 48609,26 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" | X | X |
| 2021 | 14330,82 | 0,00 | 0,00 | 14330,82 | 0,00 | 1. Площадь отводов и таксации лесосек, га | 61,7 |
| 2. Доля граждан, заключивших договоры купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины для собственных нужд, от общего числа граждан, включенных в список нуждающихся, проц | 33,2 |
| 2022 | 14024,43 | 0,00 | 0,00 | 14024,43 | 0,00 | 1. Площадь отводов и таксации лесосек, га | 45 |
| 2. Доля граждан, заключивших договоры купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины для собственных нужд, от общего числа граждан, включенных в список нуждающихся, проц | 0 |
| 2023 | 10311,03 | 0,00 | 0,00 | 10311,03 | 0,00 | 1. Площадь отводов и таксации лесосек, га | 45 |
| 2. Доля граждан, заключивших договоры купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины для собственных нужд, от общего числа граждан, включенных в список нуждающихся, проц | 0 |
| 2024 | 9942,98 | 0,00 | 0,00 | 9942,98 | 0,00 | 1. Площадь отводов и таксации лесосек, га | 45 |
| 2. Доля граждан, заключивших договоры купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины для собственных нужд, от общего числа граждан, включенных в список нуждающихся, проц | 0 |
| 2. | Задача 2 "Организация лесохозяйственных мероприятий" подпрограммы 3 | | | | | | | | | |
| 2.1 | ВЦП "Организация лесохозяйственных мероприятий" | Всего | 11574,15 | 0,00 | 0,00 | 11574,15 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" | X | X |
| 2021 | 1384,39 | 0,00 | 0,00 | 1384,39 | 0,00 | 1. Объем лесохозяйственных работ, га | 156,35 |
| 2. Количество саженцев сосны сибирской (кедра), высаженных на территории ЗАТО Северск, шт | 90 |
| 2022 | 5640,55 | 0,00 | 0,00 | 5640,55 | 0,00 | 1. Объем лесохозяйственных работ, га | 262,2 |
| 2. Количество саженцев сосны сибирской (кедра), высаженных на территории ЗАТО Северск, шт | 41 |
| 2023 | 2707,50 | 0,00 | 0,00 | 2707,50 | 0,00 | 1. Объем лесохозяйственных работ, га | 203,45 |
| 2. Количество саженцев сосны сибирской (кедра), высаженных на территории ЗАТО Северск, шт | 150 |
| 2024 | 1841,71 | 0,00 | 0,00 | 1841,71 | 0,00 | 1. Объем лесохозяйственных работ, га | 189,9 |
| 2. Количество саженцев сосны сибирской (кедра), высаженных на территории ЗАТО Северск, шт | 150 |
| Итого по подпрограмме 3 | | Всего | 60183,41 | 0,00 | 0,00 | 60183,41 | 0,00 |  | X | X |
| 2021 | 15715,21 | 0,00 | 0,00 | 15715,21 | 0,00 | X | X |
| 2022 | 19664,98 | 0,00 | 0,00 | 19664,98 | 0,00 | X | X |
| 2023 | 13018,53 | 0,00 | 0,00 | 13018,53 | 0,00 | X | X |
| 2024 | 11784,69 | 0,00 | 0,00 | 11784,69 | 0,00 | X | X |

Приложение 4

к муниципальной программе

"Эффективное управление муниципальным

имуществом ЗАТО Северск" на 2021 - 2024 годы

ОБЩАЯ ПОТРЕБНОСТЬ

В РЕСУРСНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"ЭФФЕКТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ЗАТО

СЕВЕРСК", ВКЛЮЧАЯ ПРОГНОЗНУЮ ОЦЕНКУ РАСХОДОВ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=BF9D5AC4D04D36F52B66854786B49ED80E051B04412B6269694E63CE6F82C68FB6D39B0BD233DA04625E74732BA289B34DCA3671010D35DFD41DB31BFFK5F) Администрации ЗАТО Северск  от 17.03.2022 N 437) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП, основного мероприятия, мероприятия муниципальной программы | Срок реализации, год | Объем финансирования, тыс. руб. | В том числе за счет средств | | | | Участники Программы, участники мероприятия | Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации | |
| федерального бюджета | областного бюджета | местного бюджета | внебюджетных источников | наименование и единица измерения | значения по годам реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Подпрограмма 1 "Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности ЗАТО Северск" Программы | | | | | | | | | | |
| 1. | Задача 1 "Организация учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск" подпрограммы 1 | | | | | | | | | |
