

УТВЕРЖДЕНА

постановлением

Администрации ЗАТО Северск

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Индивидуальный предприниматель**

**Сергеева Ольга Сергеевна**

---

636000, Томская область, г. Северск, ул. Курчатова, д. 2, оф. 508,  
тел. +7-913-865-9765, harol@list.ru, ОГРНИП 323700000038308, ИНН 702404682915

Заказчик: Садков Дмитрий Витальевич

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Квартала «участок №1 квартала №23» г. Северска**

**Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории**

О.С. Сергеева

Северск 2025 г.

## **СОСТАВ ПРОЕКТА:**

Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

## Содержание

№п/п	Наименование раздела	стр.
	Состав проекта	2
	Содержание	3
1.	Пояснительная записка	4
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	6
3.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	8
4.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом	9
5.	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	11
6.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон	12
7.	Сведения о земельных участках, образуемых в соответствии с проектом межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих земельных участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	13
8	Сведения о публичных сервитутах, устанавливаемых в соответствии с проектом межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих публичных сервитутов в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.	25
9.	Чертеж межевания территории	32
10.	Границы планируемых элементов планировочной структуры	33
11.	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории	34
12.	Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений	35
13.	Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	36
14.	Границы публичных сервитутов	46

## 1. Пояснительная записка

Проект межевания территории разработан применительно к элементу планировочной структуры - квартал («участок №1 квартала №23») г. Северска.

В соответствии Генеральным планом ЗАТО Северск, утвержденным Решением Думы ЗАТО Северск № 38/5 от 31.08.2023, территория квартала предназначена для размещения многоквартирной малоэтажной застройки.

В соответствии с Картой градостроительного зонирования территории ЗАТО Северск Правил землепользования и застройки ЗАТО Северск – Приложение к Решению Думы ЗАТО Северск от 25.02.2021 №9/8 территория участка ограничена территориальной зоной Ж-3 – «Зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами».

В соответствии с ПЗЗ зона предназначена для высокоплотной застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами, допускается размещение объектов социального и культурно - бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Площадь квартала «участок №1 квартала №23», на который готовится проект межевания территории, составляет 7,3849 Га

Проектом межевания территории подлежат установлению красные линии.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами и техническими регламентами.

Для обеспечения совмещения границ земельных участков с границами ранее сформированных земельных участков исключены вкрапления, изломанности границ, чересполосицы. По периметру части элемента планировочной структуры квартала «участок №1 квартала №23» в г.Северске границы земельных участков совмещены с границами красных линий внутри установленных границ территориальной зоны "Ж-3". Границы части элемента планировочной структуры сформированы по проекту межевания с учетом границ территориальной зоной "Ж-3" и существующими кадастровыми границами земельных участков 70:22:0010104:116, 70:22:0010104:75, 70:22:0010104:85, 70:22:0010104:74.

Таким образом, в квартале «участок №1 квартала №23» сформировано: 16 вновь образованных земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 11 земельных участков образованных путем перераспределения существующих участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 2 земельных участка подлежат снятию с учета.

Проектом планировки территории предусматривается перераспределение неразграниченных земельных участков между земельными участками под жилые дома с учетом коэффициента застройки и коэффициента плотности застройки, требуемого количества парковочных мест и требуемых площадей под объекты благоустройства, образование земельных участков для размещения парковок, объектов улично-дорожной сети и благоустройства. Образование земельных участков путем перераспределения существующих участков под МКД и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, проводится с учетом п. 3 Письма Росреестра от 30.08.2022 №14-7434-тг/22 "О направлении ответов на вопросы методического характера в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав". Проектом также предусматривается образование новых участков для размещения существующих погребов, для благоустройства территории квартала и установление вида разрешенного использования зданию с кадастровым номером 70:22:0010104:352, расположенного по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 42 в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:13.

При образовании земельных участков в квартале «участок №1 квартала №23» возможно отклонение от установленных предельно-минимальных размеров образуемых земельных

участков, так как образование земельных участков производится в квартале со сложившейся застройкой.

Категория земель всех участков: земли населенных пунктов. Земельные участки по отношению, к которым предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

Границы и координаты поворотных точек границ земельных участков определены в местной системе координат Томской области МСК-70, зона 4

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Кадастровый номер	Условный адрес	Площадь, кв.м	Способ образования (этапы)
70:22:0010104:3У1	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38	4068	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:23 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У2	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	3100	1. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Раздел участка 70:22:0010104:67 3. Объединение образованного земельного участка п. 1 с участком :67/п4, образованного п.2 и п.3
70:22:0010104:3У3	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	3286	1. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Раздел участка 70:22:0010104:249 3. Раздел участка 70:22:0010104:276 4. Объединение образованного земельного участка п.1 с участками :249/п1 и :276/п1, образованными после п. 2 и п.3
70:22:0010104:3У4	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40	6990	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:243 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У5	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	42	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У6	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	2101	1. Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 2. Раздел участка 70:22:0010104:67 3. Объединение образованного земельного участка п. 1 с участком :67/п2, образованного п.2 и п.3
70:22:0010104:3У7	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 44	4029	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:244 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У8	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 19	4288	1. Раздел участка 70:22:0010104:249 2. Раздел участка 70:22:0010104:276 3. Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка :249/п2, образованного в п.1 образованного в п.2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 4. Объединение земельного участка :276/п2 и земельного участка, образованного п.3
70:22:0010104:3У9	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева	15	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У10	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15а	4610	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010104:255 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У11	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15	4331	1. Раздел участка 70:22:0010104:276 2. Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка :276/п3, образованного в п.1, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
70:22:0010104:3У12	Российская федерация, Томская	15	Образование земельного участка из земель,



3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Площадь территории общего пользования квартала «участок №1 квартала №23» составляет 13662 кв.м, в составе территории общего пользования:

1. Земельные участки :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ9, :ЗУ12, :ЗУ15, :ЗУ18, :ЗУ22, :ЗУ24, :ЗУ25, :ЗУ26, :ЗУ27 с видом разрешенного использования – благоустройство территории (улицы (в том числе пешеходные) и дороги, зеленые зоны, площадки автостоянок, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов)

2. Земельные участки :ЗУ16, :ЗУ20, с видом разрешенного использования - обслуживание жилой застройки (размещение подземных кладовок).



4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом

Кадастровый номер	Условный адрес	ВРИ по классификатору	Код по классификатору
70:22:0010104:3У1	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 38	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У2	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У3	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У4	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 40	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У5	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У6	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У7	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина, 44	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У8	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 19	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У9	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У10	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15а	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У11	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 15	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У12	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У13	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Куйбышева, 17	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У14	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 11/4	Оборудованные площадки для занятия спортом	5.1.4
70:22:0010104:3У15	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У16	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15/1	Обслуживание жилой застройки	2.7
70:22:0010104:3У17	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 15	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У18	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У19	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО	Среднеэтажная жилая застройка	2.5

	Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13		
70:22:0010104:3У20	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 13/1	Обслуживание жилой застройки	2.7
70:22:0010104:3У21	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9а	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У22	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У23	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской, 9	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
70:22:0010104:3У24	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У25	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У26	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Калинина	Благоустройство территории	12.0.2
70:22:0010104:3У27	Российская федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Крупской	Благоустройство территории	12.0.2

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проектом планировки территории образование лесных участков не предусмотрено.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом для территориальных зон

Квартал «участок №1 квартала №23»		
Площадь квартала 73849 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363245.73	4321246.22
2	363408.51	4321371.66
3	363409.55	4321380.56
4	363413.60	4321383.76
5	363395.76	4321407.08
6	363386.29	4321419.69
7	363383.84	4321422.88
8	363362.85	4321450.53
9	363354.34	4321460.03
10	363310.65	4321517.55
11	363300.19	4321531.77
12	363255.54	4321588.97
13	363250.00	4321596.50
14	363198.15	4321664.40
15	363191.36	4321673.29
16	363189.57	4321672.00
17	363188.36	4321673.42
18	363094.78	4321602.59
19	363045.29	4321564.18
20	363035.81	4321560.58
21	363017.81	4321546.46
22	363023.02	4321539.81
23	363024.52	4321537.90
24	363057.89	4321494.06
25	363076.49	4321469.61
26	363097.75	4321441.77
27	363106.13	4321448.17
28	363158.37	4321488.27
29	363161.00	4321485.02
30	363163.48	4321486.66
31	363214.80	4321419.41
32	363160.67	4321376.25
33	363149.50	4321368.01
34	363158.96	4321355.20
35	363213.00	4321285.85
36	363214.41	4321286.80
37	363218.88	4321281.02

38	363243.74	4321248.82
1	363245.73	4321246.22

Красные линии квартала «участок №1 квартала №23»		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363243.74	4321248.82
2	363248.28	4321252.14
3	363312.58	4321301.23
4	363392.42	4321362.19
5	363408.87	4321374.75
6	363409.55	4321380.56
7	363358.97	4321449.55
8	363356.09	4321453.47
9	363354.19	4321455.78
10	363352.64	4321457.75
11	363352.10	4321458.44
12	363334.81	4321481.44
13	363333.29	4321483.04
14	363332.11	4321484.70
15	363331.95	4321484.92
16	363330.48	4321486.48
17	363308.37	4321515.82
18	363277.41	4321556.79
19	363270.27	4321565.95
20	363251.90	4321589.58
21	363247.89	4321594.66
22	363199.35	4321658.51
23	363191.57	4321668.63
24	363169.17	4321651.50
25	363109.93	4321606.18
26	363090.92	4321591.65
27	363023.02	4321539.81

7. Сведения о земельных участках, образуемых в соответствии с проектом межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих земельных участков в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь участка 4068 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363306.48	4321415.98
2	363310.04	4321411.33
3	363339.54	4321372.07
4	363356.18	4321384.79
5	363336.23	4321411.93
6	363327.68	4321423.20
7	363335.32	4321429.13
8	363343.78	4321417.63
9	363362.01	4321392.78
10	363366.83	4321396.35
11	363372.15	4321389.09
12	363392.42	4321362.19
13	363408.87	4321374.75
14	363409.55	4321380.56
15	363358.97	4321449.55
16	363356.09	4321453.47
17	363354.19	4321455.78
18	363352.64	4321457.75
19	363349.61	4321455.47
20	363329.53	4321440.35
21	363332.91	4321436.02
22	363327.40	4321431.98
1	363306.48	4321415.98

Условный номер земельного участка :ЗУ2		
Площадь участка 3100 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363306.48	4321415.98
2	363261.77	4321381.78
3	363259.24	4321380.36
4	363257.03	4321380.25
5	363252.61	4321382.10
6	363239.67	4321399.28
7	363241.52	4321405.65
8	363297.13	4321448.36
9	363301.25	4321451.26
10	363305.98	4321452.84
11	363310.82	4321452.82

12	363327.40	4321431.98
13	363332.91	4321436.02
14	363329.53	4321440.35
15	363349.61	4321455.47
16	363352.64	4321457.75
17	363352.10	4321458.44
18	363334.81	4321481.44
19	363333.29	4321483.04
20	363332.11	4321484.70
21	363326.32	4321480.06
22	363324.95	4321478.96
23	363303.23	4321461.53
24	363294.70	4321454.68
25	363267.45	4321432.82
26	363233.40	4321406.89
27	363232.15	4321405.92
28	363224.62	4321415.54
29	363214.75	4321407.82
30	363209.97	4321404.08
31	363207.86	4321402.42
32	363212.14	4321396.51
33	363228.29	4321374.22
34	363235.25	4321379.51
35	363243.37	4321368.72
36	363251.59	4321374.78
37	363254.01	4321371.51
38	363269.14	4321382.90
39	363281.09	4321391.66
40	363292.76	4321400.69
41	363297.35	4321404.15
42	363302.39	4321407.94
43	363308.89	4321412.83
1	363306.48	4321415.98

Условный номер земельного участка :ЗУЗ		
Площадь участка 3286 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363413.60	4321383.76
2	363395.76	4321407.08
3	363386.29	4321419.69
4	363383.84	4321422.88
5	363362.85	4321450.53
6	363354.34	4321460.03
7	363310.65	4321517.55
8	363300.19	4321531.77
9	363255.54	4321588.97
10	363250.00	4321596.50
11	363198.15	4321664.40

12	363191.36	4321673.29
13	363189.57	4321672.00
14	363188.36	4321673.42
15	363094.78	4321602.59
16	363045.29	4321564.18
17	363035.81	4321560.58
18	363017.81	4321546.46
19	363023.02	4321539.81
20	363090.92	4321591.65
21	363109.93	4321606.18
22	363168.06	4321650.66
23	363169.17	4321651.50
24	363191.57	4321668.63
25	363199.35	4321658.51
26	363247.89	4321594.66
27	363251.90	4321589.58
28	363270.27	4321565.95
29	363263.51	4321560.77
30	363295.07	4321519.56
31	363297.81	4321523.47
32	363299.81	4321523.38
33	363301.48	4321521.90
34	363302.00	4321520.36
35	363301.04	4321519.27
36	363303.13	4321517.11
37	363298.61	4321516.02
38	363326.32	4321480.06
39	363332.11	4321484.70
40	363333.29	4321483.04
41	363334.81	4321481.44
42	363352.10	4321458.44
43	363352.64	4321457.75
44	363354.19	4321455.78
45	363356.09	4321453.47
46	363358.97	4321449.55
47	363409.55	4321380.56
1	363413.60	4321383.76

Условный номер земельного участка :ЗУ4		
Площадь участка 6990 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363218.47	4321496.76
2	363241.22	4321514.18
3	363232.48	4321526.04
4	363237.33	4321529.84
5	363233.18	4321535.17
6	363245.29	4321546.66
7	363246.07	4321547.40



8	363263.51	4321560.77
9	363295.07	4321519.56
10	363298.61	4321516.02
11	363326.32	4321480.06
12	363324.95	4321478.96
13	363303.23	4321461.53
14	363294.70	4321454.68
15	363267.45	4321432.82
1	363218.47	4321496.76

Условный номер земельного участка :ЗУ5		
Площадь участка 42 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363237.33	4321529.84
2	363233.18	4321535.17
3	363228.29	4321531.47
4	363230.74	4321528.35
5	363232.48	4321526.04
1	363237.33	4321529.84

Условный номер многоконтурного земельного участка :ЗУ6		
Площадь участка 2101 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ6(1)		
Площадь 772 кв.м		
1	363174.09	4321490.52
2	363188.85	4321491.78
3	363194.25	4321489.24
4	363213.13	4321503.74
5	363218.47	4321496.76
6	363241.22	4321514.18
7	363232.48	4321526.04
8	363230.74	4321528.35
9	363187.58	4321495.22
10	363179.58	4321494.53
1	363174.09	4321490.52
:ЗУ6(2)		
Площадь 925 кв.м		
11	363270.27	4321565.95
12	363251.90	4321589.58
13	363227.93	4321571.31
14	363245.29	4321546.66
15	363246.07	4321547.40
16	363263.51	4321560.77

11	363270.27	4321565.95
:ЗУ6(3)		
Площадь 404 кв.м		
17	363191.80	4321578.58
18	363201.89	4321565.30
19	363221.19	4321580.12
20	363211.08	4321593.28
17	363191.80	4321578.58

Условный номер земельного участка :ЗУ7		
Площадь участка 4029 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363251.90	4321589.58
2	363247.89	4321594.66
3	363199.35	4321658.51
4	363191.57	4321668.63
5	363169.17	4321651.50
6	363179.03	4321639.24
7	363183.57	4321633.61
8	363170.82	4321623.75
9	363172.39	4321621.68
10	363176.25	4321616.59
11	363167.80	4321610.17
12	363191.80	4321578.58
13	363211.08	4321593.28
14	363221.19	4321580.12
15	363227.93	4321571.31
1	363251.90	4321589.58

Условный номер земельного участка :ЗУ8		
Площадь участка 4288 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363187.55	4321554.28
2	363201.89	4321565.30
3	363191.80	4321578.58
4	363167.80	4321610.17
5	363176.25	4321616.59
6	363172.39	4321621.68
7	363170.82	4321623.75
8	363180.98	4321631.61
9	363183.57	4321633.61
10	363179.03	4321639.24
11	363169.17	4321651.50
12	363168.06	4321650.66
13	363109.93	4321606.18

