



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО СЕВЕРСК**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная

На основании обращения начальника Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск Саядяна А.С. от 30.01.2025, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки ЗАТО Северск, утвержденными решением Думы ЗАТО Северск от 30.05.2024 № 48/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области», распоряжением Мэра ЗАТО Северск от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний на территории городского округа ЗАТО Северск Томской области по проекту постановления Администрации ЗАТО Северск «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная», учитывая, что земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная, находится в границах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1),

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная, находится в границах территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1),

округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная, установив параметр минимального размера земельного участка менее 7000,0 кв. м.

2. Разрешить условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 70:22:0010103:5328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, городской округ ЗАТО Северск, город Северск, улица Транспортная, – «Среднеэтажная жилая застройка» (код 2.5).

3. Опубликовать постановление в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://зато-северск.рф>).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя Комитета архитектуры и градостроительства Администрации ЗАТО Северск.

Мэр ЗАТО Северск

Н.В.Диденко

Истомина Валерия Владиславна  
+7 (3823) 77-23-20

Внутренний номер: 0351030