| 1.1 | ВЦП "Организация учета объектов недвижимого и движимого имущества ЗАТО Северск, в том числе признанных бесхозяйными, в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск" | Всего | 6278,74 | 0,00 | 0,00 | 6278,74 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 1253,74 | 0,00 | 0,00 | 1253,74 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, прошедших техническую инвентаризацию, поставленных на государственный кадастровый учет, прошедших государственную регистрацию права собственности, ед | 50 |
| 2. Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной стоимости, ед | 35 |
| 2022 | 1675,00 | 0,00 | 0,00 | 1675,00 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, прошедших техническую инвентаризацию, поставленных на государственный кадастровый учет, прошедших государственную регистрацию права собственности, ед | 100 |
| 2. Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной стоимости, ед | 40 |
| 2023 | 1675,00 | 0,00 | 0,00 | 1675,00 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, прошедших техническую инвентаризацию, поставленных на государственный кадастровый учет, прошедших государственную регистрацию права собственности, ед | 100 |
| 2. Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной стоимости, ед | 40 |
| 2024 | 1675,00 | 0,00 | 0,00 | 1675,00 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, прошедших техническую инвентаризацию, поставленных на государственный кадастровый учет, прошедших государственную регистрацию права собственности, ед | 100 |
| 2. Количество объектов, по которым проведена оценка рыночной стоимости, ед | 40 |
| 2. | Задача 2 "Уплата в федеральный бюджет налога на добавленную стоимость (НДС) с доходов, полученных от реализации (передачи) имущества, составляющего муниципальную казну ЗАТО Северск, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, при приватизации и в аренду" подпрограммы 1 | | | | | | | | | |
| 2.1 | ВЦП "Уплата в федеральный бюджет налога на добавленную стоимость (НДС) с доходов, полученных от реализации (передачи) имущества, составляющего муниципальную казну ЗАТО Северск, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, при приватизации и в аренду" | Всего | 1249,00 | 0,00 | 0,00 | 1249,00 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 262,13 | 0,00 | 0,00 | 262,13 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого и движимого имущества, проданных физическим лицам, не зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, ед | 3 |
| 2. Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск по сделкам купли-продажи с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 3431 |
| 3. Доходы от передачи в аренду муниципального имущества ЗАТО Северск физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 313,01 |
| 2022 | 586,87 | 0,00 | 0,00 | 586,87 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого и движимого имущества, проданных физическим лицам, не зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, ед | 3 |
| 2. Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск по сделкам купли-продажи с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 900 |
| 3. Доходы от передачи в аренду муниципального имущества ЗАТО Северск физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 450 |
| 2023 | 200,00 | 0,00 | 0,00 | 200,00 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого и движимого имущества, проданных физическим лицам, не зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, ед | 3 |
| 2. Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск по сделкам купли-продажи с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 900 |
| 3. Доходы от передачи в аренду муниципального имущества ЗАТО Северск физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 300 |
| 2024 | 200,00 | 0,00 | 0,00 | 200,00 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого и движимого имущества, проданных физическим лицам, не зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, ед | 3 |
| 2. Доходы от приватизации муниципального имущества ЗАТО Северск по сделкам купли-продажи с физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 900 |
| 3. Доходы от передачи в аренду муниципального имущества ЗАТО Северск физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, тыс руб | 300 |