14	363090.92	4321591.65
15	363104.81	4321574.10
16	363106.42	4321572.07
17	363107.92	4321573.20
18	363116.58	4321579.71
19	363130.07	4321589.54
20	363134.57	4321592.97
21	363136.06	4321594.11
22	363140.09	4321597.09
23	363141.91	4321594.71
24	363140.78	4321593.84
25	363166.55	4321559.34
26	363177.36	4321567.52
1	363187.55	4321554.28

Условный номер земельного участка :ЗУ9		
Площадь участка 15 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363137.93	4321591.67
2	363140.78	4321593.84
3	363141.91	4321594.71
4	363140.09	4321597.09
5	363136.06	4321594.11
1	363137.93	4321591.67

Условный номер земельного участка :ЗУ10		
Площадь участка 4610 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363187.55	4321554.28
2	363177.36	4321567.52
3	363166.55	4321559.34
4	363140.78	4321593.84
5	363137.93	4321591.67
6	363136.06	4321594.11
7	363130.07	4321589.54
8	363116.58	4321579.71
9	363107.92	4321573.20
10	363106.42	4321572.07
11	363105.16	4321571.11
12	363103.91	4321570.16
13	363103.02	4321539.18
14	363096.14	4321533.85
15	363100.97	4321527.47
16	363115.02	4321508.95
17	363123.96	4321515.94

18	363126.05	4321513.29
19	363130.48	4321507.58
20	363134.53	4321510.71
21	363143.00	4321516.95
22	363147.14	4321511.59
23	363150.43	4321514.18
24	363177.77	4321535.21
25	363172.21	4321542.52
1	363187.55	4321554.28

Условный номер земельного участка :ЗУ11		
Площадь участка 4331 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363057.89	4321494.06
2	363070.78	4321504.06
3	363073.03	4321505.80
4	363100.97	4321527.47
5	363096.14	4321533.85
6	363103.02	4321539.18
7	363103.91	4321570.16
8	363106.42	4321572.07
9	363104.81	4321574.10
10	363090.92	4321591.65
11	363023.02	4321539.81
12	363024.52	4321537.90
1	363057.89	4321494.06
внутренний контур		
13	363065.92	4321520.43
14	363063.56	4321518.59
15	363066.55	4321514.58
16	363068.92	4321516.43
13	363065.92	4321520.43

Условный номер земельного участка :ЗУ12		
Площадь участка 15 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363068.92	4321516.43
2	363065.92	4321520.43
3	363063.56	4321518.59
4	363066.55	4321514.58
1	363068.92	4321516.43

Условный номер земельного участка :ЗУ13		
Площадь участка 4621 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363166.19	4321492.58
2	363150.43	4321514.18
3	363147.14	4321511.59
4	363138.70	4321505.33
5	363134.53	4321510.71
6	363130.48	4321507.58
7	363126.05	4321513.29
8	363123.96	4321515.94
9	363115.03	4321508.93
10	363100.97	4321527.47
11	363073.03	4321505.80
12	363070.78	4321504.06
13	363057.89	4321494.06
14	363069.09	4321479.33
15	363074.21	4321472.61
16	363076.49	4321469.61
17	363097.75	4321441.77
18	363106.13	4321448.17
19	363158.37	4321488.27
1	363166.19	4321492.58

Условный номер земельного участка :ЗУ14		
Площадь участка 4219 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363267.45	4321432.82
2	363218.47	4321496.76
3	363213.13	4321503.74
4	363194.25	4321489.24
5	363188.85	4321491.78
6	363174.09	4321490.52
7	363172.64	4321489.84
8	363166.98	4321489.19
9	363224.62	4321415.54
10	363232.15	4321405.92
11	363233.40	4321406.89
1	363267.45	4321432.82

Условный номер земельного участка :ЗУ15		
Площадь участка 1700 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363158.96	4321355.20
2	363212.14	4321396.51
3	363207.86	4321402.42
4	363209.97	4321404.08
5	363214.75	4321407.82
6	363224.62	4321415.54
7	363166.98	4321489.19
8	363166.19	4321492.58
9	363158.37	4321488.27
10	363161.00	4321485.02
11	363163.48	4321486.66
12	363214.80	4321419.41
13	363160.67	4321376.25
14	363149.50	4321368.01
1	363158.96	4321355.20

Условный номер земельного участка :ЗУ16		
Площадь участка 1805 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363228.29	4321374.22
2	363212.14	4321396.51
3	363158.96	4321355.20
4	363175.24	4321334.31
1	363228.29	4321374.22

Условный номер земельного участка :ЗУ17		
Площадь участка 3868 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363218.88	4321281.02
2	363223.04	4321284.29
3	363225.60	4321286.30
4	363240.78	4321298.21
5	363235.38	4321305.04
6	363224.05	4321319.53
7	363249.43	4321338.23
8	363243.66	4321345.98
9	363251.29	4321351.66
10	363254.31	4321353.90
11	363261.96	4321359.62

12	363259.96	4321362.68
13	363257.87	4321365.88
14	363255.46	4321369.55
15	363247.25	4321363.49
16	363243.37	4321368.72
17	363235.25	4321379.51
18	363228.29	4321374.22
19	363175.24	4321334.31
20	363213.00	4321285.85
21	363214.41	4321286.80
1	363218.88	4321281.02

Условный номер земельного участка :ЗУ18		
Площадь участка 15 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363242.03	4321282.94
2	363240.13	4321285.26
3	363236.26	4321282.08
4	363238.17	4321279.77
1	363242.03	4321282.94

Условный номер земельного участка :ЗУ19		
Площадь участка 4031 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363312.58	4321301.23
2	363299.61	4321317.89
3	363298.08	4321319.86
4	363282.23	4321340.21
5	363278.11	4321337.00
6	363235.38	4321305.04
7	363240.78	4321298.21
8	363225.60	4321286.30
9	363223.04	4321284.29
10	363218.88	4321281.02
11	363243.74	4321248.82
12	363248.28	4321252.14
13	363250.91	4321254.15
1	363312.58	4321301.23
внутренний контур		
14	363242.03	4321282.94
15	363240.13	4321285.26
16	363236.26	4321282.08
17	363238.17	4321279.77
14	363242.03	4321282.94

Условный номер земельного участка :ЗУ20		
Площадь участка 1199 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363278.11	4321337.00
2	363263.10	4321358.08
3	363261.96	4321359.62
4	363254.31	4321353.90
5	363243.66	4321345.98
6	363248.07	4321340.05
7	363249.43	4321338.23
8	363224.05	4321319.53
9	363235.38	4321305.04
1	363278.11	4321337.00

Условный номер земельного участка :ЗУ21		
Площадь участка 3447 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363305.79	4321325.59
2	363320.68	4321337.27
3	363328.71	4321343.16
4	363320.70	4321353.62
5	363330.01	4321360.63
6	363300.38	4321400.11
7	363297.35	4321404.15
8	363292.76	4321400.69
9	363281.09	4321391.66
10	363269.14	4321382.90
11	363254.01	4321371.51
12	363255.46	4321369.55
13	363257.87	4321365.88
14	363259.96	4321362.68
15	363261.96	4321359.62
16	363278.11	4321337.00
17	363282.23	4321340.21
18	363298.08	4321319.86
1	363305.79	4321325.59



Условный номер земельного участка :ЗУ22		
Площадь участка 31 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363305.35	4321403.97
2	363302.39	4321407.94
3	363297.35	4321404.15
4	363300.38	4321400.11
1	363305.35	4321403.97

Условный номер земельного участка :ЗУ23		
Площадь участка 3969 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363392.42	4321362.19
2	363377.41	4321382.11
3	363372.15	4321389.09
4	363367.31	4321385.54
5	363359.80	4321379.87
6	363356.18	4321384.79
7	363339.54	4321372.07
8	363308.89	4321412.83
9	363302.39	4321407.94
10	363305.35	4321403.97
11	363300.38	4321400.11
12	363330.01	4321360.63
13	363320.70	4321353.62
14	363326.88	4321345.55
15	363328.71	4321343.16
16	363320.68	4321337.27
17	363305.79	4321325.59
18	363298.08	4321319.86
19	363299.61	4321317.89
20	363312.58	4321301.23
1	363392.42	4321362.19

Условный номер земельного участка :ЗУ24		
Площадь участка 136 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363343.78	4321417.63
2	363335.32	4321429.13
3	363327.68	4321423.20
4	363336.23	4321411.93
1	363343.78	4321417.63

Условный номер земельного участка :ЗУ25		
Площадь участка 54 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363372.15	4321389.09
2	363366.83	4321396.35
3	363362.01	4321392.78
4	363367.31	4321385.54
1	363372.15	4321389.09

Условный номер земельного участка :ЗУ26		
Площадь участка 1322 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363245.29	4321546.66
2	363227.93	4321571.31
3	363221.19	4321580.12
4	363201.89	4321565.30
5	363187.15	4321553.98
6	363172.21	4321542.52
7	363177.77	4321535.21
8	363222.25	4321569.44
9	363237.01	4321550.26
10	363234.88	4321542.97
11	363233.05	4321539.52
12	363175.78	4321495.82
13	363171.88	4321493.62
14	363169.27	4321492.76
15	363166.19	4321492.58
16	363166.98	4321489.19
17	363172.64	4321489.84
18	363174.09	4321490.52
19	363179.58	4321494.53
20	363187.58	4321495.22
21	363230.74	4321528.35
22	363228.29	4321531.47
23	363233.18	4321535.17
1	363245.29	4321546.66

Условный номер земельного участка :ЗУ27		
Площадь участка 557 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363408.51	4321371.66
2	363408.87	4321374.75

3	363392.42	4321362.19
4	363312.58	4321301.23
5	363250.91	4321254.15
6	363248.28	4321252.14
7	363243.74	4321248.82
8	363245.73	4321246.22
1	363408.51	4321371.66

8. Сведения о публичных сервитутах, устанавливаемых в соответствии с проектом межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих публичных сервитутов в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ1/чзу1		
Площадь публичного сервитута 836 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363377.41	4321382.11
2	363374.74	4321390.98
3	363347.32	4321428.38
4	363344.63	4321426.49
5	363338.52	4321434.56
6	363358.97	4321449.55
7	363356.09	4321453.47
8	363354.19	4321455.78
9	363352.64	4321457.75
10	363349.61	4321455.47
11	363352.80	4321450.99
12	363332.91	4321436.02
13	363327.40	4321431.98
14	363306.48	4321415.98
15	363308.89	4321412.83
16	363310.88	4321410.19
17	363335.32	4321429.13
18	363343.78	4321417.63
19	363362.01	4321392.78
20	363366.83	4321396.35
21	363372.15	4321389.09
1	363377.41	4321382.11

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ2/чзу1		
Площадь публичного сервитута 1301 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363301.25	4321451.26
2	363305.98	4321452.84
3	363310.21	4321453.23
4	363349.61	4321455.47
5	363352.64	4321457.75
6	363352.10	4321458.44
7	363311.59	4321456.04
8	363306.50	4321455.77
9	363310.32	4321458.74

10	363309.13	4321461.46
11	363334.81	4321481.44
12	363333.29	4321483.04
13	363326.13	4321477.51
14	363324.95	4321478.96
15	363303.23	4321461.53
16	363294.70	4321454.68
17	363267.45	4321432.82
18	363233.40	4321406.89
19	363235.30	4321404.40
20	363234.41	4321403.75
21	363233.48	4321403.38
22	363231.80	4321403.56
23	363214.75	4321407.82
24	363209.97	4321404.08
25	363214.69	4321403.91
26	363222.58	4321402.17
27	363234.01	4321399.06
28	363251.73	4321375.96
29	363251.59	4321374.78
30	363254.01	4321371.51
31	363269.14	4321382.90
32	363281.09	4321391.66
33	363292.76	4321400.69
34	363297.35	4321404.15
35	363302.39	4321407.94
36	363308.89	4321412.83
37	363306.48	4321415.98
38	363259.54	4321379.65
39	363254.10	4321380.01
40	363239.67	4321399.28
41	363239.37	4321401.32
42	363239.75	4321403.26
43	363240.41	4321404.53
44	363241.52	4321405.65
45	363297.13	4321448.36
1	363301.25	4321451.26

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ4/чзу1		
Площадь публичного сервитута 595 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363294.70	4321454.68
2	363303.23	4321461.53
3	363299.07	4321461.67
4	363297.31	4321462.09
5	363294.24	4321463.61

6	363241.79	4321532.72
7	363242.49	4321536.18
8	363246.71	4321544.74
9	363245.29	4321546.66
10	363233.18	4321535.17
11	363237.33	4321529.84
1	363294.70	4321454.68

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ7/чзу1		
Площадь публичного сервитута 521 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363251.90	4321589.58
2	363247.89	4321594.66
3	363230.42	4321580.85
4	363225.36	4321581.48
5	363185.14	4321632.88
6	363183.57	4321633.61
7	363170.82	4321623.75
8	363172.39	4321621.68
9	363177.60	4321625.62
10	363186.85	4321624.85
11	363211.08	4321593.28
12	363221.19	4321580.12
13	363227.93	4321571.31
1	363251.90	4321589.58

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ8/чзу1		
Площадь публичного сервитута 295 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363172.39	4321621.68
2	363170.82	4321623.75
3	363121.87	4321586.37
4	363117.70	4321589.16
5	363103.34	4321578.67
6	363104.81	4321574.10
7	363106.42	4321572.07
8	363107.92	4321573.20
9	363116.58	4321579.71
10	363130.07	4321589.54
11	363134.57	4321592.97
12	363136.06	4321594.11
13	363140.09	4321597.09

1	363172.39	4321621.68
---	-----------	------------

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ10/чзу1		
Площадь публичного сервитута 760 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363177.77	4321535.21
2	363172.21	4321542.52
3	363134.57	4321592.97
4	363130.07	4321589.54
5	363170.74	4321535.27
6	363156.06	4321524.65
7	363143.57	4321522.93
8	363128.52	4321518.72
9	363123.96	4321515.94
10	363126.05	4321513.29
11	363130.48	4321507.58
12	363134.53	4321510.71
13	363143.00	4321516.95
14	363147.14	4321511.59
15	363150.43	4321514.18
1	363177.77	4321535.21

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ11/чзу1		
Площадь публичного сервитута 273 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363073.03	4321505.80
2	363066.55	4321514.58
3	363063.56	4321518.59
4	363057.47	4321526.79
5	363058.00	4321535.04
6	363103.91	4321570.16
7	363106.42	4321572.07
8	363104.81	4321574.10
9	363102.94	4321572.67
10	363053.48	4321534.92
11	363052.91	4321530.91
12	363053.77	4321527.57
13	363070.78	4321504.06
1	363073.03	4321505.80

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ13/чзу1		
Площадь публичного сервитута 409 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363126.05	4321513.29
2	363123.96	4321515.94
3	363095.49	4321493.59
4	363092.81	4321492.63
5	363089.39	4321492.44
6	363084.30	4321492.76
7	363082.12	4321493.70
8	363073.03	4321505.80
9	363070.78	4321504.06
10	363079.72	4321491.84
11	363079.83	4321490.10
12	363079.70	4321488.50
13	363079.12	4321486.68
14	363077.51	4321485.07
15	363069.09	4321479.33
16	363074.21	4321472.61
17	363080.91	4321477.71
1	363126.05	4321513.29

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ17/чзу1		
Площадь публичного сервитута 446 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363210.47	4321321.36
2	363243.66	4321345.98
3	363255.46	4321355.24
4	363259.96	4321362.68
5	363257.87	4321365.88
6	363255.02	4321360.28
7	363252.97	4321358.03
8	363197.93	4321316.34
9	363223.04	4321284.29
10	363225.60	4321286.30
11	363215.79	4321298.98
12	363207.04	4321310.28
1	363210.47	4321321.36



Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ19/чзу1		
Площадь публичного сервитута 384 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363284.56	4321309.85
2	363282.87	4321308.62
3	363264.25	4321294.24
4	363246.42	4321280.21
5	363245.07	4321279.24
6	363242.03	4321282.94
7	363238.17	4321279.77
8	363241.00	4321276.32
9	363238.88	4321274.80
10	363237.16	4321274.51
11	363234.94	4321275.27
12	363233.40	4321276.22
13	363225.60	4321286.30
14	363223.04	4321284.29
15	363248.28	4321252.14
16	363250.91	4321254.15
17	363240.13	4321267.74
18	363239.99	4321270.73
19	363240.56	4321272.30
20	363290.77	4321311.01
21	363295.29	4321314.67
22	363299.61	4321317.89
23	363298.08	4321319.86
24	363293.41	4321316.41
1	363284.56	4321309.85

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ21/чзу1		
Площадь публичного сервитута 378 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363328.71	4321343.16
2	363326.88	4321345.55
3	363320.70	4321353.62
4	363290.78	4321393.34
5	363292.76	4321400.69
6	363281.09	4321391.66
7	363286.16	4321391.30
8	363321.69	4321343.18
9	363322.07	4321341.63

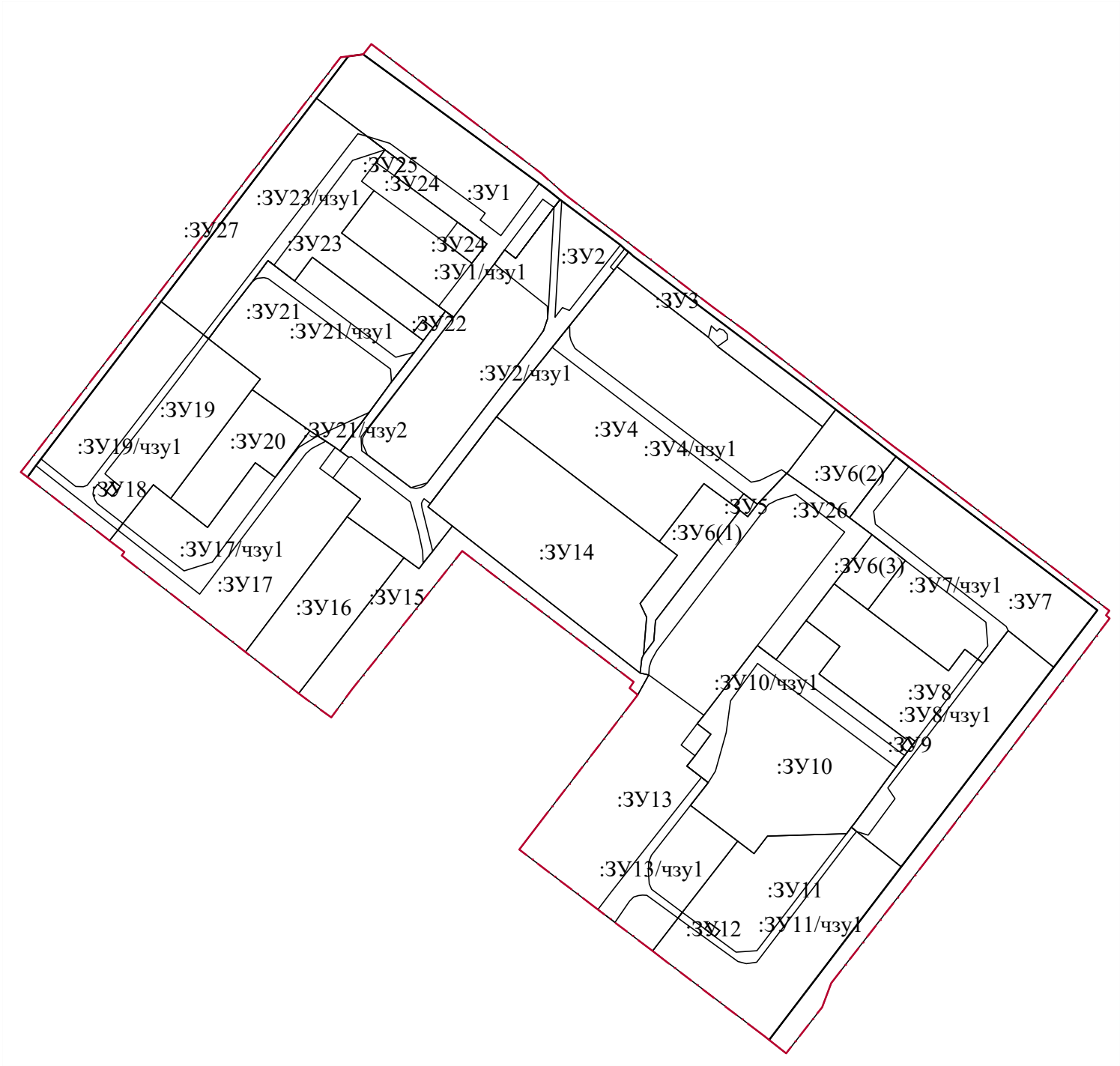
10	363321.78	4321338.92
11	363320.68	4321337.27
1	363328.71	4321343.16

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ21/чзу2		
Площадь публичного сервитута 100 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363259.96	4321362.68
2	363269.14	4321382.90
3	363254.01	4321371.51
4	363255.46	4321369.55
5	363257.87	4321365.88
1	363259.96	4321362.68

Условный обозначение публичного сервитута :ЗУ23/чзу1		
Площадь публичного сервитута 442 кв.м		
Цель установления публичного сервитута: Для прохода или проезда через земельный участок		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	363378.50	4321378.50
2	363377.41	4321382.11
3	363372.15	4321389.09
4	363368.05	4321376.43
5	363326.88	4321345.55
6	363328.71	4321343.16
7	363320.68	4321337.27
8	363305.79	4321325.59
9	363298.08	4321319.86
10	363299.61	4321317.89
1	363378.50	4321378.50


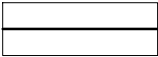
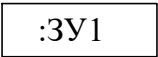
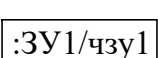
Проект межевания территории. Основная часть

9. Чертеж межевания территории



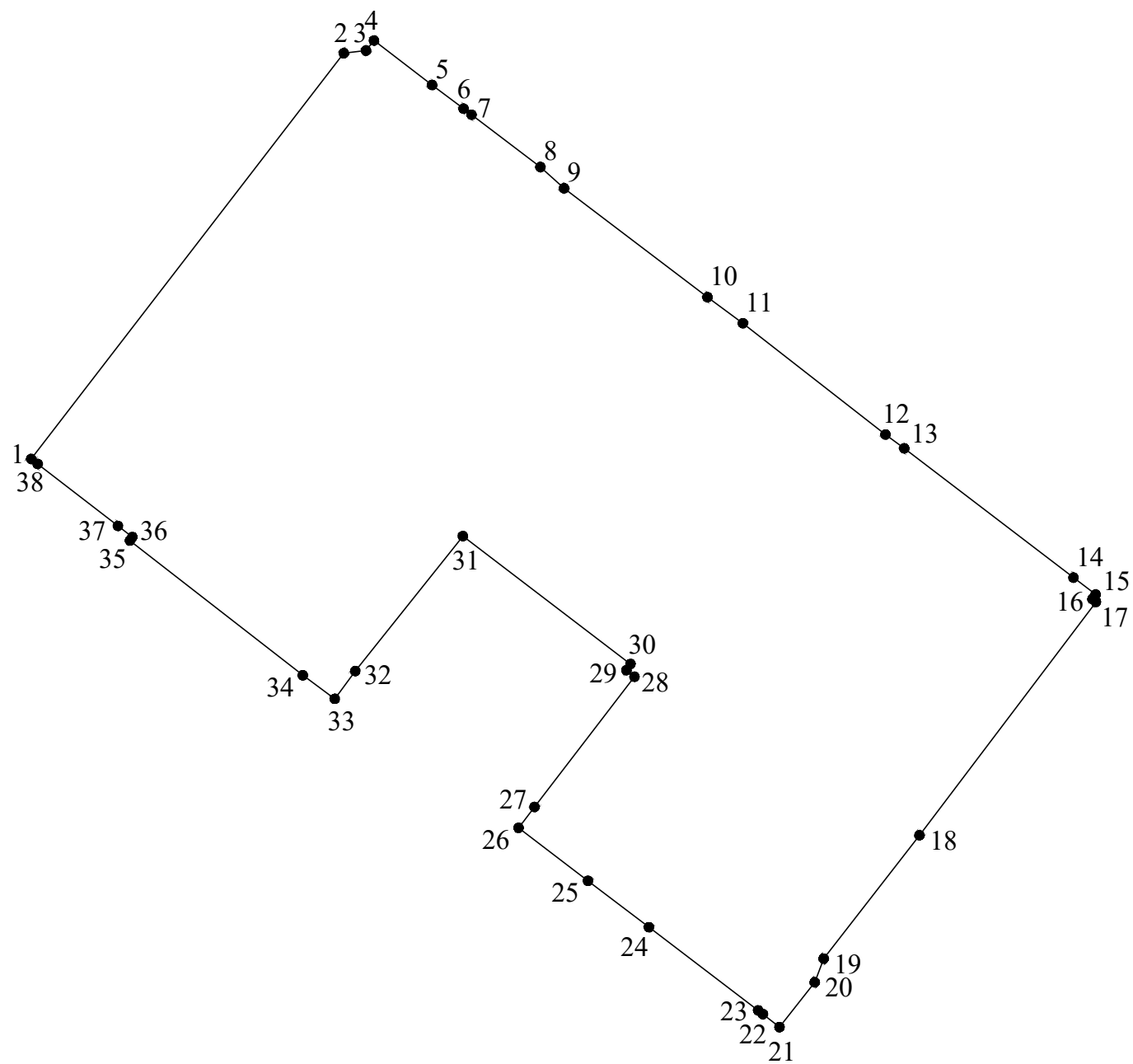
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

-  Граница части элемента планировочной структуры (квартал "участок №1 квартала №23")
-  Красные линии
-  :ЗУ1 Границы образуемых земельных участков по проекту планировки
-  :ЗУ1/чзу1 Границы публичных сервитутов

Проект межевания территории. Основная часть

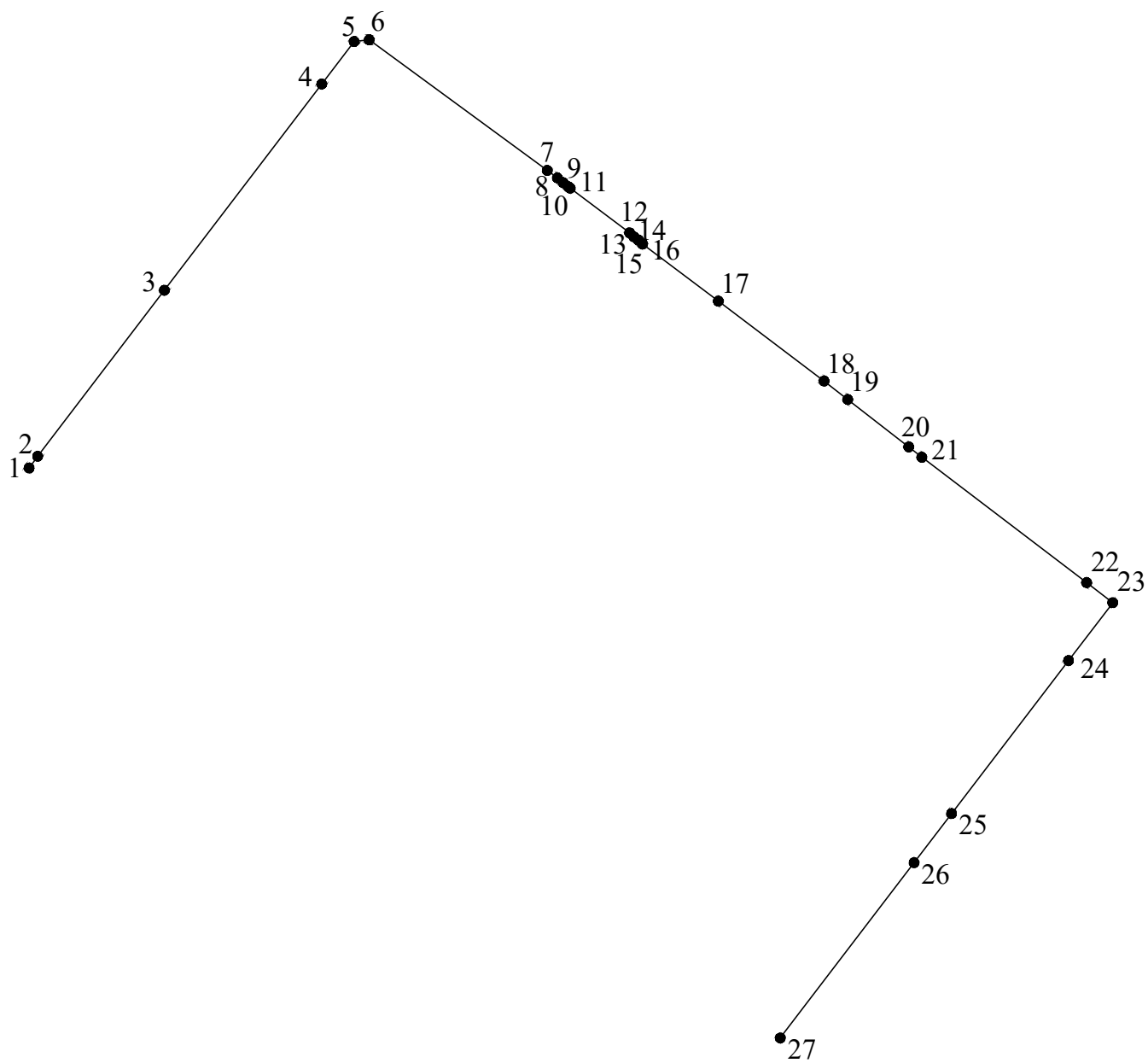
10. Границы планируемых элементов планировочной структуры (квартал "участок №1 квартала №23")