| 3. | Задача 3 "Эффективное управление земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск" подпрограммы 1 | | | | | | | | | |
| 3.1 | ВЦП "Эффективное управление земельными ресурсами на территории ЗАТО Северск" | Всего | 847,72 | 0,00 | 0,00 | 847,72 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 211,93 | 0,00 | 0,00 | 211,93 | 0,00 | 1. Площадь земельных участков, вовлеченных в экономический и гражданский оборот, га | 7322,38 |
| 2022 | 211,93 | 0,00 | 0,00 | 211,93 | 0,00 | 1. Площадь земельных участков, вовлеченных в экономический и гражданский оборот, га | 7323,50 |
| 2023 | 211,93 | 0,00 | 0,00 | 211,93 | 0,00 | 1. Площадь земельных участков, вовлеченных в экономический и гражданский оборот, га | 7324,70 |
| 2024 | 211,93 | 0,00 | 0,00 | 211,93 | 0,00 | 1. Площадь земельных участков, вовлеченных в экономический и гражданский оборот, га | 7325,90 |
| 4. | Задача 4 "Подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению" подпрограммы 1 | | | | | | | | | |
| 4.1 | ВЦП "Подготовка объектов коммунального комплекса к передаче по концессионному соглашению" | Всего | 1834,85 | 0,00 | 0,00 | 1834,85 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 1824,85 | 0,00 | 0,00 | 1824,85 | 0,00 | 1. Количество объектов коммунального комплекса, в отношении которых проведена экспертиза технического состояния, ед | 128 |
| 2022 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 | 0,00 | 1. Количество объектов коммунального комплекса, в отношении которых проведена экспертиза технического состояния, ед | 0 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество объектов коммунального комплекса, в отношении которых проведена экспертиза технического состояния, ед | 0 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество объектов коммунального комплекса, в отношении которых проведена экспертиза технического состояния, ед | 0 |
| Итого по [подпрограмме 1](#P1251) | | Всего | 10210,31 | 0,00 | 0,00 | 10210,31 | 0,00 |  | Х | Х |
| 2021 | 3552,65 | 0,00 | 0,00 | 3552,65 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, переданных в концессию и оперативное управление за год, ед | 9 |
| 2. Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом (находящихся в собственности, владении или пользовании юридических и физических лиц), га | 6542,79 |
| 2022 | 2483,80 | 0,00 | 0,00 | 2483,80 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, переданных в концессию и оперативное управление за год, ед | 148 |
| 2. Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом (находящихся в собственности, владении или пользовании юридических и физических лиц), га | 6551,59 |
| 2023 | 2086,93 | 0,00 | 0,00 | 2086,93 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, переданных в концессию и оперативное управление за год, ед | 20 |
| 2. Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом (находящихся в собственности, владении или пользовании юридических и физических лиц), га | 6560,65 |
| 2024 | 2086,93 | 0,00 | 0,00 | 2086,93 | 0,00 | 1. Количество объектов недвижимого имущества, переданных в концессию и оперативное управление за год, ед | 20 |
| 2. Площадь земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом (находящихся в собственности, владении или пользовании юридических и физических лиц), га | 6569,2 |
| Подпрограмма 2 "Содержание, обслуживание и строительство муниципального имущества ЗАТО Северск, содержание общего имущества в многоквартирных домах" Программы | | | | | | | | | | |
| 1. | Задача 1 "Организация деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовое обеспечение платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах" подпрограммы 2 | | | | | | | | | |
| 1.1 | ВЦП "Организация деятельности по содержанию и обслуживанию временно не используемого имущества муниципальной казны ЗАТО Северск, финансовое обеспечение платежей в части муниципальных нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах" | Всего | 93098,02 | 0,00 | 0,00 | 93098,02 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 13833,64 | 0,00 | 0,00 | 13833,64 | 0,00 | 1. Площадь объектов муниципальной казны, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, м2 | 58370,95 |
| 2. Площадь объектов муниципальной казны, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, м2 | 12173,9 |
| 2022 | 26052,96 | 0,00 | 0,00 | 26052,96 | 0,00 | 1. Площадь объектов муниципальной казны, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, м2 | 58370,95 |
| 2. Площадь объектов муниципальной казны, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, м2 | 12173,9 |
| 2023 | 26728,05 | 0,00 | 0,00 | 26728,05 | 0,00 | 1. Площадь объектов муниципальной казны, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, м2 | 58370,95 |
| 2. Площадь объектов муниципальной казны, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, м2 | 12173,9 |
| 2024 | 26483,37 | 0,00 | 0,00 | 26483,37 | 0,00 | 1. Площадь объектов муниципальной казны, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, м2 | 58370,95 |
| 2. Площадь объектов муниципальной казны, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, м2 | 12173,9 |
| 2. | Задача 2 "Строительство муниципального имущества, включаемого в состав муниципальной казны ЗАТО Северск" подпрограммы 2 | | | | | | | | | |
| 2.1 | Основное мероприятие. Строительство муниципального имущества ЗАТО Северск, включаемого в состав муниципальной казны ЗАТО Северск, в т.ч.: | Всего | 11637,02 | 0,00 | 0,00 | 11637,02 | 0,00 | УКС Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2023 | 11637,02 | 0,00 | 0,00 | 11637,02 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 6101,3 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2.1.1 | Строительство корпоративной оптической сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск | Всего | 11637,02 | 0,00 | 0,00 | 11637,02 | 0,00 | УКС Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 2023 | 11637,02 | 0,00 | 0,00 | 11637,02 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 6101,3 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Протяженность введенного в эксплуатацию участка корпоративной сети передачи данных между городскими организациями и Администрацией ЗАТО Северск, пог м | 0 |
| 3. | Задача 3 "Капитальный ремонт нежилых объектов административно-хозяйственного назначения" подпрограммы 2 | | | | | | | | | |
| 3.1 | ВЦП "Капитальный ремонт нежилых объектов административно-хозяйственного назначения" | Всего | 19632,71 | 0,00 | 0,00 | 19632,71 | 0,00 | УКС Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2022 | 19632,71 | 0,00 | 0,00 | 19632,71 | 0,00 | 1. Количество утвержденной и проверенной проектно-сметной документации по итогам обследований, ед | 1 |
| 2. Количество выполненных капитальных ремонтов, ед | 2 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество утвержденной и проверенной проектно-сметной документации по итогам обследований, ед | 0 |
| 2. Количество выполненных капитальных ремонтов, ед | 0 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1. Количество утвержденной и проверенной проектно-сметной документации по итогам обследований, ед | 0 |
| 2. Количество выполненных капитальных ремонтов, ед | 0 |
| Итого по [подпрограмме 2](#P1861) | | Всего | 124367,75 | 0,00 | 0,00 | 124367,75 | 0,00 |  | Х | Х |
| 2021 | 13833,64 | 0,00 | 0,00 | 13833,64 | 0,00 | 1. Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, ед | 17 |
| 2. Количество объектов муниципального нежилого фонда, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, ед | 106 |
| 3. Количество объектов муниципальной собственности, введенных в эксплуатацию, ед | 0 |
| 2022 | 45685,67 | 0,00 | 0,00 | 45685,67 | 0,00 | 1. Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, ед | 17 |
| 2. Количество объектов муниципального нежилого фонда, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, ед | 106 |
| 3. Количество объектов муниципальной собственности, введенных в эксплуатацию, ед | 0 |
| 2023 | 38365,07 | 0,00 | 0,00 | 38365,07 | 0,00 | 1. Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, ед | 17 |
| 2. Количество объектов муниципального нежилого фонда, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, ед | 106 |