Масштаб 1:2500

# Проект межевания территории. Основная часть

## 11. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

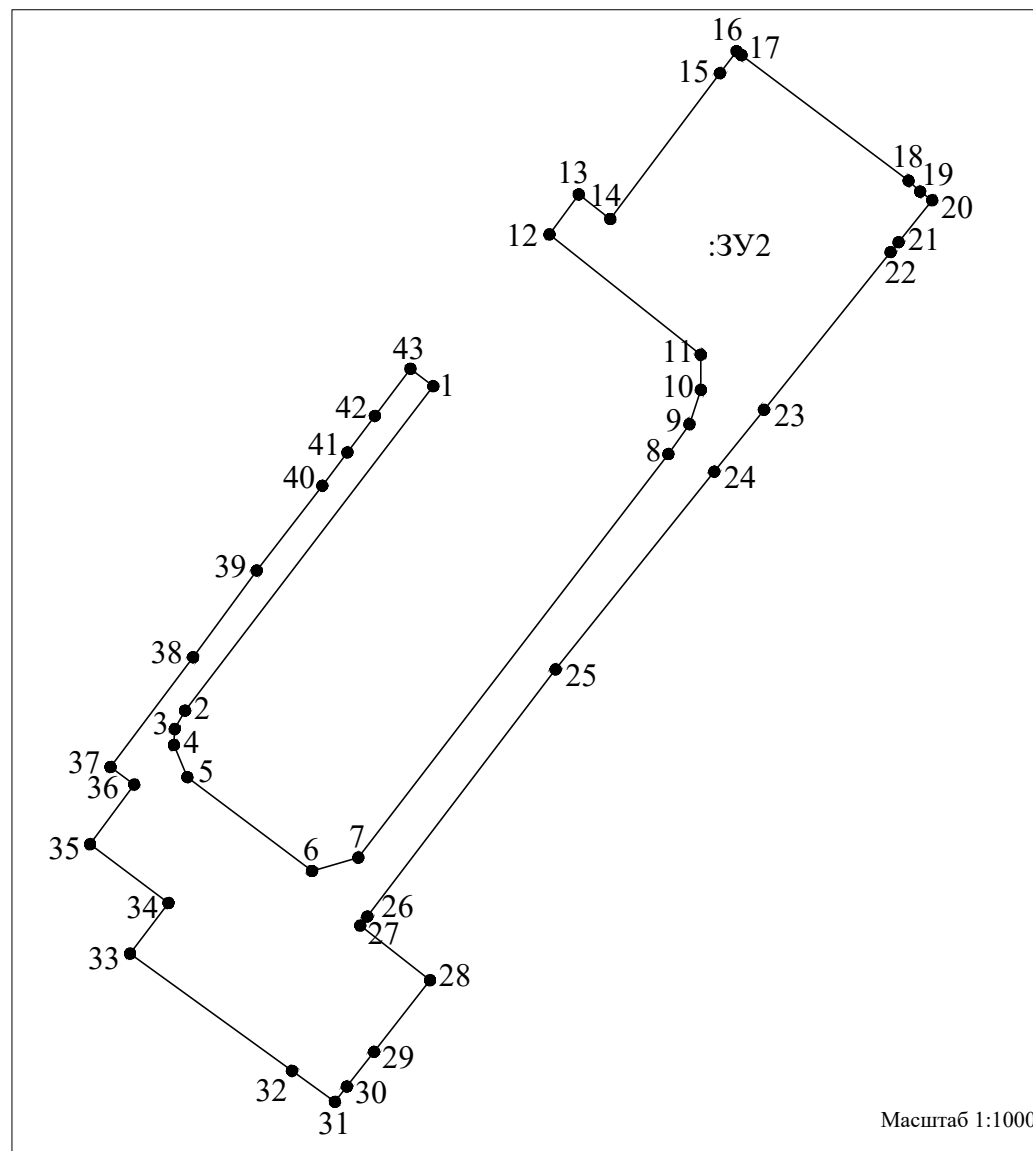
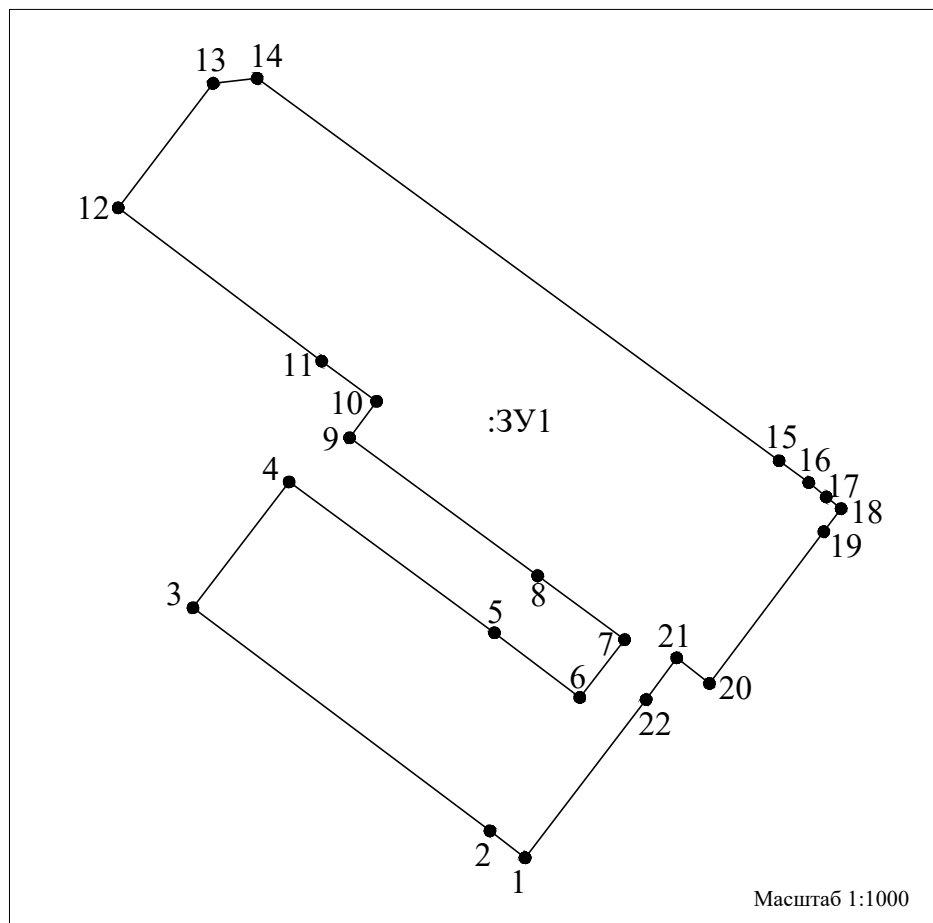


12. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Линии отступа от красных линий не устанавливаются, так как граница красной линии установлена по существующей застройке и нового строительства проектом не предусмотрено

# Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Условные обозначения:

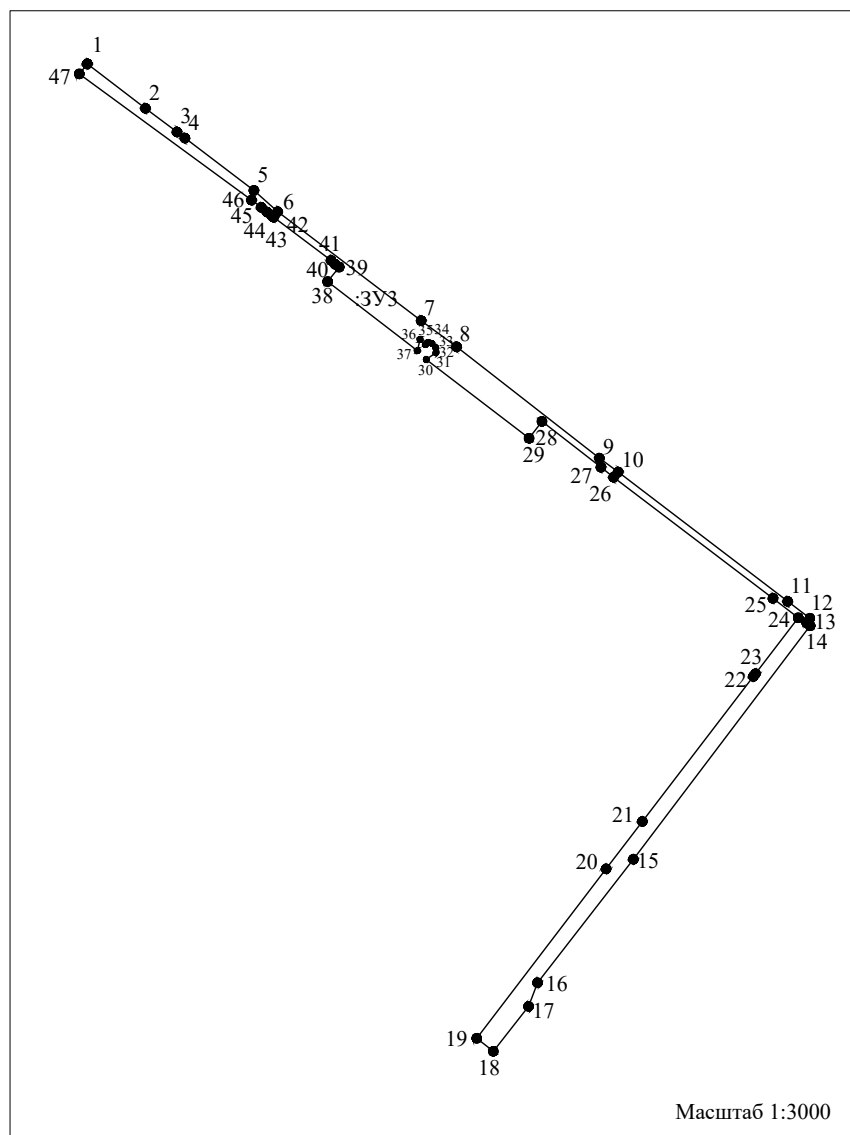
:ЗУ1      Образуемый земельный участок по проекту планировки  
:ЗУ2      Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки

Примечание :

Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков проектом не предполагается

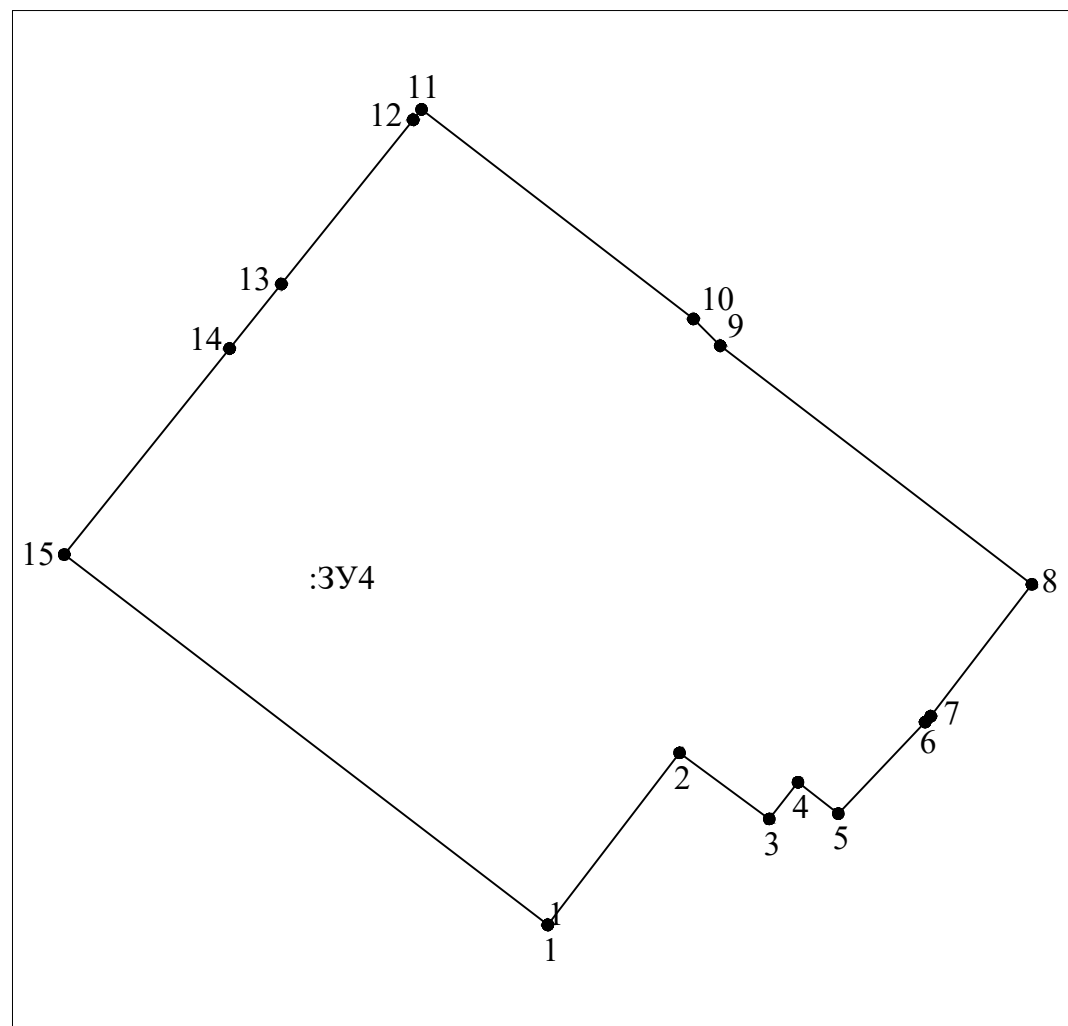
# Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Условные обозначения:

- :ЗУ1 Образуемый земельный участок по проекту планировки
- :23 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки



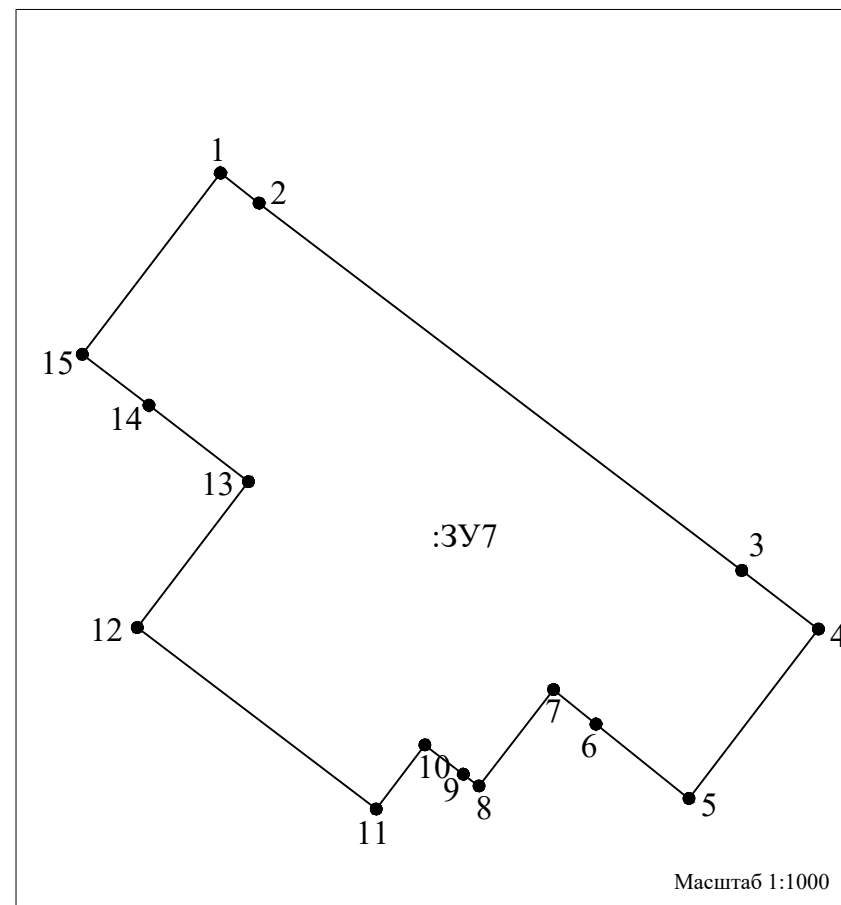
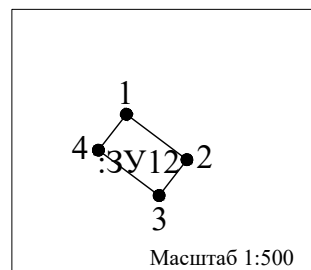
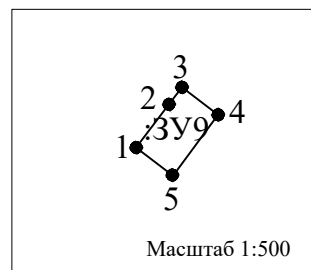
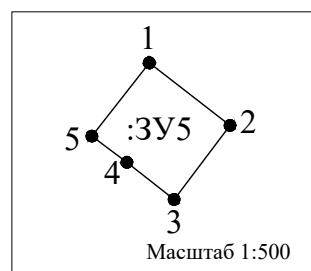
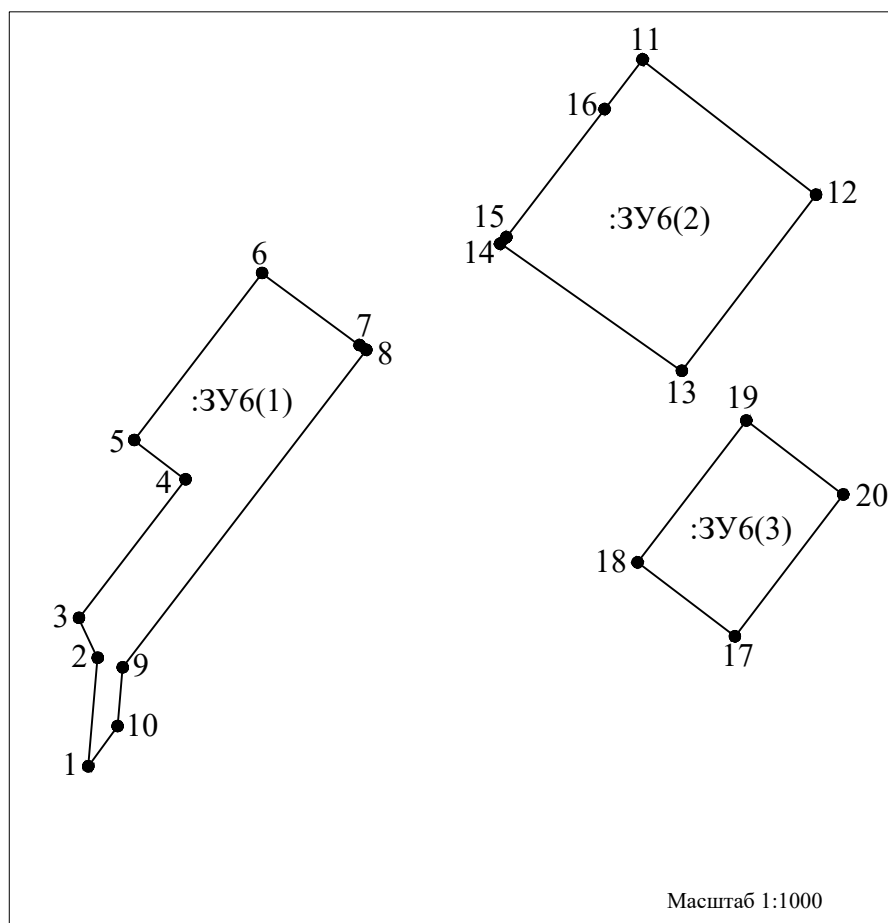
Примечание :

Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд земельных участков проектом не предполагается



# Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

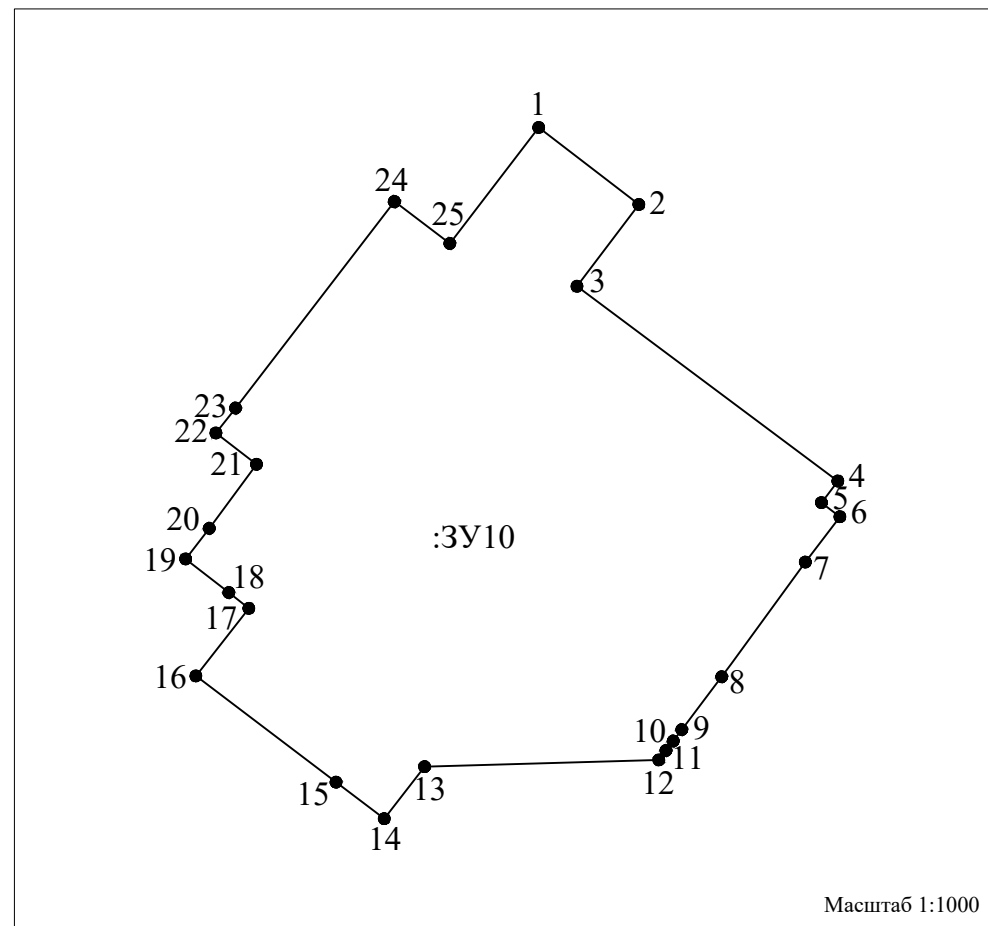
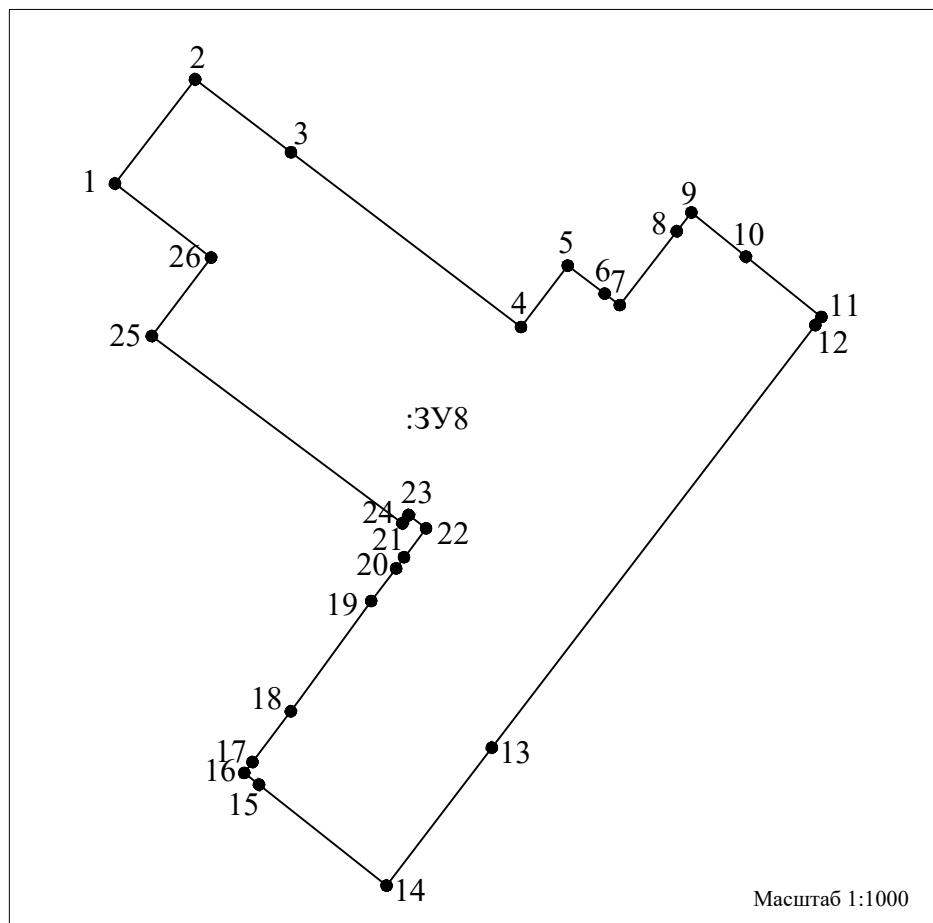


Условные обозначения:

:ЗУ1      образуемый земельный участок по проекту планировки  
:23      прекращающий существование земельный участок по проекту планировки

# Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Условные обозначения:

:3Y1

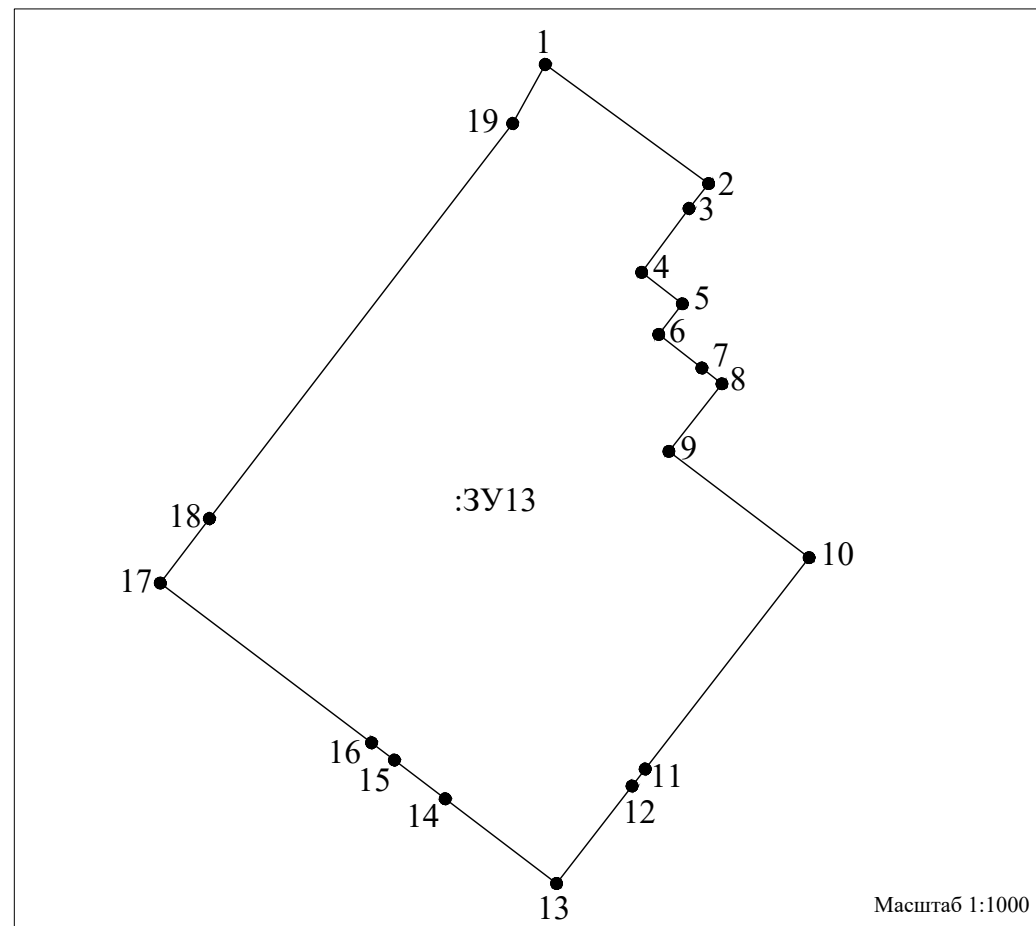
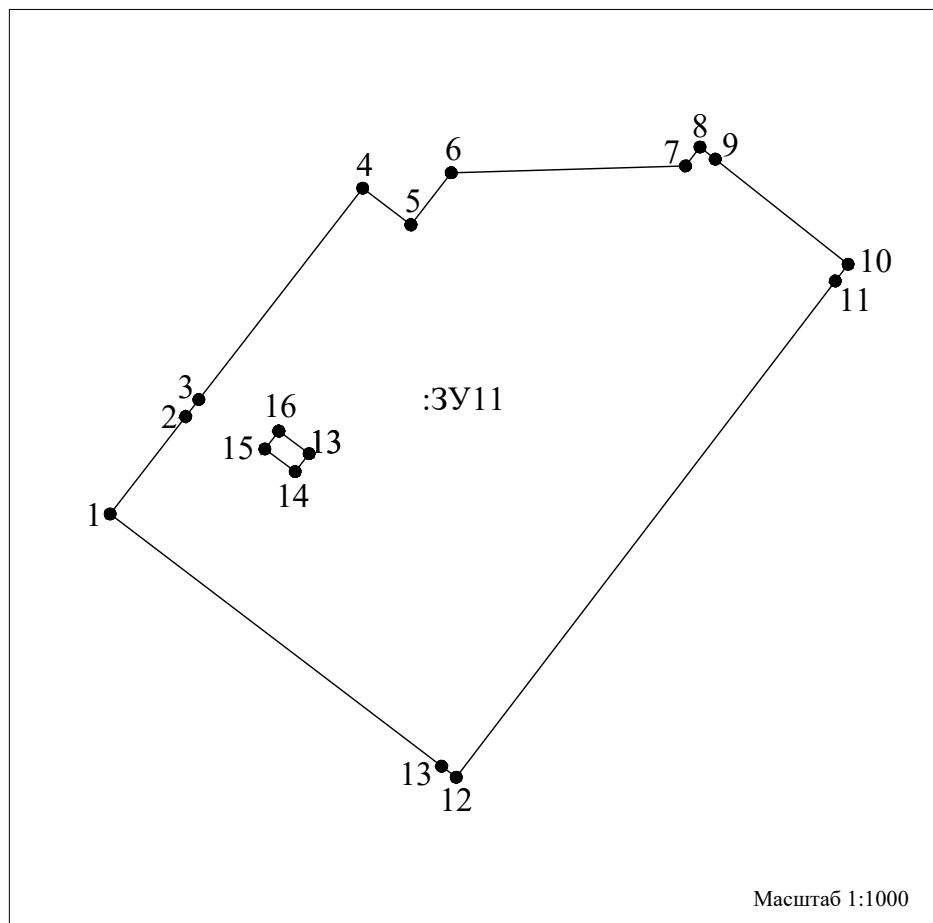
Образуемый земельный участок по проекту планировки

:23

Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки

# Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Условные обозначения:

:3Y1

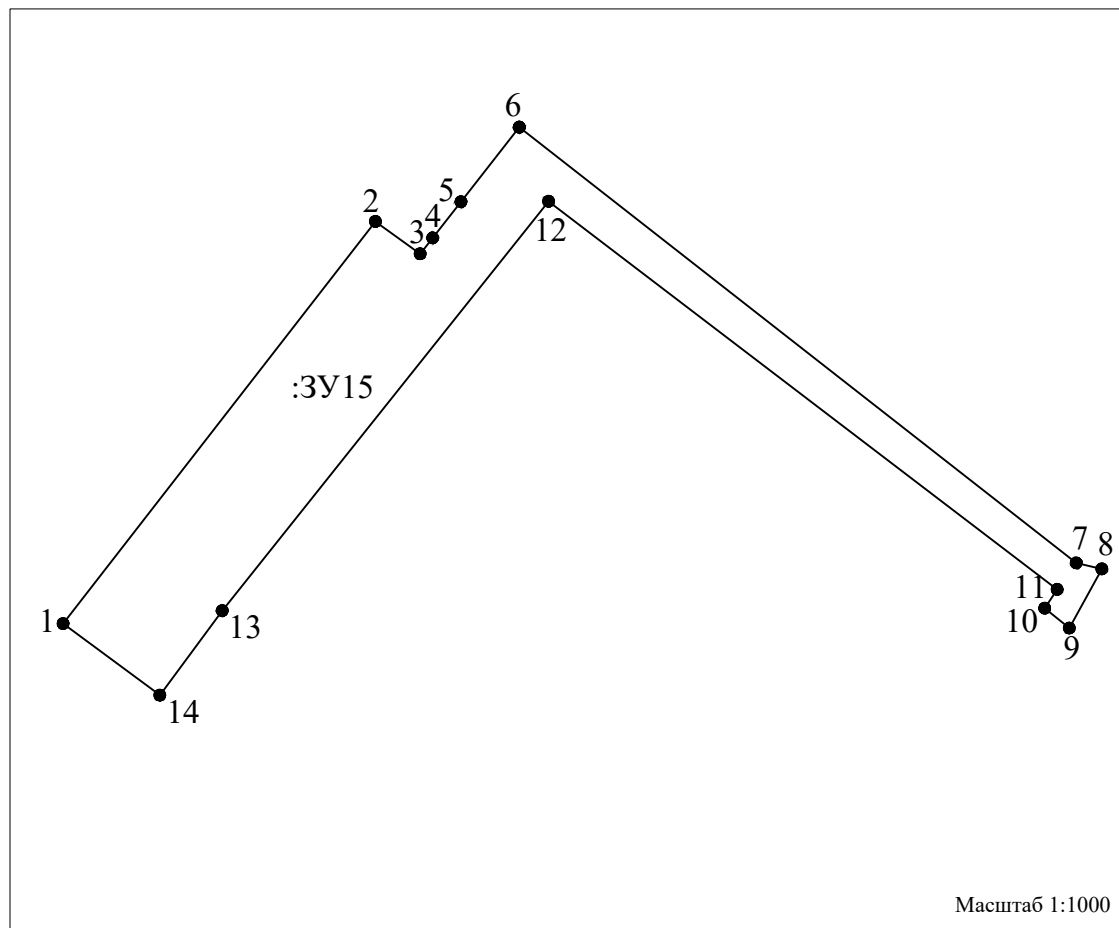
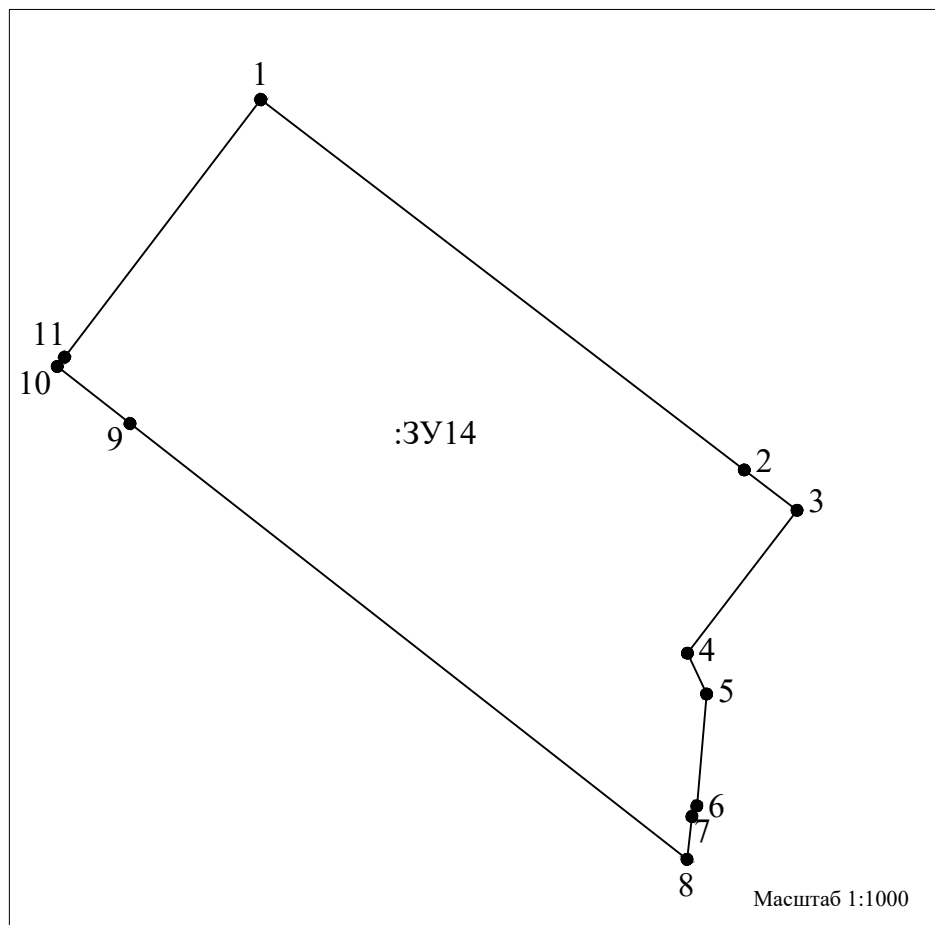
Образуемый земельный участок по проекту планировки