| 3. Количество объектов муниципальной собственности, введенных в эксплуатацию, ед | 1 |
| 2024 | 26483,37 | 0,00 | 0,00 | 26483,37 | 0,00 | 1. Количество объектов муниципальной собственности, по которым осуществляются расходы на содержание и обслуживание имущества, ед | 17 |
| 2. Количество объектов муниципального нежилого фонда, по которым начислена (произведена) оплата взносов на капитальный ремонт региональному оператору, ед | 106 |
| 3. Количество объектов муниципальной собственности, введенных в эксплуатацию, ед | 0 |
| Подпрограмма 3 "Обеспечение устойчивого управления лесами ЗАТО Северск" Программы | | | | | | | | | | |
| 1. | Задача 1 "Обеспечение деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" подпрограммы 3 | | | | | | | | | |
| 1.1 | ВЦП "Обеспечение деятельности МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" | Всего | 62000,11 | 0,00 | 0,00 | 62000,11 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" | X | X |
| 2021 | 14330,82 | 0,00 | 0,00 | 14330,82 | 0,00 | 1. Площадь отводов и таксации лесосек, га | 61,7 |
| 2. Доля граждан, заключивших договоры купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины для собственных нужд, от общего числа граждан, включенных в список нуждающихся, проц | 33,2 |
| 2022 | 19081,40 | 0,00 | 0,00 | 19081,40 | 0,00 | 1. Площадь отводов и таксации лесосек, га | 45 |
| 2. Доля граждан, заключивших договоры купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины для собственных нужд, от общего числа граждан, включенных в список нуждающихся, проц | 100 |
| 2023 | 14282,72 | 0,00 | 0,00 | 14282,72 | 0,00 | 1. Площадь отводов и таксации лесосек, га | 45 |
| 2. Доля граждан, заключивших договоры купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины для собственных нужд, от общего числа граждан, включенных в список нуждающихся, проц | 100 |
| 2024 | 14305,17 | 0,00 | 0,00 | 14305,17 | 0,00 | 1. Площадь отводов и таксации лесосек, га | 45 |
| 2. Доля граждан, заключивших договоры купли-продажи лесных насаждений для заготовки древесины для собственных нужд, от общего числа граждан, включенных в список нуждающихся, проц | 100 |
| 2. | Задача 2 "Организация лесохозяйственных мероприятий" подпрограммы 3 | | | | | | | | | |
| 2.1 | ВЦП "Организация лесохозяйственных мероприятий" | Всего | 12164,94 | 0,00 | 0,00 | 12164,94 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, МКУ "Лесничество ЗАТО Северск" | X | X |
| 2021 | 1384,39 | 0,00 | 0,00 | 1384,39 | 0,00 | 1. Объем лесохозяйственных работ, га | 156,35 |
| 2. Количество саженцев сосны сибирской (кедра), высаженных на территории ЗАТО Северск, шт | 90 |
| 2022 | 6231,34 | 0,00 | 0,00 | 6231,34 | 0,00 | 1. Объем лесохозяйственных работ, га | 262,2 |
| 2. Количество саженцев сосны сибирской (кедра), высаженных на территории ЗАТО Северск, шт | 150 |
| 2023 | 2707,50 | 0,00 | 0,00 | 2707,50 | 0,00 | 1. Объем лесохозяйственных работ, га | 203,45 |
| 2. Количество саженцев сосны сибирской (кедра), высаженных на территории ЗАТО Северск, шт | 150 |
| 2024 | 1841,71 | 0,00 | 0,00 | 1841,71 | 0,00 | 1. Объем лесохозяйственных работ, га | 189,9 |
| 2. Количество саженцев сосны сибирской (кедра), высаженных на территории ЗАТО Северск, шт | 150 |
| Итого по [подпрограмме 3](#P2434) | | Всего | 74165,05 | 0,00 | 0,00 | 74165,05 | 0,00 |  | Х | Х |
| 2021 | 15715,21 | 0,00 | 0,00 | 15715,21 | 0,00 | 1. Объем лесных насаждений, отведенных для заготовки гражданами древесины для собственных нужд, тыс м3 | 4,23 |
| 2. Объем проектирования мероприятий по сохранению лесов, га | 158,49 |
| 2022 | 25312,74 | 0,00 | 0,00 | 25312,74 | 0,00 | 1. Объем лесных насаждений, отведенных для заготовки гражданами древесины для собственных нужд, тыс м3 | 5,6 |
| 2. Объем проектирования мероприятий по сохранению лесов, га | 271,9 |
| 2023 | 16990,22 | 0,00 | 0,00 | 16990,22 | 0,00 | 1. Объем лесных насаждений, отведенных для заготовки гражданами древесины для собственных нужд, тыс м3 | 5,6 |
| 2. Объем проектирования мероприятий по сохранению лесов, га | 213,15 |
| 2024 | 16146,88 | 0,00 | 0,00 | 16146,88 | 0,00 | 1. Объем лесных насаждений, отведенных для заготовки гражданами древесины для собственных нужд, тыс м3 | 5,6 |
| 2. Объем проектирования мероприятий по сохранению лесов, га | 201,15 |
| Подпрограмма 4 "Обеспечивающая подпрограмма" Программы | | | | | | | | | | |
| 1. | Задача 1 "Организация деятельности Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск" [подпрограммы 4](#P573) | Всего | 191911,10 | 0,00 | 0,00 | 191911,10 | 0,00 | Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск | X | X |
| 2021 | 48489,72 | 0,00 | 0,00 | 48489,72 | 0,00 | 1. Исполнение расходных обязательств по обеспечению деятельности, проц | 98,8 |
| 2. Материально-техническое снабжение Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, проц | 98,8 |
| 2022 | 49491,89 | 0,00 | 0,00 | 49491,89 | 0,00 | 1. Исполнение расходных обязательств по обеспечению деятельности, проц | 98 |
| 2. Материально-техническое снабжение Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, проц | 99 |
| 2023 | 46914,50 | 0,00 | 0,00 | 46914,50 | 0,00 | 1. Исполнение расходных обязательств по обеспечению деятельности, проц | 98 |
| 2. Материально-техническое снабжение Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, проц | 99 |
| 2024 | 47014,99 | 0,00 | 0,00 | 47014,99 | 0,00 | 1. Исполнение расходных обязательств по обеспечению деятельности, проц | 98 |
| 2. Материально-техническое снабжение Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск, проц | 99 |
| Итого по [подпрограмме 4](#P573) | | Всего | 191911,10 | 0,00 | 0,00 | 191911,10 | 0,00 |  | Х | Х |
| 2021 | 48489,72 | 0,00 | 0,00 | 48489,72 | 0,00 |  |  |
| 2022 | 49491,89 | 0,00 | 0,00 | 49491,89 | 0,00 |  |  |
| 2023 | 46914,50 | 0,00 | 0,00 | 46914,50 | 0,00 |  |  |
| 2024 | 47014,99 | 0,00 | 0,00 | 47014,99 | 0,00 |  |  |
| Итого по Программе | | Всего | 400654,21 | 0,00 | 0,00 | 400654,21 | 0,00 |  | Х | Х |
| 2021 | 81591,22 | 0,00 | 0,00 | 81591,22 | 0,00 | 1. Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности, от общего количества объектов недвижимости, числящихся в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск и подлежащих регистрации, проц | 88,4 |
| 2. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа, проц | 61,18 |
| 3. Снижение задолженности по арендной плате за пользование земельными участками и муниципальным имуществом по сравнению с базовым значением, проц | 100 |
| 4. Объем рубок лесных насаждений, тыс м3 | 6,65 |
| 2022 | 122974,10 | 0,00 | 0,00 | 122974,10 | 0,00 | 1. Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности, от общего количества объектов недвижимости, числящихся в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск и подлежащих регистрации, проц | 90,5 |
| 2. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа, проц | 61,27 |
| 3. Снижение задолженности по арендной плате за пользование земельными участками и муниципальным имуществом по сравнению с базовым значением, проц | 46,9 |
| 4. Объем рубок лесных насаждений, тыс м3 | 10,9 |
| 2023 | 104356,72 | 0,00 | 0,00 | 104356,72 | 0,00 | 1. Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности, от общего количества объектов недвижимости, числящихся в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск и подлежащих регистрации, проц | 91,9 |
| 2. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа, проц | 61,35 |
| 3. Снижение задолженности по арендной плате за пользование земельными участками и муниципальным имуществом по сравнению с базовым значением, проц | 43 |
| 4. Объем рубок лесных насаждений, тыс м3 | 12,2 |
| 2024 | 91732,17 | 0,00 | 0,00 | 91732,17 | 0,00 | 1. Доля объектов недвижимости, прошедших государственную регистрацию права собственности, от общего количества объектов недвижимости, числящихся в Реестре муниципального имущества ЗАТО Северск и подлежащих регистрации, проц | 93,8 |
| 2. Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа, проц | 61,43 |
| 3. Снижение задолженности по арендной плате за пользование земельными участками и муниципальным имуществом по сравнению с базовым значением, проц | 40 |
| 4. Объем рубок лесных насаждений, тыс м3 | 8,6 |