:23

Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки

# Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд



Условные обозначения:

:3У1

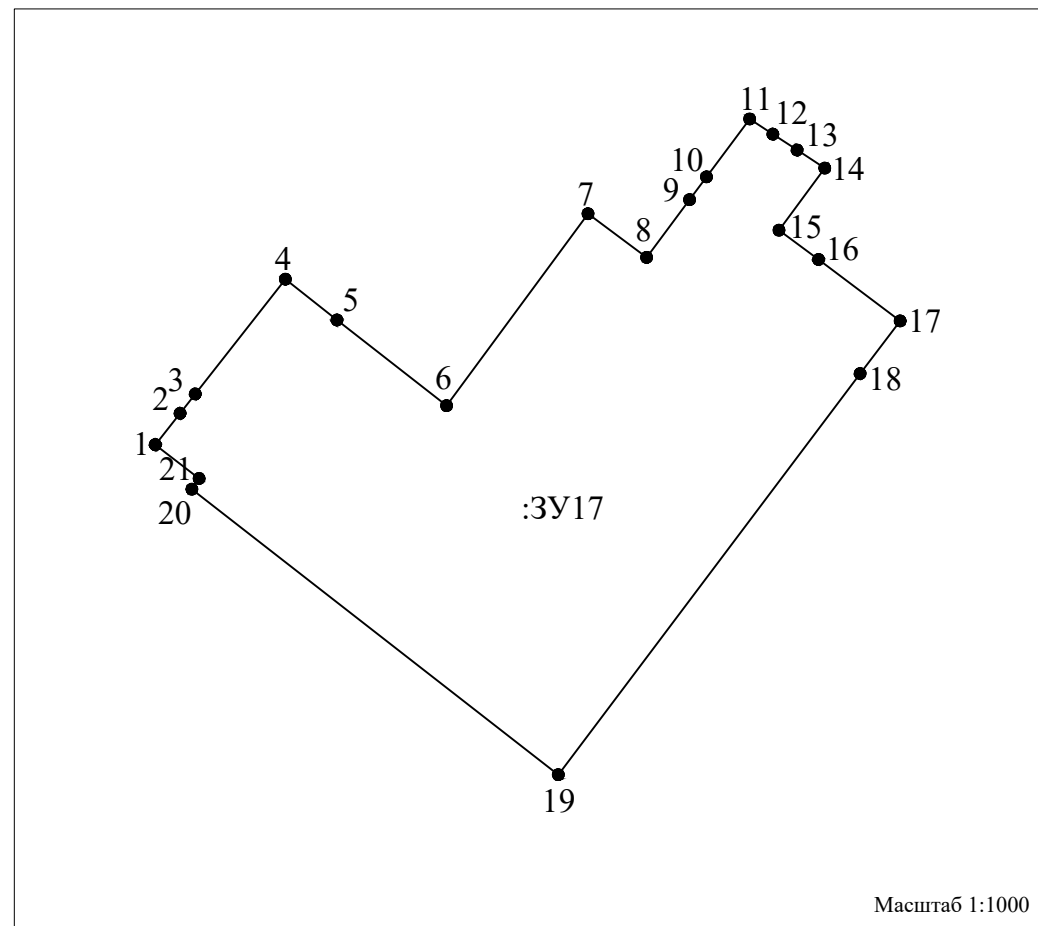
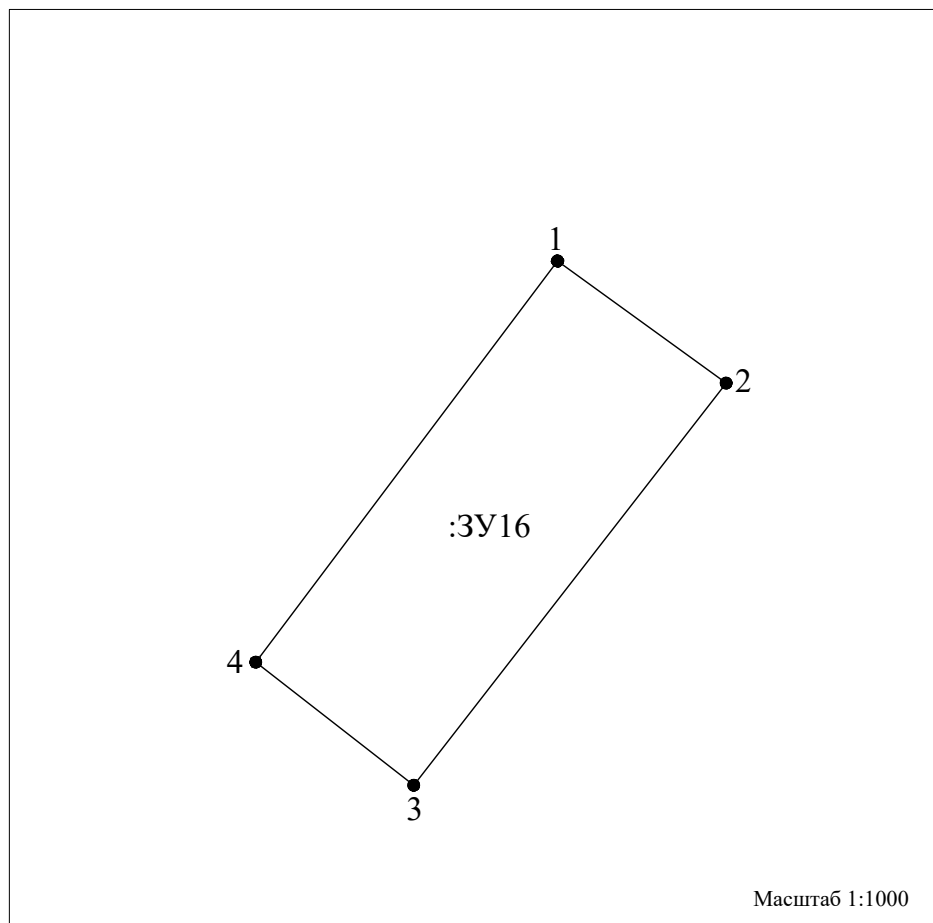
Образуемый земельный участок по проекту планировки

:23

Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки

# Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

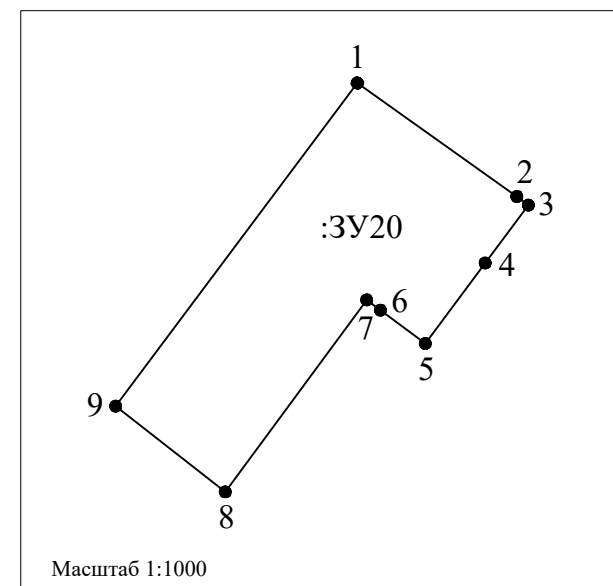
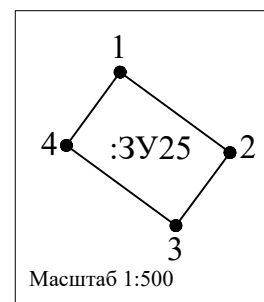
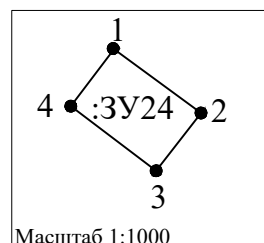
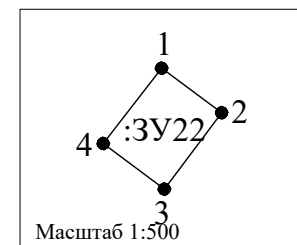
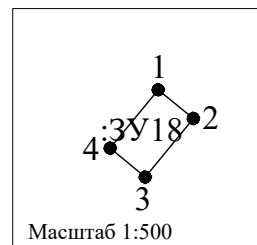
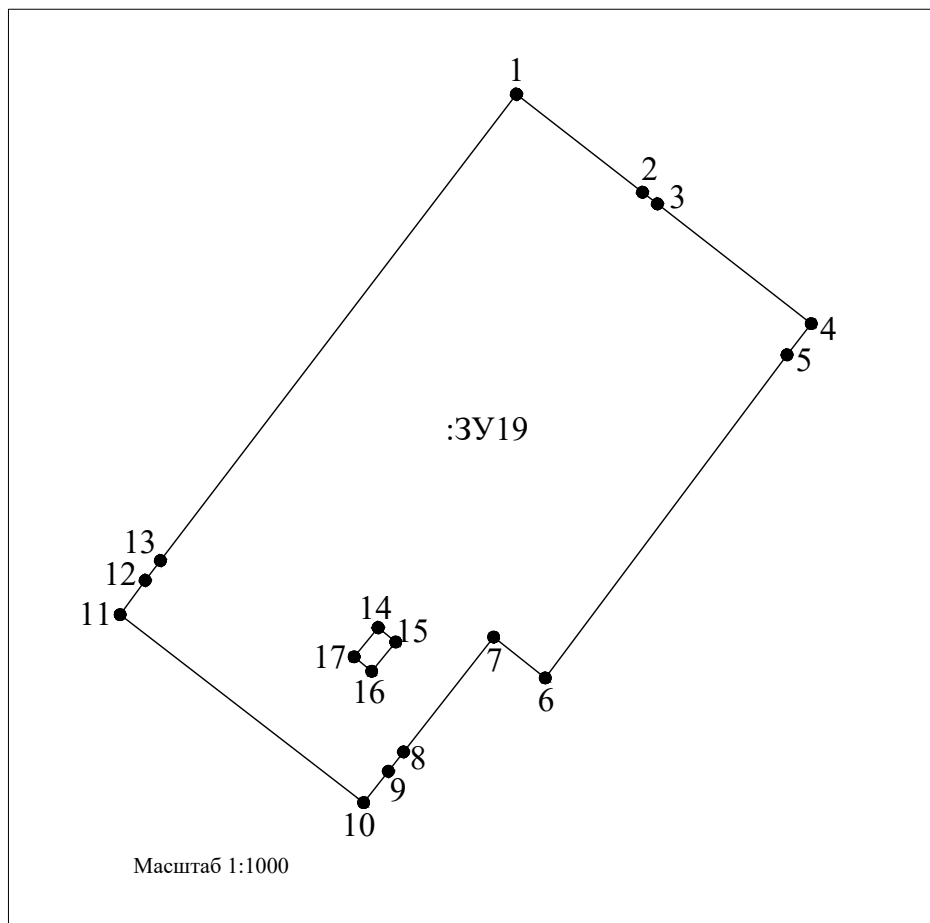


Условные обозначения:

- :ЗУ1 Образуемый земельный участок по проекту планировки
- :23 Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки

# Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

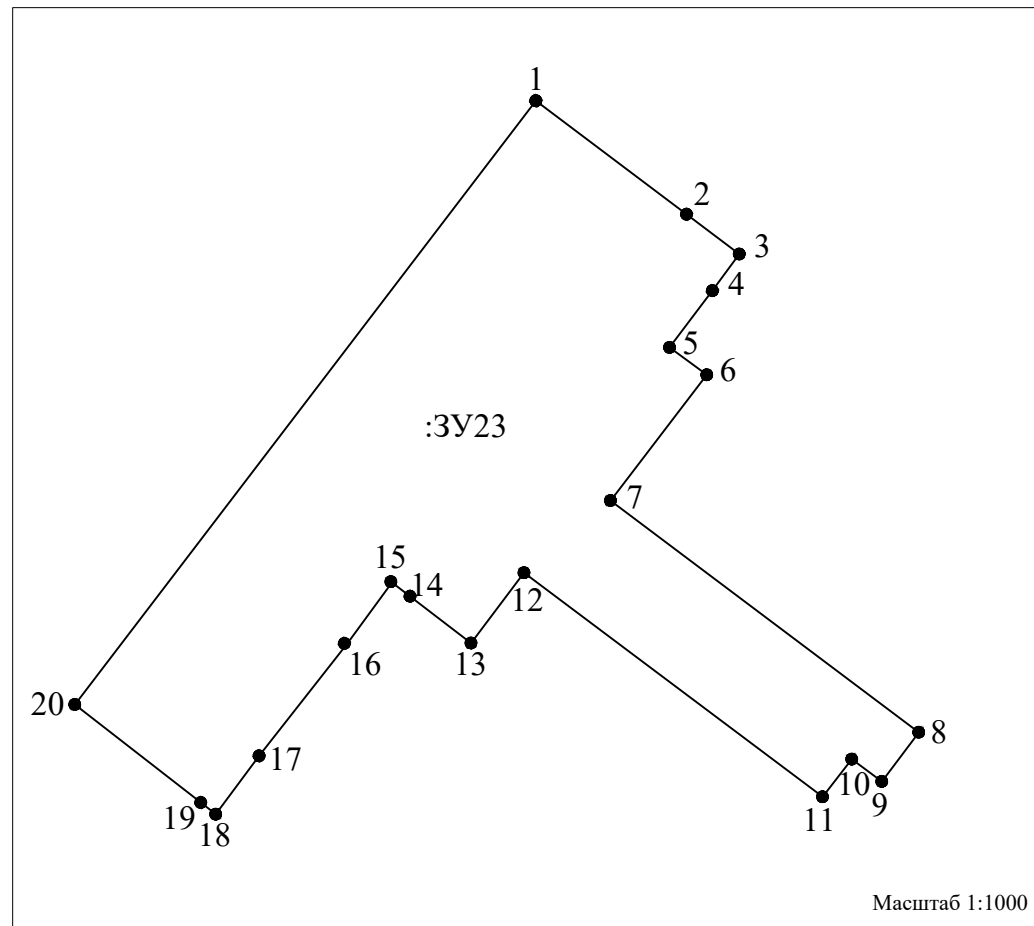
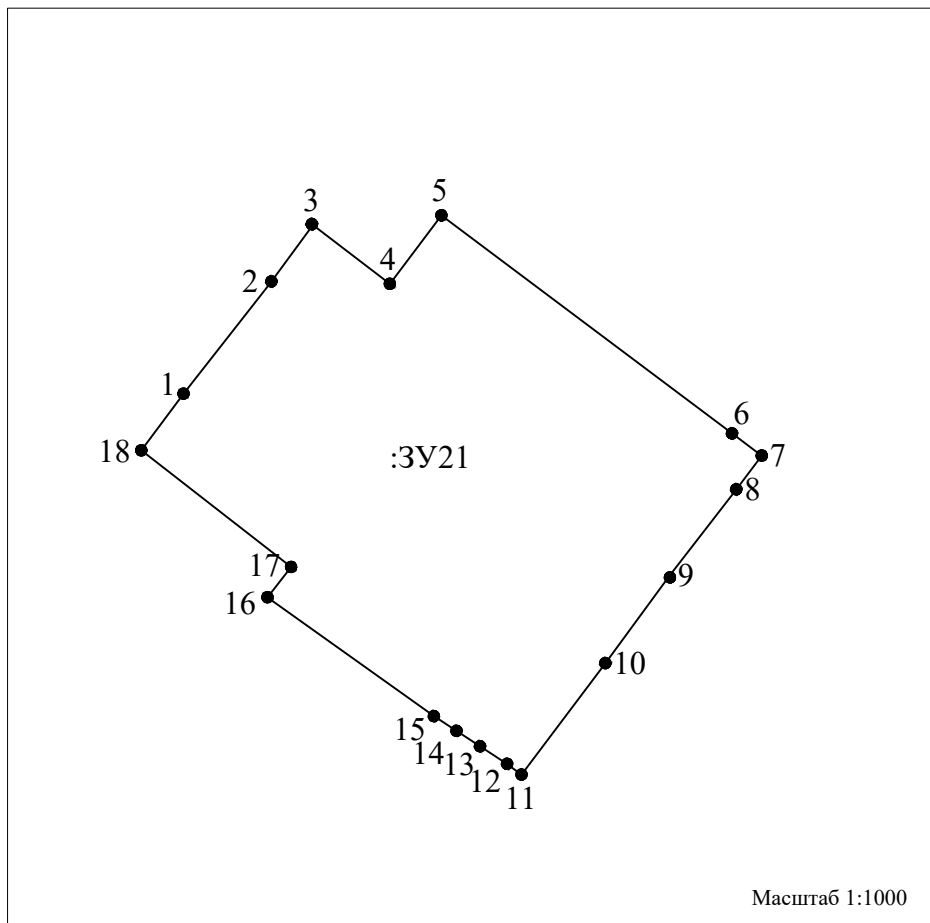


Условные обозначения:

- :3Y1      образуемый земельный участок по проекту планировки
- :23      прекращающий существование земельный участок по проекту планировки

# Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

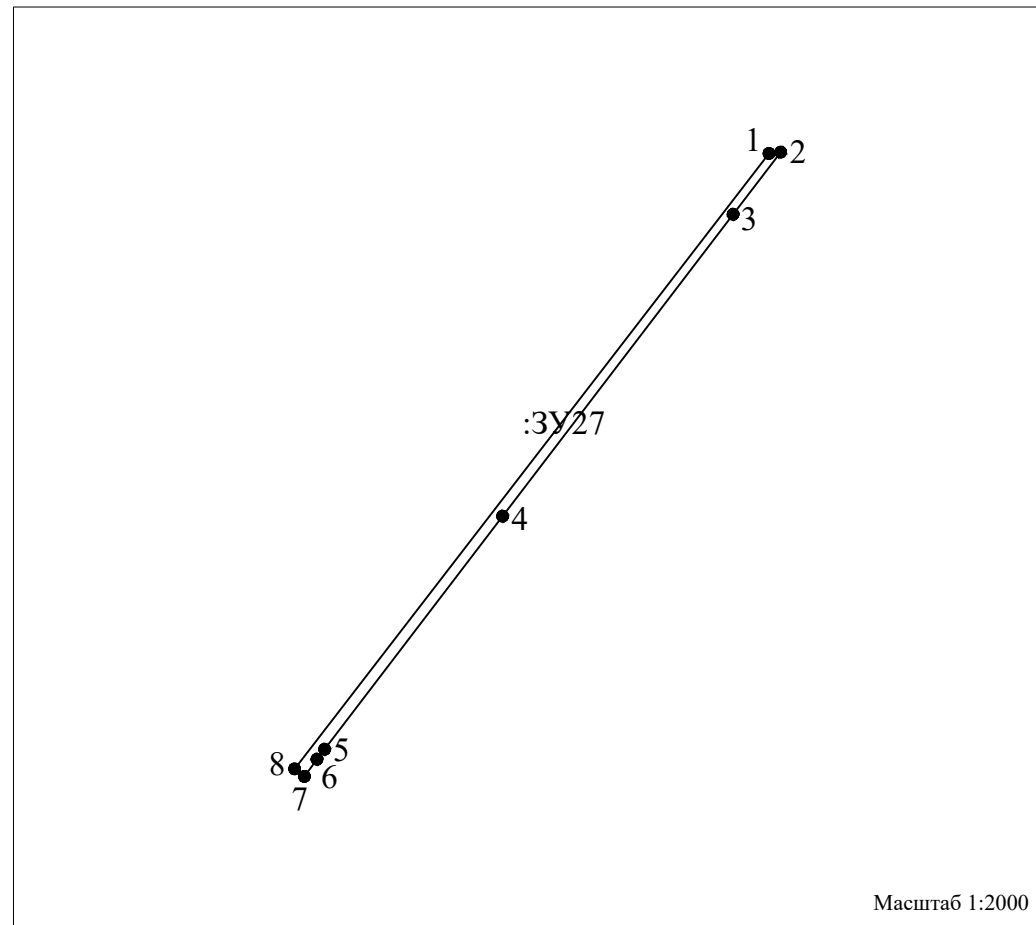
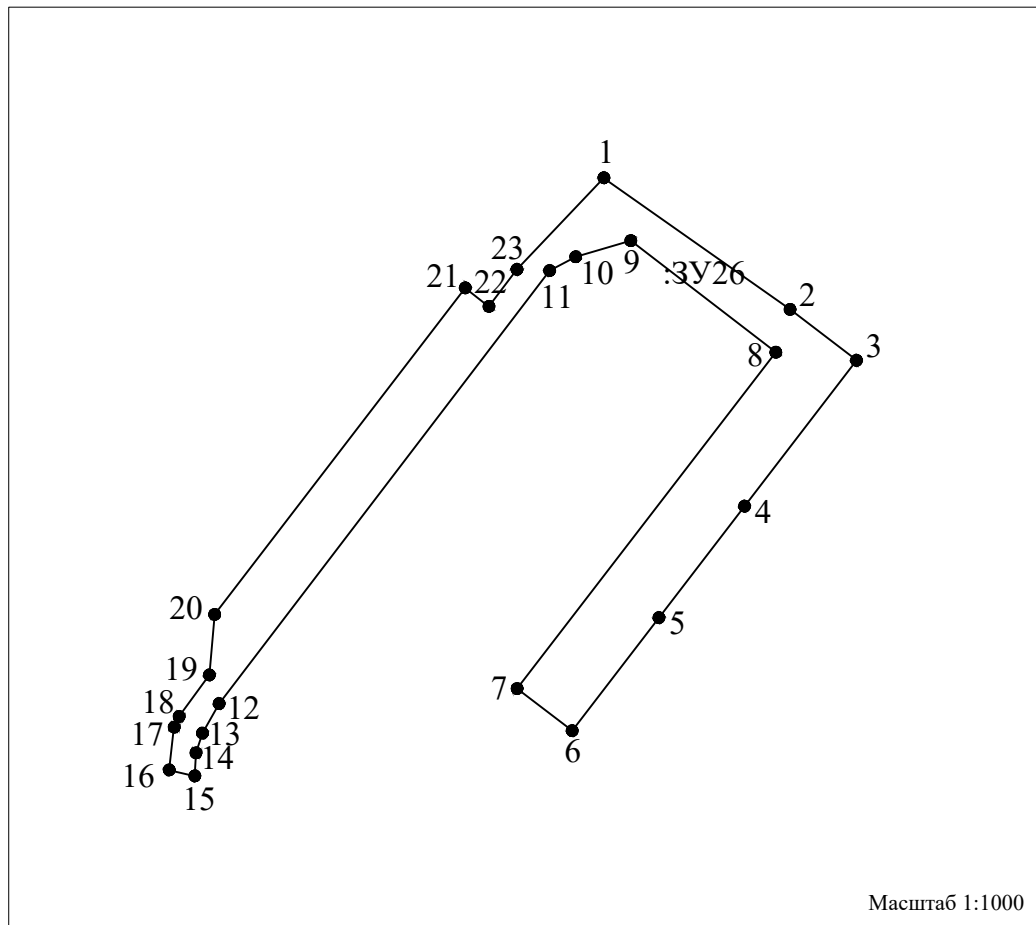


Условные обозначения:

- :3Y1**      Образуемый земельный участок по проекту планировки
- :23**        Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки

# Проект межевания территории. Основная часть

13. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

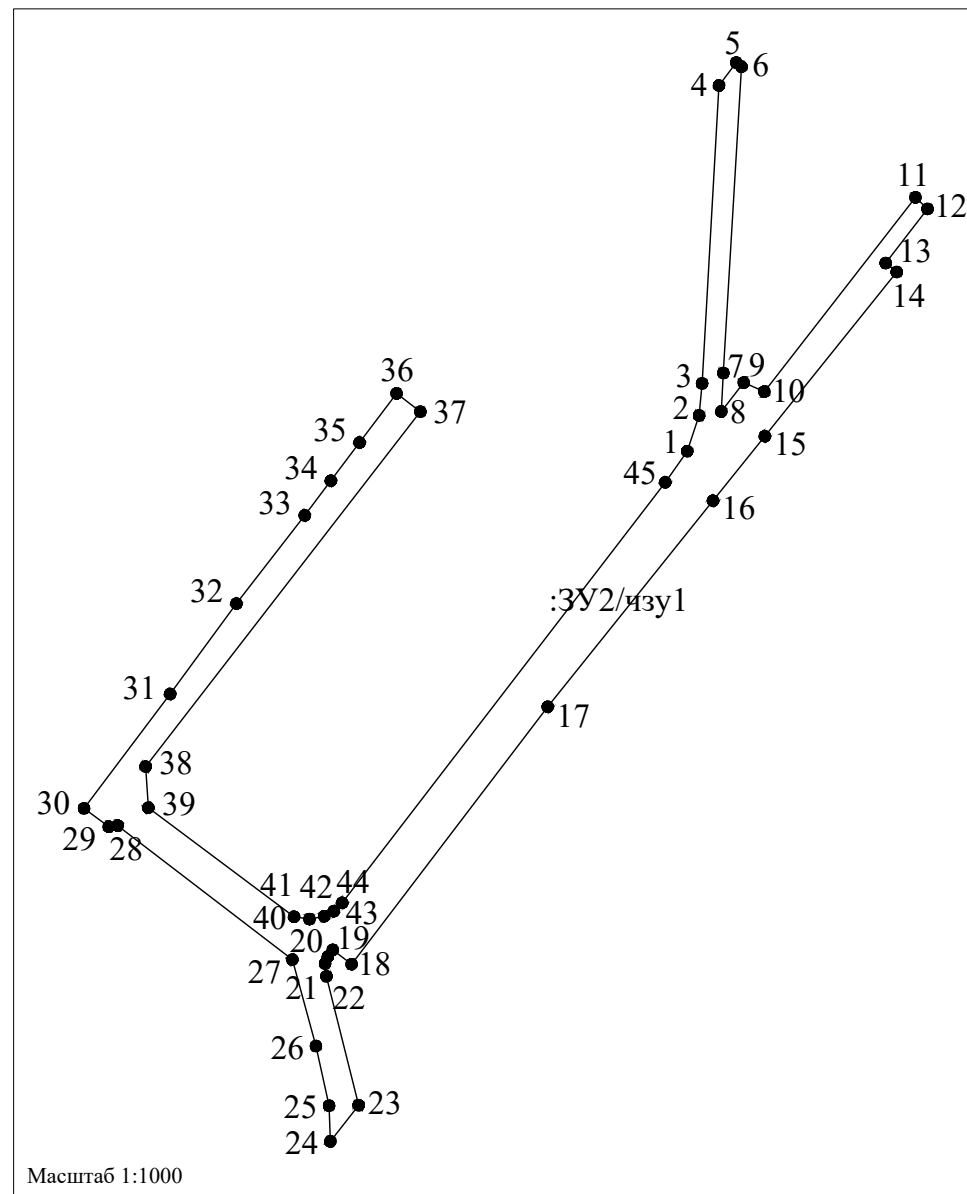
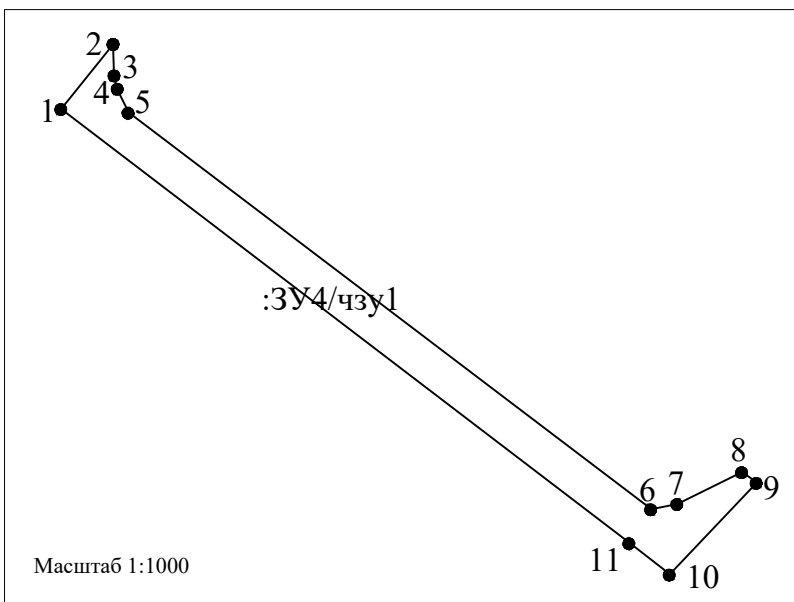
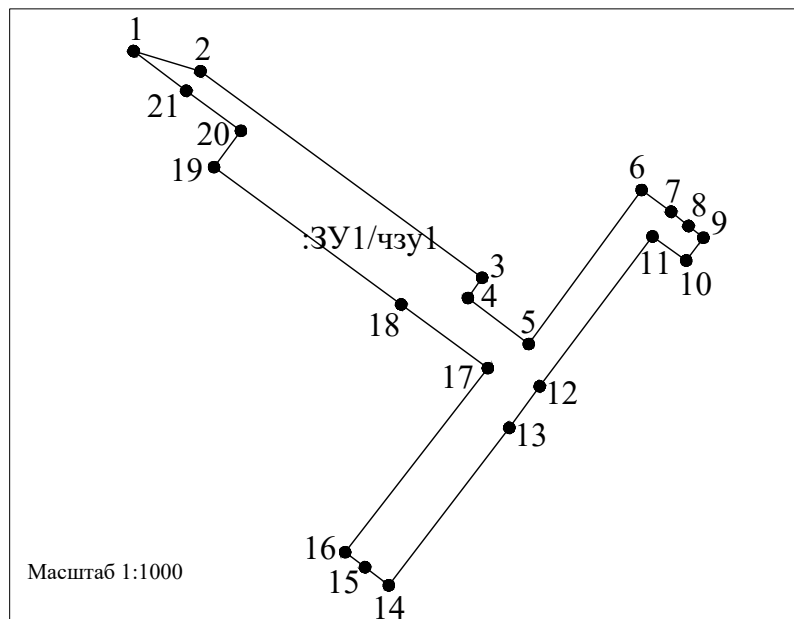


Условные обозначения:

- |      |  |
|------|--|
| :ЗУ1 | Образуемый земельный участок по проекту планировки                 |
| :З   | Прекращающий существование земельный участок по проекту планировки |



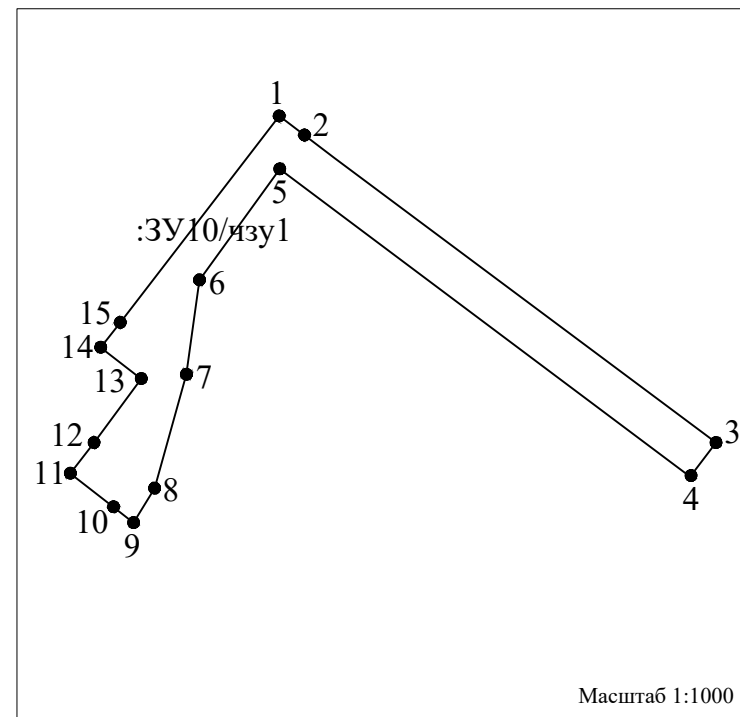
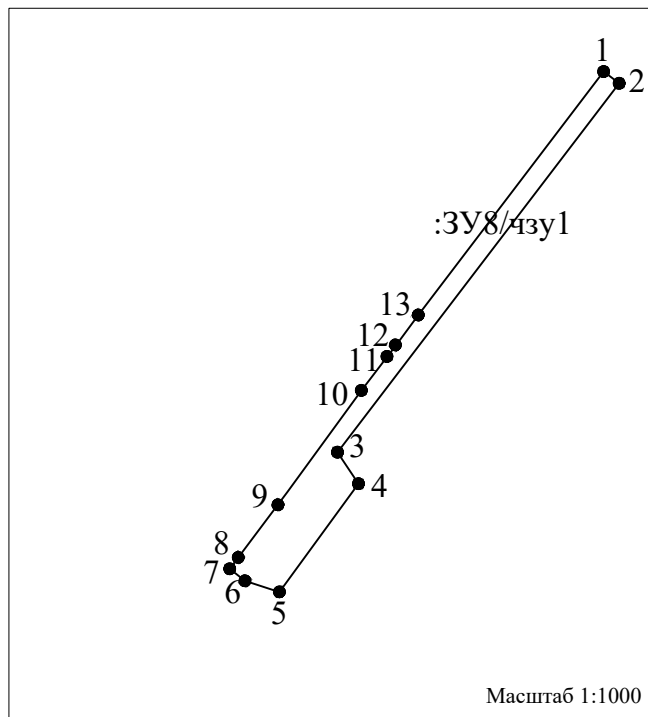
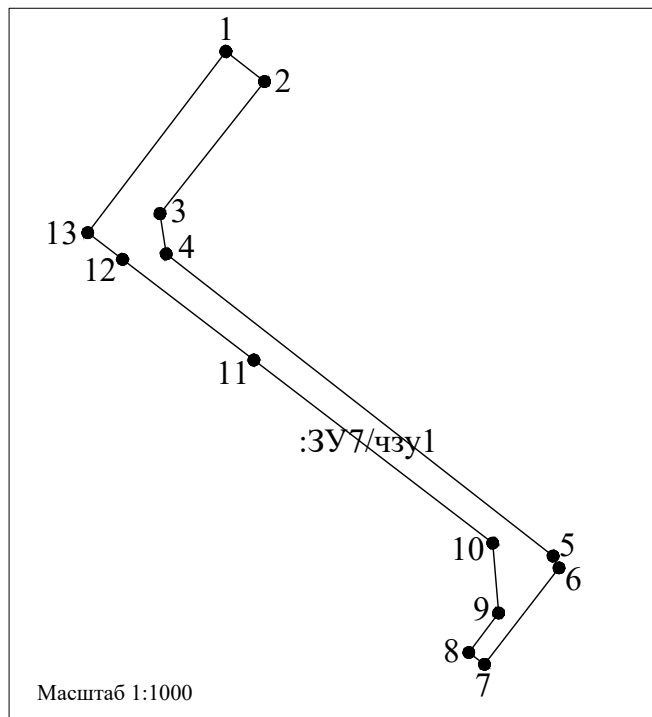
Проект межевания территории. Основная часть  
14. Границы публичных сервитутов



Условные обозначения:

:ЗУ1/чзу1 Образующая часть земельного участка (публичный сервитут)

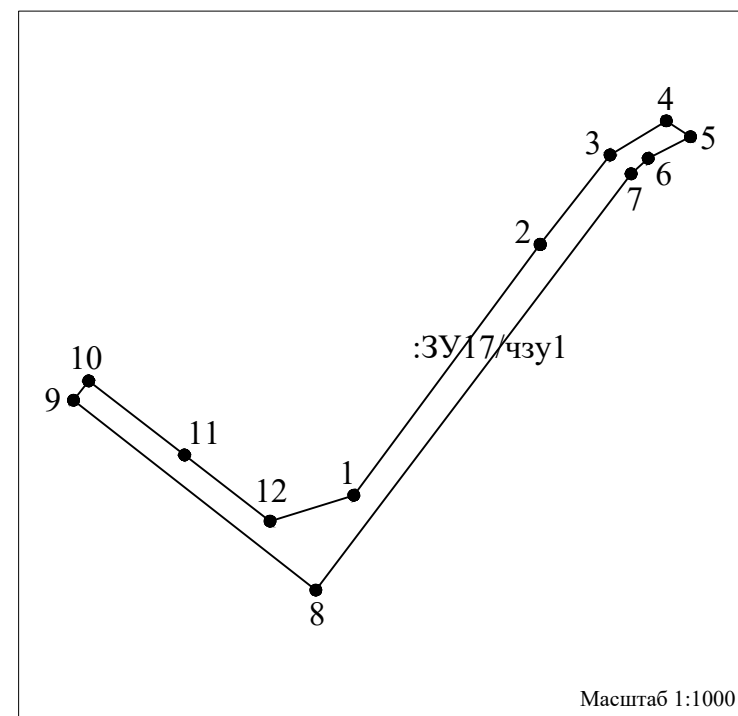
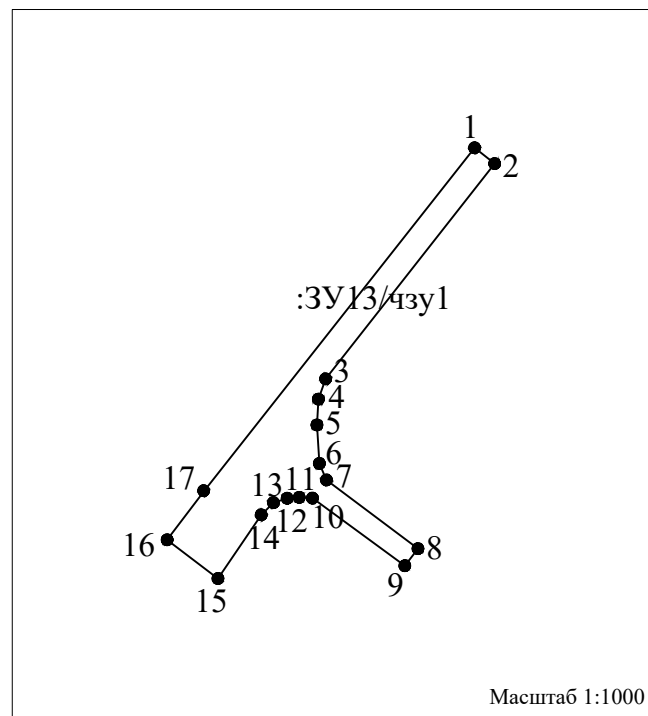
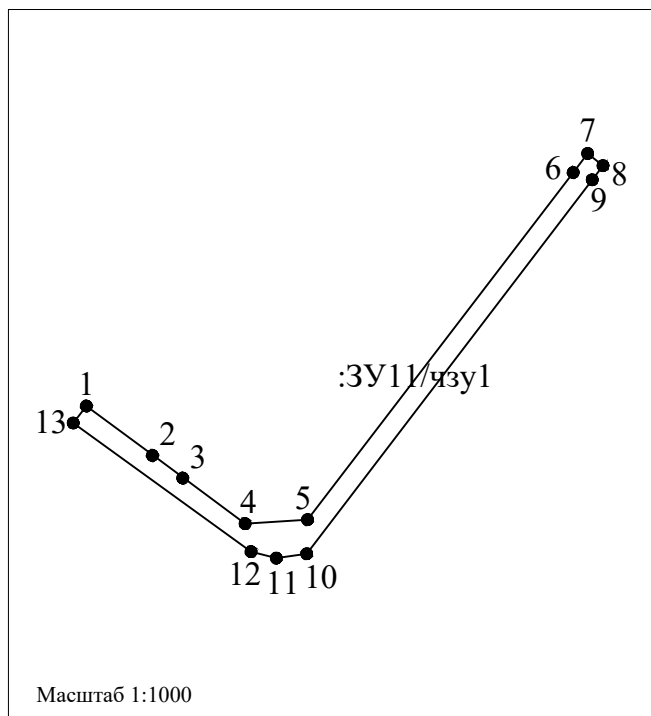
Проект межевания территории. Основная часть  
14. Границы публичных сервитутов



Условные обозначения:

:ЗУ1/чзу1    Образуемая часть земельного участка (публичный сервитут)

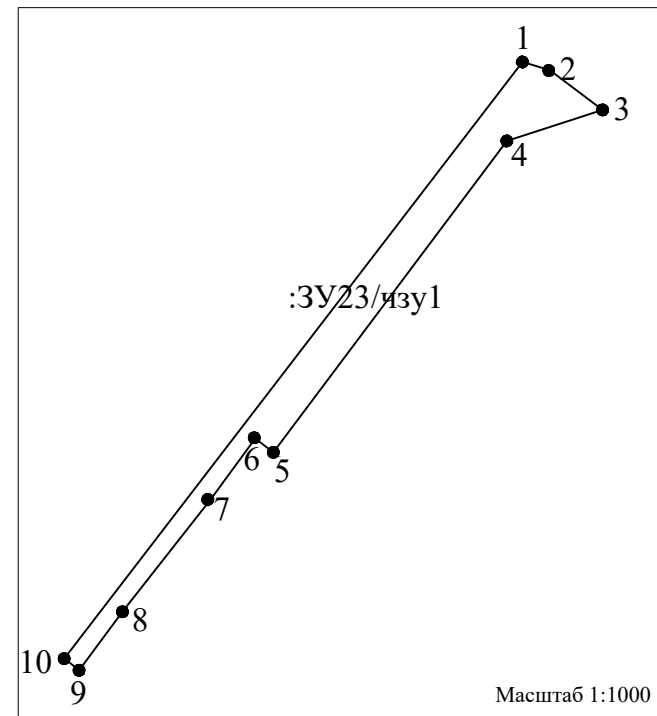
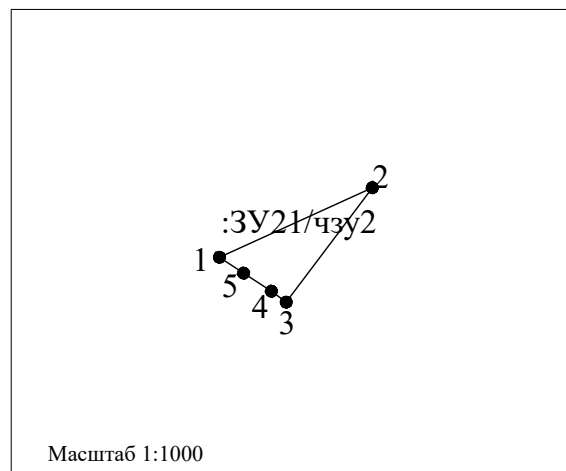
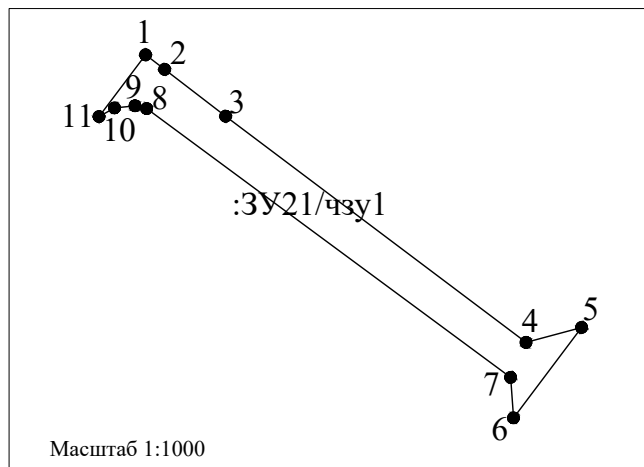
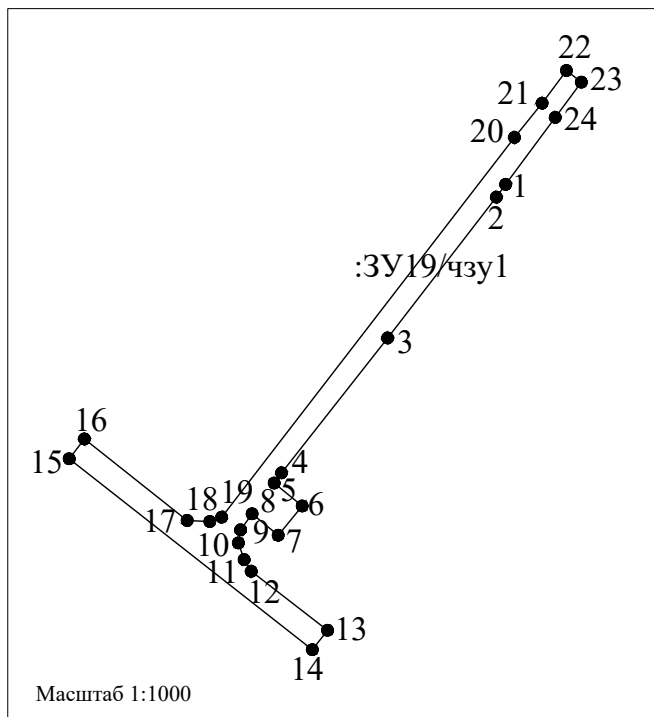
Проект межевания территории. Основная часть  
14. Границы публичных сервитутов



Условные обозначения:

:ЗУ1/чзу1    Образуемая часть земельного участка (публичный сервитут)

Проект межевания территории. Основная часть  
14. Границы публичных сервитутов



Условные обозначения:

:3У1/чзу1 Образуемая часть земельного участка (публичный сервитут)